

VERSLAG VAN DE OCMW-RAAD VAN 19 MEI 2022

Aanwezig: Jordi Boulet, voorzitter
Werner Raskin, voorzitter vast bureau
Bert Vertessen, Yves Croux, Johan Schoefs, Heidi Berx, leden vast bureau
Alfons Capiot, Serge Voncken, Linda Verjans, Michel Vanroy, Carine Moors, Wendy Bollen,
Christiaan Hex, Mieke Claesen, Liesbeth Werelds, Marc Bamps, Stanny Crommen, Eddy
Vandecaetsbeek, Jasper Goffin, Ria Moesen, raadsleden
Geert Rouffa, algemeen directeur

Verontschuldigd: Wim Hellinx, raadslid

De vergadering wordt geopend om 20u00

In openbare vergadering

01 Personeelszaken - Vaststelling van het arbeidsreglement - Goedkeuring

De OCMW-raad keurt het arbeidsreglement van het gemeente- en OCMW-personeel unaniem goed.

Een aanpassing van het arbeidsreglement is aangewezen omwille van een gewijzigde regelgeving, de inkanteling van het OCMW in de gemeente, het in overeenstemming brengen met de rechtspositieregeling en een aantal inhoudelijk andere accenten. De inwerkingtreding van het aangepaste arbeidsreglement wordt vastgesteld op 1 juni 2022.

Het overleg met de syndicale vakorganisaties op 5 april 2022 resulteerde in een protocol van akkoord.

Burgemeester Werner Raskin licht het agendapunt toe.

Raadslid Mieke Claesen merkt op dat vermeld wordt dat het arbeidsreglement in overeenstemming gebracht wordt met de rechtspositieregeling. Zij vraagt waaruit dit blijkt. Om welke artikels gaat het?

Burgemeester Werner Raskin antwoordt dat dit om heel wat artikels gaat. Het is zo dat de terminologie inzake de algemeen directeur en de financieel directeur aangepast is. En zo zijn er nog aantal andere bepalingen waarvoor dit geldt. Ook de verwijzingen naar het gemeentedecreet zijn gewijzigd naar het decreet lokaal bestuur. Voor alle andere details verwijst burgemeester Werner Raskin door naar de algemeen directeur en de personeelsdienst. De raadsleden kunnen daar altijd terecht voor meer informatie. De vakbonden gingen akkoord met alle aanpassingen. Heel veel verandert er eigenlijk ook niet. Enkel wat wettelijk nodig was, is aangepast.

Raadslid Mieke Claesen concludeert dat burgemeester Werner Raskin niet precies weet waar in het arbeidsreglement wijzigingen zijn gebeurd om het in overeenstemming te brengen met de rechtspositieregeling.

Burgemeester Werner Raskin herhaalt dat hij hiervoor doorverwijst naar de algemeen directeur. Hij is op de hoogte van personeelszaken. Burgemeester Werner Raskin geeft aan dat hij ook het hele arbeidsreglement kan voorlezen, maar dan duurt de gemeenteraad tot 3 uur vannacht.

Raadslid Mieke Claesen antwoordt dat dat niet haar vraag is.

Raadslid Serge Voncken begrijpt dat het qua reglement inzake telefonie gaat om de aankoop van een toestel en een mobiel abonnement. Hij vraagt of dit ook een vast internetabonnement omvat.

Burgemeester Werner Raskin verduidelijkt dat het gaat om een telefoonabonnement met internet. Weliswaar is deze regeling niet van toepassing op ieder personeelslid. Het gaat om medewerkers - voornamelijk diensthoofden - die bereikbaar moeten zijn.

Raadslid Christiaan Hex vraagt wat er gedaan zal worden met de cijfers van klein verlet of ziekteverzuim. Welke acties worden ondernomen als iemand boven een bepaalde score terecht komt?

Burgemeester Werner Raskin antwoordt dat er dan een ziektecontrole wordt gedaan.

Raadslid Serge Voncken vraagt of dat in het andere geval dan niet het geval zal zijn.

Burgemeester Werner Raskin bevestigt dit. Hij wijst erop dat bij de stad Bilzen dezelfde methode toegepast wordt. En onlangs keurde de hogere overheid ook goed dat er voor één dag afwezigheid geen ziektebriefje meer nodig is. In het geval van de gemeente Hoeselt kan de algemeen directeur of het diensthoofd ook zelf nog beslissen om een ziektecontrole laten uit te voeren. Maar indien een medewerker aan een score van 100 of meer komt, volgt de ziektecontrole automatisch.

Raadslid Christiaan Hex concludeert dat het systeem met die score dus wordt ingevoerd puur in functie van de ziektecontroles.

Burgemeester Werner Raskin bevestigt dit. Het is niet zo dat het gemeentebestuur extra controles gaat doen. Het wordt eigenlijk zelfs versoepeld ten opzichte van voordien. Het was echter erg kostelijk om bij iedere afwezigheid automatisch een ziektecontrole laten uit te voeren. Er is geen enkele gemeente die dit nog doet. Vandaar deze aanpassing en ineens ook de afstemming van het systeem op de methode van de stad Bilzen. Dit reeds met het oog op de aanstaande fusie.

Raadslid Serge Voncken merkt op dat ziektecontroles bij sommige werkgevers ook steekproefgewijs gebeuren. Met het systeem dat hier voorgesteld wordt zou een medewerker er bewust voor kunnen kiezen om nog enkele dagen afwezig te zijn als hij of zij toch nog niet aan die bewuste 100 punten zit. Men moet opletten dat men dit niet in de hand gaat werken.

Burgemeester Werner Raskin antwoordt dat dit inderdaad zo is. Maar als de algemeen directeur of het diensthoofd het gevoel heeft dat er iets niet klopt zal er toch een ziektecontrole gebeuren. Het blijft ieder moment mogelijk.

Raadslid Serge Voncken benadrukt dat een systeem met steekproefsgewijze controles los staat van alle betrokkenen. Als een diensthoofd die beslissing zelf moet nemen, verzuurt dat de relatie. Het is maar een tip of afweging, aldus raadslid Serge Voncken.

Burgemeester Werner Raskin stelt dat er inderdaad verschillende systemen zijn. Hier kan nog lang over gediscussieerd worden. En dan zou het hele ontwerp opnieuw aangepast moeten worden... Er is navraag gedaan bij de stad Bilzen en ook de algemeen directeur en de diensthoofden staan achter dit systeem.

02 Secretariaat (OCMW) - Erfpachtovereenkomst tussen OCMW Hoeselt, vzw Het Werm Huis en vzw Parochiale Werken & Instellingen van het Bisdom Hasselt inzake een feestzaal en percelen weiland te Werm (Hoeselt) - Goedkeuring

Op 31.03.2022 keurde de OCMW-raad de erfpachtovereenkomst tussen het OCMW Hoeselt, de vzw Het Werm Huis en de vzw Parochiale Werken & Instellingen van het Bisdom Hasselt inzake een feestzaal en percelen weiland te Werm (Hoeselt) alsook de bijhorende onderhandse overeenkomst goed.

Notaris M. Knapen liet d.d. 12.04.2022 weten nog een aantal clausules te willen aanpassen. De verwijzing naar de afgeschafte wet van 10 januari 1824 over het recht van erfpacht werd vervangen door de verwijzing naar de bepalingen van Titel 1. Algemene bepalingen en Titel 7. Erfpachtrecht (bijzondere bepalingen) van Boek 3 van het

Nieuw Burgerlijk Wetboek. De clausule betreffende de renovatieverplichting van niet-residentiële gebouwen werd bijkomend opgenomen.

De OCMW-raad keurt de aangepaste erfpachttakte en de bijhorende onderhandse overeenkomst goed met 12 stemmen voor (Jordi Boulet, Werner Raskin, Bert Vertessen, Yves Croux, Johan Schoefs, Heidi Berx, Linda Verjans, Michel Vanroy, Wendy Bollen, Liesbeth Werelds, Stanny Crommen en Ria Moesen), 0 stemmen tegen en 8 onthoudingen (Fons Capiot, Serge Voncken, Carine Moors, Christiaan Hex, Mieke Claesen, Marc Bamps, Eddy Vandecaetsbeek en Jasper Goffin).

Schepen Yves Croux licht het agendapunt toe.

Raadslid Fons Capiot vraagt naar de reden waarom deze overeenkomst ingaat op 1 januari 2020.

Schepen Yves Croux erkent dat dit inderdaad gebeurt met terugwerkende kracht. Hij denkt te weten dat dit zo is omdat de zaal toen in gebruik genomen is. Hij is hier echter niet 100% zeker van.

Raadslid Fons Capiot wijst erop dat notaris Knaepen in de overeenkomst verwijst naar nieuwe wetgeving. Die nieuwe wetgeving is echter van kracht vanaf september 2021. Welke wetgeving is dan van toepassing op deze overeenkomst? De oude wetgeving van voor september 2021 of de nieuwe wetgeving?

Schepen Yves Croux dacht begrepen te hebben dat aktes die verleden worden na januari 2022 aan de nieuwe wetgeving moeten voldoen.

Raadslid Fons Capiot benadrukt nogmaals dat deze overeenkomst ingaat op 1 januari 2020. Dat is dus voor de nieuwe wetgeving.

Schepen Yves Croux snapt het punt dat raadslid Fons Capiot wil maken. Het is inderdaad met terugwerkende kracht dat iets goedgekeurd wordt, maar de akte die wordt verleden die geldt onder de nieuwe wetgeving. Als raadslid Fons Capiot daar een punt van wil maken dan zal het bestuur afwachten wat Agentschap Binnenlands Bestuur daar van vindt.

Raadslid Fons Capiot geeft aan dat hij hier geen punt van wil maken. Hij merkt op dat dit alleen maar weer moeilijk gemaakt wordt.

Burgemeester Werner Raskin benadrukt dat het gebouw alleszins aan de nieuwe wetgeving voldoet.

Raadslid Fons Capiot werpt op dat hij dit weliswaar toch durft overmaken aan het Agentschap Binnenlands Bestuur.

Schepen Yves Croux antwoordt dat hij geen jurist is. Hij heeft veel vertrouwen in het notariaat dat deze documenten opgemaakt heeft.

Raadslid Fons Capiot merkt op dat dit bestuur vooral veel vertrouwen heeft in advocatenkantoor GD&A. Dat is hem wel opgevallen.

Schepen Yves Croux bevestigt dat dit inderdaad het geval is. Burgemeester Werner Raskin treedt hem hierin bij.

Raadslid Fons Capiot benadrukt dat hij zijn brieven om klacht in te dienen zelf opstelt, maar dat het bestuur de antwoorden laat opstellen door advocatenbureau GD&A betaald door de gemeente Hoeselt.

Burgemeester Werner Raskin vindt dat dit de fout is van raadslid Fons Capiot. Als hij geen klachten zou indienen, zou het gemeentebestuur geen advocatenbureau moeten aanstellen. Al die klachten dienen tot niks. Dit kost geld en het vraagt de inzet van personeel.

Raadslid Fons Capiot is het hier niet mee eens. En hij geeft aan dat hij volgende maand opnieuw een klacht zal indienen. Het zal hier niet bij blijven.

Burgemeester Werner Raskin antwoordt dat hij dat dan maar moet doen. Men kent raadslid Fons Capiot intussen overal.

Raadslid Fons Capiot lacht dit weg. Hij meent dat de gemeente Hoeselt de enige gemeente in Vlaanderen is die op deze manier beoordeeld wordt.

Volgens burgemeester Werner Raskin is de gemeente Hoeselt dan ook de enige gemeente in Vlaanderen met iemand in de OCMW- en gemeenteraad die zo'n klachten indient en daar toch niets mee haalt. Burgemeester Werner Raskin meent dat raadslid Fons Capiot daarmee enkel de dossiers wil vertragen en wil verhinderen dat de projecten worden uitgevoerd. Hij is nochtans ook verkozen door de bevolking, maar handelt hiermee tegen de bevolking.

Raadslid Fons Capiot is het hier pertinent mee oneens. Hij benadrukt dat burgemeester Werner Raskin ook vanavond weer niet kan antwoorden op de vragen die er gesteld worden. Hij kan nooit antwoorden. Welke wetgeving is hier van toepassing? Men kan niet antwoorden. Raadslid Mieke Claesen stelde bij het vorige agendapunt een vraag. Burgemeester Werner Raskin kon niet antwoorden, aldus raadslid Fons Capiot. Nooit is dat het geval. Hij kan nooit antwoorden. Nooit!

Burgemeester Werner Raskin stelt voor dat raadslid Fons Capiot dan maar een klacht moet indienen.

Raadslid Fons Capiot geeft aan dat hij dat zal doen. En wat dit agendapunt betreft vraagt hij om een stemming. Dat was eerst niet zijn intentie, maar nu dus wel. Hij vraagt dus de stemming.

03 Secretariaat (OCMW) - nv Landwaarts Sociaal Woonkrediet - Agenda algemene vergadering van 10 mei 2022 en bepaling mandaat afgevaardigde OCMW Hoeselt - Goedkeuring

De OCMW-raad keurt de agenda van de algemene vergadering van de nv Landwaarts Sociaal Woonkrediet van 10 mei 2022 unaniem goed.

Aangezien de uitnodiging laattijdig ontvangen werd, wordt de afgevaardigde van het OCMW Hoeselt, H. Berx (titularis) of L. Verjans (plaatsvervanger), gemandateerd om - indien het quorum op de algemene vergadering van 10 mei 2022 niet behaald wordt - op een eventueel volgende algemene vergadering(en) van nv Landwaarts Sociaal Woonkrediet met dezelfde agenda, een positieve stem uit te brengen.

04 Secretariaat (OCMW) - Poolstok cv - Agenda algemene vergadering van 20 mei 2022 en bepaling mandaat afgevaardigde OCMW Hoeselt - Goedkeuring

De OCMW-raad keurt de agenda van de algemene vergadering van Poolstok cv van 20 mei 2022 unaniem goed.

Aangezien de uitnodiging laattijdig ontvangen werd, wordt de afgevaardigde van het OCMW Hoeselt, Y. Croux, gemandateerd om - indien het quorum op de algemene vergadering van 20 mei 2022 niet behaald wordt - op de eventueel volgende algemene vergadering(en) van Poolstok cv met dezelfde agenda, een positieve stem uit te brengen.

05 Secretariaat (OCMW) - Kleine Landeigendom - Agenda algemene vergadering van 2 juni 2022 en bepaling mandaat afgevaardigde OCMW Hoeselt - Goedkeuring

De OCMW-raad keurt de agenda van de algemene vergadering van Kleine Landeigendom van 2 juni 2022 unaniem goed.

De afgevaardigde, H. Berx, die het OCMW Hoeselt op deze vergadering zal vertegenwoordigen, wordt gemandateerd om een positieve stem uit te brengen.

De notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de OCMW-raad van 28 april 2022, opgemaakt onder verantwoordelijkheid van de algemeen directeur, worden unaniem goedgekeurd.

In besloten vergadering

07 Personeelszaken - Klacht bij Agentschap Binnenlands Bestuur tegen de beslissing van het vast bureau d.d. 8 maart 2021 houdende het ontslag van een personeelslid - Kennisgeving

Het Agentschap Binnenlands Bestuur ontving op 11 maart 2022 een klacht tegen de beslissing van het vast bureau d.d. 8 maart 2022 houdende de beëindiging van de arbeidsovereenkomst van een personeelslid van het OCMW Hoeselt.

Het volledige dossier en een uitgebreide toelichting over het voorwerp van de klacht werd naar het Agentschap Binnenlands Bestuur verzonden op 6 april 2022.

De OCMW-raad neemt kennis van de beslissing van de gouverneur.

De zitting wordt voor gesloten verklaard om 20u20.