

VERSLAG VAN DE GEMEENTERAAD VAN 29 SEPTEMBER 2022

Aanwezig: Jordi Boulet, voorzitter
Werner Raskin, burgemeester
Bert Vertessen, Yves Croux, Johan Schoefs, Heidi Berx, schepenen
Alfons Capiot, Serge Voncken, Linda Verjans, Carine Moors, Wim Hellinx, Wendy Bollen,
Christiaan Hex, Mieke Claesen, Liesbeth Werelds, Marc Bamps, Stanny Crommen, Eddy
Vandecaetsbeek, Jasper Goffin, Ria Moesen, raadsleden
Geert Rouffa, algemeen directeur

Verontschuldigd: Michel Vanroy, raadslid

De vergadering wordt geopend om 20u05

In openbare vergadering

01 Financiën (gemeente) - Opvolgingsrapportering boekjaar 2022 - Kennisgeving

In zitting van 24 september 2020 hebben de OCMW-raad en de gemeenteraad bepaald dat de geïntegreerde opvolgingsrapportering over het 1ste semester van het boekjaar voor het einde van het 3de kwartaal van dat boekjaar moet worden voorgelegd. Dit opvolgingsrapport bevat de door de Vlaamse overheid als essentieel bestempelde informatie aangevuld met bijkomende inlichtingen.

Deel 1 van de rapportering behandelt de stand van zaken van de prioritaire acties van het meerjarenplan. Er zijn 16 prioritaire acties en die behoren allemaal tot de strategische doelstelling 'Ruimtelijke ontwikkeling stimuleren'. Aan elke prioritaire actie wordt een status toegekend die verder wordt toegelicht d.m.v. een beknopte omschrijving.

Deel 2 van de rapportering bevat informatie betreffende de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende boekjaar. Verder is er een toelichting bij de cijfers van het exploitatiebudget, het investeringsbudget en het budget financiën.

In uitvoering van artikel 263 van het Decreet Lokaal Bestuur neemt de gemeenteraad kennis van het geïntegreerde opvolgingsrapport over het 1ste semester van het boekjaar 2022.

Burgemeester Werner Raskin licht het agendapunt toe.

Raadslid Marc Bamps stelt dat burgemeester Werner Raskin zich de hele uitleg had kunnen besparen door te zeggen dat de toestand tot op heden nog net hetzelfde is als op 31 december 2021 op een paar uitzonderingen na. Als raadslid Marc Bamps alle acties bekijkt en verder ook kijkt naar het investeringsplan dat opgemaakt werd dan gaat dat om een bedrag van 15 miljoen euro, maar dan is daar slechts 278.000,00 EUR van uitgegeven. Dit gemeentebestuur heeft dit jaar dus nog absoluut niet veel gedaan. Burgemeester Werner Raskin had dus kunnen zeggen: 'De toestand is nog zoals op 31 december 2021 met een paar kleine uitzonderingen', aldus raadslid Marc Bamps. Alles wat burgemeester Werner Raskin heeft voorgelezen zijn immers realisaties van het dienstjaar 2021 of eerder op een paar kleine details na.

Burgemeester Werner Raskin antwoordt dat veel acties wel degelijk al zijn uitgevoerd of gedeeltelijk uitgevoerd of in de opstartfase of in voorbereiding. Hij bedankt hiervoor de betrokken schepenen en de gemeentelijke diensten. Burgemeester Werner Raskin geeft aan dat hij intussen al heel veel legislaturen heeft meegemaakt en dat hij merkt dat zijn schepenen deze legislatuur bijzonder hard werken aan de doelstellingen en acties. Het zijn natuurlijk geen gemakkelijke tijden om dadelijk vooruitgang te boeken. Er zijn ook mensen die constant klachten

indienen bij het Agentschap Binnenlands Bestuur waardoor de gang van zaken vertraagt. Het gemeentebestuur heeft hier geen controle over, maar weldra - tegen het einde van de legislatuur - zal de bevolking heel veel gaan zien van de acties die in uitvoering zullen geraken.

Raadslid Marc Bamps had verder verwacht dat het bestuur gezien de uitzonderlijke situatie - de energiecrisis en de hoge inflatie - een puntje zou hebben toegevoegd aan de gemeenteraad over hoe hier mee omgegaan zal worden en hoe men uit die crisis denkt te geraken. Ook voor de gemeente Hoeselt zal de impact immers serieus zijn, zo heeft hij vernomen. Raadslid Marc Bamps ziet hier echter niets van.

Burgemeester Werner Raskin verduidelijkt dat hier met andere gemeenten samen aan gewerkt wordt. Het gaat dan om bvb. de politiezone Bilzen-Hoeselt-Riemst en om brandweerzone Oost-Limburg. Er is ook contact met netwerkbeheerder Fluvius. Zo wordt samen met Fluvius bekeken hoe er best energie bespaard kan worden. En daarbij zijn er verschillende scenario's. De gemeenten zijn in verschillende zoneringen ingedeeld, Fluvius berekent wat de besparing zou kunnen zijn en dit kan dan eventueel per zonering waargemaakt worden. Komende dinsdag na het schepencollege is er daaromtrent een vergadering met Fluvius en de andere gemeenten. Er moet immers bespaard worden, aldus burgemeester Werner Raskin. Hij geeft raadslid Marc Bamps hierin gelijk. Burgemeester Werner Raskin stelt dat het gemeentebestuur ofwel zal moeten bezuinigen ofwel de belastingen zal moeten verhogen. Er is geen andere oplossing en dat geldt niet alleen voor de gemeente Hoeselt. Het huidige inflatiepeil kan ook een gemeente niet zomaar even incasseren. Daar moeten drastische maatregelen in genomen worden en die is dit gemeentebestuur ook bereid te nemen. Dit zal gebeuren in overleg met alle betrokken gemeentelijke organen.

Voorzitter Jordi Boulet stelt voor dat het schepencollege dit dan op de volgende gemeenteraad - of wanneer er een beslissing is genomen - agendeert, maar dat dit vandaag niet behandeld wordt omdat het ook niet op de agenda staat. Het is nu niet aan de orde.

Burgemeester Werner Raskin verduidelijkt dat dit ook te maken heeft met de opmaak van de begroting 2023. Van zodra het ontwerp daarvan klaar is, kan het schepencollege aangeven hoe het deze problematiek zal aanpakken. Op dit moment kan hij dus niet beloven dat dit er tegen volgende gemeenteraad zal zijn. Dit heeft - zoals gezegd - ook te maken met het financieel sluiten van de begroting 2023 en volgende.

Raadslid Serge Voncken hoort burgemeester Werner Raskin hier eigenlijk 2 opties noemen: drastische maatregelen of belastingen verhogen. Hij stelt daarbij vast dat burgemeester Werner Raskin een belastingverhoging dus een optie vindt. Hij vraagt of hij dat goed heeft gehoord.

Burgemeester Werner Raskin antwoordt dat een belastingverhoging niet in zijn woordenboek staat.

Raadslid Serge Voncken merkt op dat burgemeester Werner Raskin daarjuist nochtans als eerste dit woord heeft gebruikt.

Burgemeester Werner Raskin benadrukt dat hij heeft gezegd dat de gemeenten 2 opties hebben.

02 Personeelszaken - Vaststelling personeelsformatie - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de aangepaste personeelsformatie van de gemeente en het OCMW Hoeselt unaniem goed.

In de aangepaste personeelsformatie is een uitbreiding van 0,5 VTE naar 0,8 VTE voorzien voor een administratief medewerker Bibliotheek. Deze wijziging stelt de dienst Bibliotheek in staat om zich beter te organiseren met het oog op een vlotte, adequate dienstverlening. Daarnaast wordt ook de functietitel 'Deskundige communicatie' gewijzigd naar 'Communicatieverantwoordelijke'.

De representatieve vakorganisaties verklaarden zich akkoord met de gewijzigde personeelsformatie.

De gemeenteraad keurt de verzaking van het recht van opstal op een perceel gelegen aan de Hernerweg 141 unaniem goed.

Dhr. en mevr. Vaes - Nelissen plaatsten jaren geleden op onrechtmatige wijze een tuinmuur op hun voormalig perceel gelegen aan de Hernerweg 141 tegen de scheiding met een gemeentelijk perceel. Om deze muur te regulariseren leverde het college van burgemeester en schepenen op 10 maart 2003 een stedenbouwkundige vergunning af op voorwaarde dat de tuinmuur afgewerkt werd met een gevelsteen. Aangezien de tuinmuur zich op de scheiding van het perceel bevond, diende de gevelsteen op eigendom van de gemeente Hoeselt geplaatst te worden. De gemeenteraad d.d. 29 april 2004 keurde daarom een recht van opstal (2 m²) goed ten voordele van dhr. en mevr. Vaes - Nelissen. Intussen staat het recht van opstal enkel op naam van mevr. A. Nelissen en vraagt zij hiervan af te zien waardoor de tuinmuur eigendom van de gemeente Hoeselt zou worden. De gevelstenen tuinmuur bevindt zich in goede staat.

04 Overheidsopdrachten - Aanbestedingsdossier voor de riolerings- en wegeniswerken Schalkhovenstraat & Lindenhofstraat (Aquafinproject 20.451V) - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt het ontwerp voor de riolerings- en wegeniswerken in het kader van het Aquafinproject (20.451V) 'Aanleg gescheiden riolering Schalkhovenstraat & Lindenhofstraat' unaniem goed.

Het betreft het bijzonder bestek met de administratieve en de technische bepalingen, de plannen, de raming, het veiligheids- en gezondheidsplan, e.d. voor de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in de Schalkhovenstraat en de Lindenhofstraat. De opdracht omvat ook een gedeelte rioolrenovatie, heraanleg van de wegenis, aanleg van groen en aanplant van bomen, aanleg van een gracht en heraanleg van stoepen en inritten. Tevens gebeurt er een algemene verleding van de straatverlichting.

Het aanbestedingsdossier voor deze riolerings- en wegeniswerken komt voort uit de samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Hoeselt en Aquafin met betrekking tot het riolerings- en wegenisproject 20.451V (GR 28-10-2021). Het studiebureau Tractebel Engineering nv (Hasselt) werd aangesteld als ontwerper voor de opmaak van het aanbestedingsdossier.

Aquafin treedt op als bouwheer en wordt aangeduid om in gezamenlijke naam bij de plaatsing van de opdracht als opdrachtgevend bestuur (opdrachtgever) op te treden. De opdracht wordt gegund ingevolge openbare procedure, met als enig criterium de laagste prijs. De totale kostprijs van het project wordt geraamd op 1.696.029,94 EUR incl. btw met een gemeentelijk aandeel van 123.430,30 EUR incl. btw.

05 Overheidsopdrachten - Verbouwing foyer van sport- en gemeenschapscentrum Ter Kommen - Lastvoorwaarden en gunningswijze - Goedkeuring

De gemeenteraad verleent goedkeuring voor het opstarten van overheidsopdracht nr. 2022-068 inzake het verbouwen van de inkomhallen van sport- en gemeenschapscentrum Ter Kommen tot een gemeenschappelijke foyer met 19 stemmen voor (Jordi Boulet, Werner Raskin, Bert Vertessen, Yves Croux, Johan Schoefs, Heidi Berx, Fons Capiot, Serge Voncken, Linda Verjans, Carine Moors, Wim Hellinx, Wendy Bollen, Christiaan Hex, Mieke Claesen, Liesbeth Werelds, Stanny Crommen, Eddy Vandecaetsbeek, Jasper Goffin en Ria Moesen), 0 stemmen tegen en 1 onthouding (Marc Bamps).

Het bestuur liet eerder een globaal 'masterplan Ter Kommen' opstellen waaruit bleek dat het verbouwen van deze 2 inkompartijen tot één centrale, ruime foyer met o.a. een vernieuwde sanitaire blok en een vrijetijdsloket een prioriteit is. VP architecten bv uit Hoeselt kreeg vervolgens de opdracht om hiervoor een ontwerp op te maken. Dit ontwerp vormt de technische basis van de uit te voeren afbraak-, ruwbouw- en dakwerken alsook de binnenafwerking, HVAC, elektriciteits-, brandbeveiligings- en omgevingswerken.

Deze opdracht zal aanbesteed worden overeenkomstig een openbare procedure. De kostprijs wordt geraamd op een algemeen totaal van 1.375.732,32 EUR incl. btw.

Schepen Johan Schoefs licht het agendapunt toe.

Raadslid Serge Voncken wilt schepen Johan Schoefs proficiat wensen met wat hij hier allemaal voorstelt aan de gemeenteraad. Principeel vindt hij het ook een heel goed idee om grondige renovatiewerken te doen aan sport- en gemeenschapscentrum Ter Kommen. Hij verwijst verder ook naar de vorige gemeenteraad toen schepen Johan Schoefs goedkeuring vroeg en kreeg voor de aanbesteding van de voetbalinfrastructuur. Raadslid Serge Voncken vindt het ferm wat schepen Johan Schoefs allemaal realiseert vanuit de fractie N-VA. Dit trouwens in tegenstelling tot hun coalitiepartner, de fractie VLD, dewelke nog geen zomerschool op poten kreeg. Raadslid Serge Voncken herhaalt dat hij dit ferm vindt - om daarbij bvb. ook het project 'De Mot' nog niet te noemen - maar, zo voegt hij eraan toe, hij leest in dit hele dossier niets over mogelijke subsidies. Raadslid Serge Voncken heeft verder ook begrepen dat er - ondanks zijn eigen uitgesproken positief advies enkele gemeenteraden geleden - niet voor gekozen wordt om een autonoom gemeentebedrijf (AGB) op te richten. Dat is - bij zijn weten - dus niet gebeurd. Hij stelt dat - wanneer er voor het dossier van de design-build voetbalkantine (2,5 miljoen EUR) en dit agendapunt (1,5 miljoen EUR) zijnde samen 4 miljoen EUR - een AGB was opgericht er 700.000,00 EUR aan btw uitgespaard/gerecupereerd kon worden. En raadslid Serge Voncken benadrukt dat hij dan nog niet spreekt over de btw uit de reguliere werking die dan ook nog gerecupereerd zou kunnen worden. Vervolgens geeft hij aan dat hij na een korte zoektocht mogelijke subsidies heeft gevonden gaande van 50.000,00 tot 500.000,00 EUR voor cultuur- en jeugdinfrastructuur. Bij zijn weten zijn er echter geen subsidies aangevraagd. Raadslid Serge Voncken geeft aan dat hij hier dus spreekt over een aanzienlijk bedrag van - naar zijn mening - ongeveer 1 miljoen EUR dat wordt gemist of dat te veel wordt uitgegeven. Hij benadrukt dat 1 miljoen EUR neerkomt op 100,00 EUR per Hoeselaar. Het gaat om 100,00 EUR per Hoeselaar omdat schepen Johan Schoefs - volgens hem - zijn job niet doet. Dat is nochtans de reden waarom deze burgemeester en deze schepenen in het schepencollege zitten. Dit schepencollege moet ervoor zorgen dat het geld van de Hoeselaar zo efficiënt mogelijk wordt geïnvesteerd. Maar de burgemeester en de schepenen doen hun job niet. Raadslid Serge Voncken twijfelt of het gaat over niet willen of niet kunnen, maar het is in beide gevallen nefast. Elke Hoeselaar betaalt hierdoor 100,00 EUR. Er is binnen de gemeenteraad al zo vaak gediscussieerd over de afschaffing van de dienstenbelasting. Die moest blijven en ze afschaffen was - zo werd altijd gezegd - niet mogelijk. Raadslid Serge Voncken stelt dat er door een klein beetje deskundigheid en wat inzet - iets waar het schepencollege uiteindelijk toch ook voor betaald wordt - 100,00 EUR per Hoeselaar uitgespaard kan worden. En dat los van de hele reguliere werking waar er door de oprichting van een AGB nog eens heel veel btw gerecupereerd kan worden. Hij vindt dat dit zou getuigen van degelijk bestuur, maar dat hieraan wordt verzaakt. Raadslid Serge Voncken vindt het triest dat de gemeente Hoeselt met zo'n gemeentebestuur opgezadeld zit.

Schepen Johan Schoefs antwoordt dat er met de bemerking over het oprichten van een AGB niets nieuws verteld wordt, maar dat het niet de schepen van sport of cultuur is die bepaalt of er effectief een AGB opgericht wordt. Dit gebeurt in samenspraak met andere diensten en dit gemeentebestuur is niet bij machte om een AGB op te richten.

Raadslid Serge Voncken vraagt tot welke schepen hij zich dan moet richten.

Schepen Johan Schoefs antwoordt dat het niet alleen over de schepen gaat, maar ook over de dienst.

Raadslid Serge Voncken stelt vast dat schepen Johan Schoefs bij deze dus zijn dienst in de wind zet om zichzelf af te schermen.

Schepen Johan Schoefs benadrukt dat hij niemand in de wind zet. Hij zegt gewoon dat hijzelf niet de persoon is die bepaalt of er een AGB opgericht wordt ja dan neen.

Burgemeester Werner Raskin treedt schepen Johan Schoefs hierin bij. Hij deelt mee dat er binnen de 2 schepencolleges - dat van Bilzen en dat van Hoeselt - is gesproken over het oprichten van een autonoom gemeentebedrijf (AGB). Daarbij bleek echter dat dit tijd vergt en - meer nog - dat een AGB soms meer nadelen heeft dan voordelen. Hij voegt eraan toe dat de stad Bilzen een AGB heeft en dat voor de gemeente Hoeselt nagevraagd werd of er na de fusie tussen Hoeselt en Bilzen nog gelden kunnen worden gerecupereerd via het

AGB . Daarbij is gebleken dat alle gelden die de gemeente Hoeselt vandaag zou kunnen besparen via een AGB na de fusie nog altijd gerecupereerd kunnen worden via het AGB. Deze investeringen kunnen dus ook na de fusie nog ingebracht worden. Schepen Johan Schoefs vult aan dat dit tot 2 jaar na het bepalen van het kadastraal inkomen nog teruggedraaid kan worden.

Raadslid Serge Voncken zegt dat hij hier niets van gelooft. Hij herhaalt dat hij van mening is dat schepen Johan Schoefs zijn job niet heeft gedaan. En dat schepen Johan Schoefs dit dan ook nog eens op de diensten afschuift, vindt hij...

Schepen Johan Schoefs repliceert dat wat inzet betreft, hij op het einde van deze legislatuur zijn lijstje eens zal voorleggen. Hij zal dan een lijstje maken met zaken die hij verwezenlijkt heeft tijdens deze legislatuur en een lijstje met zaken die raadslid Serge Voncken destijds verwezenlijkt heeft tijdens zijn legislatuur. En hij stelt dat de verwezenlijkingen van raadslid Serge Voncken destijds niks voorstellen. Hij benadrukt: niks!

Raadslid Serge Voncken betwist dit. Nu gaan we het helemaal krijgen! Er zijn heel veel dingen...

Schepen Johan Schoefs stelt dat raadslid Serge Voncken oppert dat hij zich niet inzet. Hij benadrukt dat hij op het einde van deze legislatuur de lijstjes zal vergelijken!

Raadslid Serge Voncken vraagt of hij mag uitpraten.

Schepen Johan Schoefs antwoordt dat hij aan het woord is! Hij herhaalt dat hij op het einde van deze legislatuur de lijstjes langs mekaar zal leggen.

Raadslid Serge Voncken kijkt daar enorm naar uit. Hij zegt dat schepen Johan Schoefs wel veel projecten op de rails aan het zetten is, maar...

Schepen Johan Schoefs werpt op dat als raadslid Serge Voncken het persoonlijk wil spelen, hij dat ook doet.

Raadslid Serge Voncken benadrukt dat hij nu aan het woord is! Hij herhaalt dat schepen Johan Schoefs heel veel projecten op de rails aan het zetten is, maar dat hij denkt dat het zal zijn zoals met het sportpark. Dat project staat ook al 10 jaar op de rails, maar er is nog niets van gerealiseerd. En volgens raadslid Serge Voncken zal schepen Johan Schoefs ook niets gerealiseerd hebben.

Schepen Johan Schoefs antwoordt dat we dat zullen zien. Raadslid Serge Voncken beaamt dit. Hij stelt dat we dat inderdaad zullen zien.

Voorzitter Jordi Boulet vraagt of er nog inhoudelijke vragen zijn.

Raadslid Serge Voncken benadrukt nogmaals dat het gaat om 100,00 EUR per inwoner!

Raadslid Marc Bamps meent dat de vernieuwing van sport- en gemeenschapscentrum Ter Kommen echt aan de orde is. Echter stelt hij voor om het project weliswaar niet af te stellen, maar toch uit te stellen en dat tot er beter zicht is op wat er op de gemeente Hoeselt afkomt. Hij verwijst daarbij - zoals eerder al gezegd - naar de enorm moeilijke financieel-economische periode op heden.

Schepen Johan Schoefs verduidelijkt dat voor dit dossier een nieuwe actuele raming werd opgemaakt. De cijfers die dus in dit agendapunt staan, zijn heel actueel. En hij voegt er bijkomend aan toe dat fase 2 van dit project intussen al geschrapt werd. Het was initieel immers zo dat na de eerste fase, de vernieuwing van de foyer, in een tweede fase ook de burelen vernieuwd zouden worden. Deze tweede fase werd echter geschrapt om de eerste fase te kunnen laten doorgaan.

Raadslid Marc Bamps antwoordt dat dit inderdaad een keuze is die gemaakt moet worden. Hij - van zijn kant - stelt voor om voorlopig een aantal projecten stil te leggen tot er meer zicht is op de financiële situatie.

Burgemeester Werner Raskin antwoordt dat dit reeds gebeurd is. Hij vertelt dat raadslid Marc Bamps in het verslag van het college van burgemeester en schepenen kan lezen dat het schepencollege voor dit project interne verschuivingen heeft gerealiseerd. Dat is een bezuiniging.

Raadslid Marc Bamps benadrukt dat dit geen bezuiniging is. Hij legt uit dat een interne verschuiving geld is dat dan wel niet op de ene post wordt uitgegeven, maar in plaats daarvan aan iets anders wordt uitgegeven. Een interne verschuiving is geen bezuiniging.

Burgemeester Werner Raskin beklemtoont dat het wel een bezuiniging is. Hij voegt eraan toe dat er wel meer projecten niet uitgevoerd gaan kunnen worden. Dit is op dat vlak een eerste dossier. Schepen Johan Schoefs blijft binnen zijn eigen begroting en creëert 0 EUR meerkosten.

Raadslid Jasper Goffin vraagt - gezien de huidige energiecrisis - welke technieken er worden toegepast in het nieuwe gedeelte van het gebouw. Hij doelt dan bvb. op de verwarming. Wordt er wat dat betreft rekening gehouden met de toekomst?

Schepen Johan Schoefs verduidelijkt dat er gekozen is om een gedeelte te verwarmen met een warmtepomp en dat er tevens een stuk op de bestaande installatie zal draaien. Er werd bekeken wat mogelijk is. Daar werd over nagedacht.

Raadslid Jasper Goffin veronderstelt dat er dan, als het zo ver is, geswitcht kan worden.

Schepen Johan Schoefs beaamt dit.

Raadslid Jasper Goffin vraagt of er ook technieken voor hernieuwbare energie voorzien zijn. Het gaat dan om bvb. zonnepanelen op het dak.

Schepen Johan Schoefs antwoordt van niet. Hij geeft aan dat er in het verleden al eens werd gekeken om zonnepanelen te leggen op het dak van de sporthal, maar dit bleek niet mogelijk.

Raadslid Jasper Goffin begrijpt dit, maar verduidelijkt dat zijn vraag was of de mogelijkheid wordt voorzien op het nieuwe gedeelte. Ook als de zonnepanelen er nu nog niet komen, wordt er dan voorzien dat het dak ze kan dragen als men ze later zou willen plaatsen? In de toekomst lijkt het raadslid Jasper Goffin immers logisch dat daar wat zonnepanelen op geplaatst worden. Het is dan nu kwestie van de berekening te maken zodat het dak een bepaalde last kan dragen.

Schepen Johan Schoefs denkt dat het ook een optie kan zijn om op andere locaties een grote hoeveelheid zonnepanelen te leggen en dan bijvoorbeeld de opgewekte stroom te verdelen naar de site Ter Kommen.

Raadslid Jasper Goffin wijst erop dat er hier een gedeelte met een plat dak is. Hij oppert dat het er dan nog enkel op neerkomt om voldoende wapening of welfsels te leggen. Hij vraagt of hij dus goed begrijpt dat dat dus niet voorzien is op dit moment.

Schepen Johan Schoefs antwoordt dat het nieuw gedeelte maar een klein stuk plat dak betreft en bevestigt dat het momenteel inderdaad niet voorzien is.

Raadslid Jasper Goffin vraagt vervolgens of er tijdens de werkzaamheden aan de foyer nog evenementen zullen doorgaan en hoe dit dan opgevangen zal worden.

Schepen Johan Schoefs legt uit dat er een tijdelijke inkom via de achterzijde van gemeenschapscentrum Ter Kommen zal zijn. En er zullen buiten toiletten voorzien worden.

Raadslid Jasper Goffin vraagt hoelang de werken gaan duren. Is dat één jaar?

Schepen Johan Schoefs deelt mee dat de werken binnen 225 werkdagen uitgevoerd moeten zijn.

Raadslid Jasper Goffin stelt vast dat dit toch wel een aanzienlijke tijd betreft.

Schepen Johan Schoefs bevestigt dat dit inderdaad een tijdje is.

Raadslid Mieke Claesen geeft aan dat ze dezelfde vraag had als raadslid Jasper Goffin m.b.t. de voorziening voor zonnepanelen op het dak, maar deze vraag werd ondertussen beantwoord. Ze vindt het heel spijtig mocht dat nu niet voorzien worden. Ze beklemtoont dat ze niet van mening is dat er onmiddellijk zonnepanelen op het nieuwe dak gelegd moeten worden, maar het lijkt haar wel evident dat, als er toch verbouwd gaat worden, hiermee rekening wordt gehouden zodat het op termijn mogelijk is.

Schepen Johan Schoefs kan zich hierin vinden en gaat hiermee akkoord.

Raadslid Marc Bamps vraagt om de stemming.

06 Overheidsopdrachten - Aanpassing dakopstand sporthal Ter Kommen - Lastvoorwaarden en gunningswijze - Goedkeuring

De gemeenteraad verleent unaniem goedkeuring voor het opstarten van overheidsopdracht nr. 2022-064 inzake de aanpassing van de dakopstand van sporthal Ter Kommen. Het betreft werken die noodzakelijk zijn om waterinsijpeling in de sporthal te voorkomen.

Deze opdracht zal aanbesteed worden overeenkomstig een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. De kostprijs wordt geraamd op 23.000,00 EUR incl. btw.

07 Overheidsopdrachten - Aankoop klepelmaaier - Lastvoorwaarden en gunningswijze - Goedkeuring

De gemeenteraad verleent goedkeuring voor het opstarten van overheidsopdracht nr. 2022-065 inzake de aankoop van een klepelmaaier met 14 stemmen voor (Jordi Boulet, Werner Raskin, Bert Vertessen, Yves Croux, Johan Schoefs, Heidi Berx, Fons Capiot, Linda Verjans, Wim Hellinx, Wendy Bollen, Liesbeth Werelds, Stanny Crommen, Eddy Vandecaetsbeek en Ria Moesen), 6 stemmen tegen (Serge Voncken, Carine Moors, Christiaan Hex, Mieke Claesen, Marc Bamps en Jasper Goffin) en 0 onthoudingen.

Het betreft de vervanging van de huidige klepelmaaier van de Technische Dienst door een nieuwe achtergedragen uitschuifbare armklepelmaaier met maaikop.

Deze opdracht zal aanbesteed worden overeenkomstig een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. De kostprijs wordt geraamd op 80.000,00 EUR incl. btw.

Schepen Bert Vertessen licht het agendapunt toe.

Raadslid Jasper Goffin merkt op dat burgemeester Werner Raskin eerder deze gemeenteraad zei dat er of bespaard moet worden of dat de belastingen verhoogd moeten worden. Hij herinnert er enerzijds aan dat er in mei jl. een overheidsopdracht gestart werd voor de aankoop van een grasmachine met klepelmaaier en dat de gemeente Hoeselt anderzijds ook een jaarlijkse aanbesteding uitschrijft voor het maaien van bermen met exact hetzelfde type klepelmaaier als hier voorgesteld wordt en dat die werken gebeuren door een externe firma. Deze firma voert het maaisel bovendien af zoals wettelijk voorzien in het bermdecreet. Voor raadslid Jasper Goffin lijkt deze aankoop dan ook echt een zotte kost. Hij zal hier dan ook niet vóór stemmen. Hij is van mening dat dit geld elders veel beter kan gebruikt worden. Dat is althans zijn persoonlijke mening, zo geeft hij aan.

Voorzitter Jordi Boulet vraagt of schepen Bert Vertessen hier nog op wil antwoorden.

Schepen Bert Vertessen antwoordt van niet. Hij geeft aan dat dit - zoals hij zelf ook zegt - de persoonlijke mening van raadslid Jasper Goffin is. Hijzelf houdt er een andere mening op na.

08 Overheidsopdrachten - Aankoop elektrische bestelauto - Lastvoorwaarden en gunningswijze - Goedkeuring

De gemeenteraad verleent unaniem goedkeuring voor het opstarten van overheidsopdracht nr. 2022-062 inzake de aankoop van een nieuwe elektrische bestelauto. Het betreft de vervanging van het huidige dienstvoertuig (Renault Kangoo met benzinemotor, aangekocht in 2010) van de dienst Vrije Tijd door een nieuwe elektrische bestelauto.

Deze opdracht zal aanbesteed worden overeenkomstig een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. De kostprijs wordt geraamd op 37.000,00 EUR incl. btw.

09 Overheidsopdrachten - Upgrade en uitbreiding gemeentelijke website - Lastvoorwaarden en gunningswijze - Goedkeuring

De gemeenteraad verleent unaniem goedkeuring voor het opstarten van overheidsopdracht nr. 2022-067 inzake het upgraden en uitbreiden van de gemeentelijke website. De opdracht omvat:

- upgrade 'Drupal' van versie 7 naar 9/10 (Drupal is een opensource-contentmanagementsysteem voor het beheren van websites en weblogs);
- diverse uitbreidingen/aanpassingen van de gemeentelijke website.

Deze opdracht zal aanbesteed worden overeenkomstig een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. De kostprijs wordt geraamd op 14.000,00 EUR incl. btw.

Schepen Yves Croux licht het agendapunt toe.

Raadslid Serge Voncken vraagt of er deze keer wel een Hoeseltse firma aangeschreven zal worden om deze opdracht te doen.

Schepen Yves Croux antwoordt dat dat niet zal gebeuren. Het gemeentebestuur zal artikel 41 van de Wet op de Overheidsopdrachten inroepen waarbij de overheidsopdracht om functionele redenen beperkt zal worden tot de huidige leverancier van de gemeentelijke website.

Raadslid Marc Bamps geeft aan dat hij niet kan oordelen over de noodzaak van deze investering, maar merkt op dat over een 2-tal jaar de fusie met Bilzen gerealiseerd zal zijn. Zijn dit - in dat kader - dan geen zotte kosten? Hij herhaalt dat hij evenwel niet kan oordelen over de hoogdringendheid en zelf ook niet bekend is met eventuele andere opties. Anderzijds zal er over enkele jaren toch sowieso een nieuwe website komen in het kader van de nieuwe fusiegemeente.

Schepen Yves Croux antwoordt dat hij de opmerking van raadslid Marc Bamps begrijpt en dat hij die overweging ook heeft gemaakt. Hij vond het echter niet opportuun om een veiligheidsrisico te lopen met de gemeentelijke website en net daarom wordt nu toch deze keuze gemaakt. Maar het is inderdaad jammer dat deze kosten nog gemaakt moeten worden, want tegen 2025 zal er inderdaad een nieuwe website zijn van de nieuwe stad.

10 Lokale economie - Wijziging politiereglement houdende de regeling tot het exploiteren van horecazaken en drankgelegenheden - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt het reglement houdende een regeling tot het exploiteren van een horecazaak unaniem goed.

Het bestaande reglement inzake het exploiteren van horecazaken en drankgelegenheden dateert van 5 maart 2009 en is niet meer actueel. Een nieuw reglement biedt het college van burgemeester en schepenen meer mogelijkheden om maatregelen af te dwingen bij (nieuwe) horecazaken en verleent meer autoriteit aan de burgemeester voor het nemen van maatregelen bij overlast of andere problemen rond horecazaken.

Middels deze aanpassing komt de gemeente Hoeselt bovendien op eenzelfde lijn als de overige gemeenten van de politiekezone Bilzen-Hoeselt-Riemst waar eerder al in een bijsturing werd voorzien. De belangrijkste wijzigingen zijn:

- Termijn van 30 kalenderdagen voor het vervolledigen van het aanvraagdossier en/of om te voldoen aan de vraag van brandweerzone Oost-Limburg i.v.m. de keuringsattesten.
- Termijn van 60 kalenderdagen om te voldoen aan de vraag van brandweerzone Oost-Limburg om de nodige aanpassingen door te voeren. Indien de vraag van de brandweerzone grote aanpassingen betreft die niet binnen de 60 kalenderdagen kunnen voltooid worden, kan hiervoor uitzonderlijk een langere termijn voor de voltooiing van de werken worden toegestaan. Indien er niet binnen de gestelde termijn geantwoord wordt op de vraag van de dienst Lokale Economie en/of de brandweer wordt de aanvraagprocedure stopgezet en moet een nieuwe aanvraag ingediend worden indien de exploitant alsnog een horecavergunning wenst te bekomen.
Door termijnen vast te leggen wordt er vermeden dat de afhandeling van een dossier maanden of zelfs jaren duurt.
- Occasionele horecazaken georganiseerd door verenigingen zonder winstoogmerk (bvb. fuiven) worden uitgesloten uit het horecareglement. Het is niet langer nodig dat verenigingen zonder winstoogmerk een toelating tot exploitatie voor 1 avond of maximaal 15 opeenvolgende dagen aanvragen.
- Wat betreft (nieuwe) horecazaken waarbij de aanvraagprocedure nog niet werd opgestart zal de nieuwe regelgeving gelden vanaf 29 september 2022.
- Wat betreft horecazaken waar de aanvraagprocedure nog lopende is, zal de nieuwe regelgeving gelden vanaf 1 januari 2023. De horecazaken waar de aanvraagprocedure nog lopende is, zullen door de dienst Lokale Economie per aangetekend schrijven verwittigd worden omtrent het nieuwe horecareglement.

Burgemeester Werner Raskin licht het agendapunt toe.

Raadslid Jasper Goffin vraagt of hij goed begrijpt dat wanneer bijvoorbeeld een vzw een fuif wil organiseren er vanaf nu geen aanvraag meer gedaan hoeft te worden. Als de chiro de 'Nacht der Nachten' organiseert hoeven ze geen aanvraag meer te doen? En is er dan nog een sluitingsuur? Of mag men dat dan zelf bepalen?

Burgemeester Werner Raskin verduidelijkt dat er een verschil gemaakt moet worden tussen een uitbatingsvergunning - waar het hier over gaat - en een muziekvergunning. Dat laatste betreft de organisatie van een evenement met versterkte muziek. Dat is een ander gegeven. Een evenement met versterkte muziek moet altijd aangevraagd worden.

11 Secretariaat (gemeente) - Samenwerkingsovereenkomst lokale besturen Bilzen, Hoeselt, Riemst, Voeren en VDAB Limburg 'Samen sterk voor lokaal werk 2022-2025' - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst 'Samen sterk voor lokaal werk 2022-2025' tussen de lokale besturen van Bilzen, Hoeselt, Riemst, Voeren en VDAB Limburg unaniem goed.

Het Vlaamse regeerakkoord 2019-2024 wil de volgende jaren minstens 120.000 Vlamingen extra aan een job helpen. Een werkzaamheidsgraad van 80% tegen 2030 is daarbij het doel. In het Vlaams regeerakkoord wordt een versterkte samenwerking tussen VDAB en de lokale besturen naar voor geschoven als één van de hefboomen in het bereiken van die ambitie. Daartoe wordt de opdracht van de VDAB door het Vlaamse regeerakkoord uitgebreid tot de werkzaamheids- en loopbaanregisseur van het volledige activeringsbeleid in Vlaanderen. De samenwerking met lokale besturen en bedrijven wordt versterkt. De lokale besturen dienen in te zetten op een duurzame tewerkstelling van zoveel mogelijk burgers, met betrokkenheid van lokale partners en beleidsdomeinen (onderwijs, welzijn, jeugd, lokale economie, sociale economie,...).

Om die reden werd er tussen de lokale besturen van Bilzen, Hoeselt, Riemst, Voeren en VDAB Limburg een samenwerkingsovereenkomst opgemaakt die een gezamenlijke arbeidsmarktstrategie beoogt binnen de periode 2022-2025. Voor wat betreft de periodieke opvolging van de omschreven ambities binnen de samenwerkingsovereenkomst zal er een stuurgroep opgericht worden. Deze zal minstens 4 keer per jaar

samenkomen. Voor het lokaal bestuur Hoeselt zullen H. Berx, schepen sociale zaken, B. Vertessen, schepen van tewerkstelling en N. Penders, algemeen diensthoofd OCMW Hoeselt, deelnemen aan de stuurgroep.

12 Secretariaat (gemeente) - Notulen en zittingsverslag gemeenteraad van 25 augustus 2022 - Goedkeuring

De notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de gemeenteraad van 25 augustus 2022, opgemaakt onder verantwoordelijkheid van de algemeen directeur, worden unaniem goedgekeurd.

De zitting wordt voor gesloten verklaard om 20u45.