

VERSLAG VAN DE GEMEENTERAAD VAN 25 NOVEMBER 2021

Aanwezig: Jordi Boulet, voorzitter
Werner Raskin, burgemeester
Bert Vertessen, Yves Croux, Heidi Berx, schepenen
Alfons Capiot, Serge Voncken, Linda Verjans, Michel Vanroy, Carine Moors, Wim Hellinx,
Wendy Bollen, Christiaan Hex, Mieke Claesen, Liesbeth Werelds, Marc Bamps, Stanny
Crommen, Jasper Goffin, Ria Moesen, raadsleden
Geert Rouffa, algemeen directeur

Verontschuldigd: Johan Schoefs, schepen
Eddy Vandecaetsbeek, raadslid

De vergadering wordt geopend om 20u05

In openbare vergadering

01 Omgeving - Gemeentelijk subsidiereglement 'Aanplant en/of onderhoud van kleine landschapselementen' - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt het gemeentelijk subsidiereglement 'Aanplant en/of onderhoud van kleine landschapselementen' unaniem goed.

Het gemeentelijk subsidiereglement voor kleine landschapselementen dateert van 30 augustus 2007. Om het aanvragen van de subsidie te vergemakkelijken, wordt het subsidiereglement aangepast. Zo is het niet meer nodig om eerst een aanvraag in te dienen voor de geplande werken en later een aanvraag tot uitbetaling. Het is enkel nog nodig een aanvraag tot uitbetaling in te dienen. Indien er wordt aangetoond dat er aan de voorwaarden in het reglement voldaan is, volgt de uitbetaling. Bovendien moet er voor jaarlijks terugkerende werken slechts eenmaal om de 5 jaar een aanvraag ingediend worden. Ook wordt er een uiterste aanvraagdatum gehanteerd, namelijk 30 september, om in hetzelfde jaar de subsidie te ontvangen. En tot slot zijn er een aantal aanpassingen gemaakt conform het modelreglement van het Regionaal Landschap Haspengouw & Voeren.

Schepen Bert Vertessen licht het agendapunt toe.

Raadslid Serge Voncken vraagt of de controle op de toepassing van dit reglement eruit bestaat dat er een ambtenaar effectief ter plaatse naar elke ingreep moet gaan kijken. Dat lijkt hem heel erg tijdrovend.

Schepen Bert Vertessen verduidelijkt dat er controles gebeuren zij het al dan niet steekproefsgewijs. Het gaat echter maar om een 20-tal aanvragen per jaar. Dat is dus eerder beperkt.

Raadslid Serge Voncken informeert vervolgens naar de communicatie die rond dit subsidiereglement gevoerd zal worden. Komt er een artikel in Hoeselt Mag Gezien om dit te promoten? Uiteindelijk is zo'n reglement er immers om iets in beweging te brengen. Als het reglement er is, maar je promoot het niet dan heeft het weinig zin. Raadslid Serge Voncken pleit er dus voor om dit goed te promoten zodat het leidt tot beter onderhoud en meer aanplantingen.

Schepen Bert Vertessen geeft aan dat er afgelopen voorjaar nogmaals een oproep werd gedaan en dat er een artikel werd gepubliceerd hierrond. Hij wil dit zeker nog eens herhalen.

02 Omgeving - Afvalreglement betreffende het beheer van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare

bedrijfsafvalstoffen - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt het afvalreglement betreffende het beheer van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen unaniem goed.

Het afvalreglement betreffende het beheer van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen d.d. 24 juni 2021 dient aangepast te worden naar aanleiding van de invoering van het Optimo-systeem waarbij verschillende fracties tweewekelijks op dezelfde dag opgehaald worden. Voor de gemeente Hoeselt is dat het geval voor huisvuil, PMD en textiel. Verder gebeuren de containerinterventies vanaf 1 januari 2022 niet meer door de gemeente Hoeselt maar door Limburg.net en zal asbest permanent ingezameld worden op het recyclagepark.

03 Omgeving - Convenant 2022 tussen de gemeente Hoeselt en Limburg.net inzake afvalbeheer, -verwijdering en -verwerking - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de convenant 2022 tussen de gemeente Hoeselt en Limburg.net inzake afvalbeheer, -verwijdering en -verwerking unaniem goed.

De convenant tussen de gemeente Hoeselt en Limburg.net inzake afvalbeheer, -verwijdering en -verwerking is erop gericht om de inzameling en verwerking van huishoudelijke afvalstoffen in de gemeenten binnen het werkgebied van Limburg.net zo veel mogelijk op elkaar af te stemmen en op de meest efficiënte wijze te laten verlopen. De convenant omvat naast praktische afspraken ook de financiële bepalingen betreffende het systeem van 'directe inning'.

04 Financiën (gemeente) - Reglement betreffende de belasting voor het inzamelen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt het gemeentelijk reglement betreffende de 'belasting voor het inzamelen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen' unaniem goed.

De aanpassing van het reglement dient te gebeuren gelet op de invoering van het Optimo-systeem vanaf 1 januari 2022. In het voorliggende reglement worden de zakken voor textiel- en lederwaren aan 1,00 EUR/rol toegevoegd en verdwijnen de PMD-zakken van 120 liter. De andere tarieven blijven ongewijzigd.

Burgemeester Werner Raskin licht het agendapunt toe.

Raadslid Serge Voncken corrigeert de burgemeester omdat deze in zijn toelichting heel vaak spreekt van 'gratis huisvuilzakken'. Hij benadrukt dat er geen gratis huisvuilzakken zijn. De mensen betalen voor die huisvuilzakken. De tarieven die iedereen forfaitair moet betalen, zijn vernoemd. Dat zijn dus geen gratis huisvuilzakken. Burgers zijn eigenlijk verplicht om die zakken te kopen. En wie heel goed sorteert, heeft zelfs teveel huisvuilzakken, aldus raadslid Serge Voncken. Die mensen zijn dus eigenlijk zelfs verplicht om iets te kopen dat ze niet nodig hebben.

Burgemeester Werner Raskin antwoordt dat hij heeft gesproken van gratis huisvuilzakken begrepen in de prijs die de mensen betalen. Hij had dit naar eigen zeggen zelf al gecorrigeerd.

05 Financiën (gemeente) - Aanpassing samenstelling gemeenteraadscommissie financiën - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de aangepaste samenstelling van de gemeenteraadscommissie financiën unaniem goed.

Heidi Berx, fractie VLD-plus, heeft op 20 augustus 2021 haar ontslag aangeboden als lid van deze commissie. Zoals blijkt uit de door de fractie VLD-plus ingediende voordrachtakte van 8 november 2021 wordt Linda Verjans voorgedragen als commissielid ter vervanging van Heidi Berx.

De aangepaste samenstelling van de gemeenteraadsc commissie financiën is derhalve als volgt:
Crommen Stanny, gemeenteraadslid, namens de fractie VLD-plus
Verjans Linda, gemeenteraadslid, namens de fractie VLD-plus
Werelds Liesbeth, gemeenteraadslid, namens de fractie VLD-plus
Boulet Jordi, gemeenteraadslid, namens de fractie N-VA/Nieuw
Moors Carine, gemeenteraadslid, namens de fractie Best-Groen
Hex Christiaan, gemeenteraadslid, namens de fractie Best-Groen
Capiot Alfons, gemeenteraadslid, namens de fractie WIJ Hoeselt.

06 Secretariaat (gemeente) - Limburg.net - Agenda algemene vergadering van 15 december 2021 en bepaling mandaat gemeentelijke afgevaardigde - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van Opdrachthoudende Vereniging Limburg.net op woensdag 15 december 2021 unaniem goed.

Van de afgevaardigden, H. Berx (titularis) en M. Vanroy (plaatsvervanger), die de gemeente Hoeselt op deze vergadering zullen vertegenwoordigen, wordt verwacht dat zij eenzelfde stemgedrag aannemen als de gemeenteraad.

07 Secretariaat (gemeente) - Intercommunale vereniging voor hulp aan Gehandicapten in Limburg (IGL) - Agenda algemene vergadering van 16 december 2021 en bepaling mandaat gemeentelijke afgevaardigde - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van de Intercommunale vereniging voor hulp aan Gehandicapten (IGL) in Limburg op 16 december 2021 unaniem goed.

Van de afgevaardigden, R. Moesen (titularis) en J. Schoefs (plaatsvervanger), die de gemeente Hoeselt op deze vergadering zullen vertegenwoordigen, wordt verwacht dat zij eenzelfde stemgedrag aannemen als de gemeenteraad.

08 Secretariaat (gemeente) - Mandaten raadsleden 2021 - Kennisgeving

Artikel 8 van de deontologische code voor lokale mandatarissen, goedgekeurd door de gemeenteraad op 24 oktober 2019, vermeldt dat ter bevordering van de transparantie en om schijn van partijdigheid te voorkomen, een lokale mandataris aan de algemeen directeur meldt welke betaalde en onbetaalde mandaten hij/zij vervult naast het politiek mandaat bij het lokaal bestuur. De algemeen directeur informeert de raadsleden jaarlijks hierover.

De gemeenteraad neemt derhalve kennis van het bijgevoegd overzicht van mandaten opgesteld op basis van de meldingen.

09 Secretariaat (gemeente) - Notulen en zittingsverslag gemeenteraad van 28 oktober 2021 - Goedkeuring

De notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de gemeenteraad van 28 oktober 2021, opgemaakt onder verantwoordelijkheid van de algemeen directeur, worden unaniem goedgekeurd.

Toegevoegde punten:

10 Secretariaat (gemeente) - Enquête "Wonen als 55-plusser in Hoeselt" - Goedkeuring

Raadslid Marc Bamps heeft in toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur van de mogelijkheid gebruik gemaakt om namens de fractie Best-Groen een punt toe te voegen aan de agenda van de gemeenteraad van 25 november 2021. Meer bepaald wenst hij het volgende punt behandeld te zien:

Enquête "Wonen als 55-plusser in Hoeselt"

In samenwerking met Stebo en Wonen Vlaanderen heeft de gemeente Hoeselt het initiatief genomen de Hoeseltse 55-plusser te bevragen over zijn voorkeuren m.b.t. het thema 'Wonen'. De fractie Best-Groen juicht uiteraard toe dat de burger naar zijn mening wordt gevraagd. Hoeselt behoort immers tot de categorie 'vergrijzingsgemeenten'. Niet minder dan 21,3% van de inwoners is 65-plus. Tel daar nog de 55-64-jarigen bij en we komen ongetwijfeld op een getal van 1 op 3.

De fractie Best-Groen vraagt een korte toelichting met betrekking tot de gevolgde methodiek (selecties, aantal bevroegde personen, representativiteit,...) en kijkt alvast uit naar de acties die het gemeentebestuur zal nemen rekening houdend met de resultaten van de enquête.

Best-Groen vraagt, zodra de resultaten gekend zijn, dat deze op de gemeenteraad zullen gebracht en besproken worden, samen met voorstellen en acties die zullen genomen worden door het bestuur.

Raadslid Marc Bamps licht het agendapunt toe.

Schepen Yves Croux verduidelijkt dat het doel van de enquête is om in kaart te brengen wat de senioren van nu, maar ook de senioren van de nabijere toekomst, denken over hun woonsituatie. Om deze reden heeft het gemeentebestuur niet alleen de inwoners van 65-plus of 70-plus aangeschreven, maar werd er begonnen bij de 55-jarigen. De bevraging werd uitgestuurd naar 500 Hoeselaren op basis van een wetenschappelijk onderbouwde selectie. De bevraging is anoniem. Ze start wel met het bevragen van wat persoonsgegevens zoals leeftijd en gezinssamenstelling alsook de deelgemeente waar de mensen wonen plus of ze deelnemen aan het sociale gebeuren in de gemeente. Daarna wordt er gevraagd naar de huidige woonsituatie. Zijn ze eigenaar of zijn ze huurder? Wonen ze in een huis of wonen ze in een appartement? Hoe woont men nu en hoe tevreden is men daarover? Vervolgens gaan de vragen over de bereidheid tot verhuizen en de timing die men daarop plakt. Binnen welk aantal jaren ziet men zichzelf verhuizen en waarom? En wat zijn de criteria bij een eventuele zoektocht naar een nieuwe woonst en op welke basis zal men die keuze maken? Gaat dat dan bvb. over de nabijheid van winkels, de nabijheid van zorgverlening, de nabijheid van familie of de kostprijs van de nieuwe woning? Dan, zo geeft schepen Yves Croux aan, wordt er gevraagd of men overweegt familieleden of zelfs derden, andere personen, te laten inwonen om bvb. zorg te verlenen of om een andere reden en wordt er gevraagd waaraan de toekomstige woning moet voldoen. Moet dat een seniorenwoning zijn of een appartement of een assistentiewoning dan wel een woonzorgcentrum? En tenslotte werd bevroegd welke diensten de mensen zouden overwegen te gebruiken wanneer ze beslissen om zelfstandig te blijven wonen.

Schepen Yves Croux expliciteert dat er inderdaad een doelgroep werd afgebakend om die enquête te kunnen uitvoeren. Zoals al aangegeven heeft men zich gericht op de mensen die 55 jaar en ouder zijn. Er werd gekozen om de bevraging op 2 manieren te doen. De eerste manier is de manier waarover raadslid Marc Bamps spreekt met name steekproefsgewijs. Dat noemt men een aselechte steekproef waarbij eigenlijk de aangeschreven mensen - de 55-plussers - procentueel verdeeld werden in groepen van 10 jaar te beginnen met de 55- tot 64-jarigen. En dat kan verrassend klinken, maar dat is 42% van de onderzoekspopulatie. Dat zijn er heel wat. Dan komt de groep van de 65- tot de 74-jarigen. Dat gaat over 32% van de onderzoekspopulatie. Vervolgens de 75- tot de 84-jarigen zijnde 18% van de onderzoekspopulatie. En als laatste de 85- tot de 99-jarigen. Dat is nog 8% van de onderzoekspopulatie. Daarnaast werd er niet alleen op leeftijd gewerkt, maar ook gewerkt met een indeling op basis van woonplaats. De bevroegde inwoners werden qua woonplaats op gelijkaardige wijze in groepen verdeeld. Er werd met andere woorden in verhouding bevroegd en dit zowel op leeftijd als op deelgemeente. In Hoeselt wonen 3.577 55-plussers. De schatting van raadslid Marc Bamps, die stelde dat het om ongeveer 1 op 3 gaat, is dus een vrij goede schatting. Er werd rekening gehouden met een foutenmarge van 5,00 % en een betrouwbaarheid van 95,00 %. Dat betekent dat de gewenste steekproef bestaat uit 347 personen.

Zoals schepen Yves Croux al zei, heeft het gemeentebestuur op basis van die 2 criteria 500 mensen aangeschreven. Dat gebeurde op 19 november 2021. Navraag leert dat op het ogenblik dat het agendapunt van

raadslid Marc Bamps werd doorgestuurd er 166 ingevulde enquêtes waren ingediend. Dit is dus onvoldoende om representatief te zijn. Echter, het was ergens wel verwacht dat er te weinig antwoorden zouden zijn. En om deze reden werd er tegelijk met de selectie van de oorspronkelijke 500 mensen ook een reservelijst van 500 mensen gemaakt. Er werd intussen dan ook beslist om die reservelijst van 500 mensen aan te schrijven en hun een termijn te geven tot 20 december as. om die enquête op hun beurt in te dienen. Dit om te komen tot een representatief aantal ingevulde enquêtes voor die doelgroep.

Schepen Yves Croux verduidelijkt dat het gemeentebestuur er daarnaast ook voor gekozen heeft om een online bevraging te doen. Het gaat eigenlijk om dezelfde enquête, maar er werd wel beslist om die pas te doen nadat de papieren bevraging volledig afgerond is. Dit om te vermijden dat mensen de digitale enquête zouden verkiezen en niet de papieren enquête ofwel de digitale én de papieren enquête en dat dit op die manier de representativiteit in het gedrang zou brengen. Langs de andere kant heeft het gemeentebestuur ook gekozen voor de digitale enquête omdat nu uiteindelijk 1.000 mensen van de 3.700 aangeschreven zijn, maar die 2.700 anderen hebben misschien ook nog een mening die ze kwijt willen en dat kan dan op die manier. Natuurlijk gaat het hier om de oudere mensen van de gemeente Hoeselt. Die zijn misschien niet allemaal even goed onderlegd in het digitaal gebeuren en dat is in eerste instantie waarom er gekozen is voor een papieren enquête om de mensen te gaan aanschrijven. Eind december zal er dus begonnen worden met een digitale bevraging van alle 55-plussers. Het gemeentebestuur gaat die resultaten niet mengen, maar wel naast de papieren versie leggen omwille van de representativiteit.

Schepen Yves Croux verwijst naar het voorstel van raadslid Marc Bamps inzake het terugkoppelen van de resultaten naar de gemeenteraad en de intentie om daar dan acties aan te koppelen. Hij merkt op dat dit evident is, want anders had de gemeente Hoeselt helemaal geen enquête moeten doen bij die doelgroep. Hij concludeert derhalve dat het voorstel unaniem goedgekeurd kan worden.

Raadslid Marc Bamps vraagt hierop of de enquête gebeurt in het kader van intergemeentelijke samenwerking Zuid-Oost Limburg.

Schepen Yves Croux antwoordt hierop dat deze in samenwerking gebeurt met de IGS Wonen. De vzw Stebo is eigenlijk de uitvoerder van het gemeentelijk woonbeleid en het zijn zij die uitvoering geven aan deze bevraging. De vzw Stebo doet dat samen met de dienst Omgeving en de dienst Secretariaat van de gemeente Hoeselt en ook samen met het OCMW Hoeselt. Als de resultaten bekend zijn, zullen die meegenomen worden naar het woonoverleg en daar eerst besproken worden en zullen er acties voorgesteld worden.

Raadslid Marc Bamps merkt tot slot nog op dat er ook een prioritaire actie in het gemeentelijk meerjarenplan staat genaamd 'Opmaak plan woonvisie Hoeselt' en haalt aan dat daar op heden - ongeveer halverwege van de legislatuur - voorlopig nog niets mee is gebeurd. Hij vraagt wat hij daarvan nog mag verwachten?

Schepen Yves Croux bevestigt dat daar nog niets mee is gebeurd. Hij geeft toe dat de gemeente Hoeselt eigenlijk met wat ondercapaciteit zit op de dienst Omgeving door - alweer - uitval van personeel. Hij zal volgend jaar bekijken of dat dossier opgepakt kan worden.

Raadslid Mieke Claesen vraagt of het ook de vzw Stebo is die de vragenlijst heeft opgesteld en die ook de enquête gaat verwerken.

Schepen Yves Croux bevestigt dit, maar verduidelijkt wel dat de vzw Stebo in opdracht van de gemeente Hoeselt werkt. Hun werk wordt teruggekoppeld naar de gemeente Hoeselt en het gemeentebestuur heeft hier ook input bij gegeven. Maar een medewerker van de vzw Stebo zal inderdaad ook de resultaten verwerken.

Raadslid Mieke Claesen vraagt vervolgens of diezelfde enquête ook in andere gemeentes afgenomen wordt.

Schepen Yves Croux antwoordt hier zowel 'ja' als 'nee' op. Het is enerzijds niet zo dat er enkel in Hoeselt rond dit specifieke thema gewerkt wordt. Vanuit Vlaanderen krijgen de gemeenten namelijk opdrachten om rond bepaalde thema's te werken. Maar het is anderzijds ook niet zo dat in alle gemeenten waar de vzw Stebo actief is dit thema bevraagd zal worden. Dit is onderling afgesproken. Het is echter een interessante onderzoeksvraag en om deze reden doet de gemeente Hoeselt deze enquête.

Raadslid Jasper Goffin komt nog even terug op de vraag naar de toelichting achteraf. Als de resultaten gekend zijn, is het misschien wel gewenst dat de medewerkster van de vzw Stebo tijdens de gemeenteraad in het kort de grote lijnen van dat onderzoek komt toelichten.

Schepen Yves Croux laat weten dat dit kan, indien dit gewenst is. Hij verwijst naar de vorige gemeenteraad en het agendapunt inzake de visie op sociaal wonen. Toen was een toelichting door de medewerkster van de vzw Stebo ook een mogelijkheid, maar schepen Yves Croux heeft haar de verplaatsing bespaard en heeft het dossier zelf gebracht.

Raadslid Jasper Goffin benadrukt dat hij dit een interessant thema vindt en dat hij het als raadslid ook belangrijk vindt naar de toekomst toe.

Schepen Yves Croux laat weten dat hij het zal voorstellen aan de vzw Stebo. Hij verduidelijkt wel nog dat dit niet in januari/februari aan de orde zal zijn, want dan is er nog de digitale bevraging. En hierna gaan de resultaten nog naar het lokaal woonoverleg dat maar halfjaarlijks vergadert. Er gaan dus nog wel wat maanden over gaan.

Het voorstel van raadslid Marc Bamps namens de fractie Best Groen om zodra de resultaten van de enquête 'Wonen als 55-plusser in Hoeselt' gekend zijn, deze op de gemeenteraad te brengen en te bespreken, samen met voorstellen en acties die zullen genomen worden door het gemeentebestuur, wordt unaniem goedgekeurd.

11 Secretariaat (gemeente) - Landexplo Hoeselt met maatschappelijke zetel te Schaarbeek - Kennisgeving

Raadslid Fons Capiot heeft in toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur van de mogelijkheid gebruik gemaakt om namens de fractie Wij Hoeselt een punt toe te voegen aan de agenda van de gemeenteraad van 25 november 2021. Meer bepaald wenst hij het volgende punt behandeld te zien:

Landexplo Hoeselt met maatschappelijke zetel te Schaarbeek

Op 18-01-2019 wordt een bvba opgericht onder ondernemingsnummer 0718861456 genaamd Landexplo Hoeselt met maatschappelijke zetel te 1030 Schaarbeek, Eugène Demolderlaan 89. Deze firma werd opgericht door Gaetan Gorremans, met adres Eugène Demolderlaan 89, 1030 Schaarbeek en de nv Landexplo met ondernemingsnummer 0823593940. Deze firma weet in het RUP Industrierrein Hoeselt IV binnen de kortste keren verscheidene percelen grond te kopen. Schepen Croux weigerde vorige gemeenteraad de grondeigenaars op het RUP Industrierrein IV aan de gemeenteraadsleden kenbaar te maken. Deze firma beschikt blijkbaar wel over deze informatie. Hoe kan dat? Welke prijs heeft deze firma betaald voor deze gronden?

In het aangepaste meerjarenplan 2014-2020, goedgekeurd door de gemeenteraad, staat letterlijk geschreven: 'Het gemeentebestuur zal vanaf 2016 via aankoop en/of onteigening agrarisch gebied verwerven en dit via het RUP omzetten in enerzijds KMO-zone en anderzijds voor gemeenschapsvoorzieningen & openbaar nut (recyclagepark). In een volgende fase plant het gemeentebestuur de verwerving van gronden (1.600.000 euro) in functie van de uitbreiding van de bestaande industriezone en de aanleg van een nieuw recyclagepark. Vervolgens zal de gemeente Hoeselt de gronden bestemd voor Industriezone IV indelen in percelen, de wegenis- en nutsvoorzieningen laten aanleggen (1.806.000 euro) en de percelen verkopen (4.600.000 euro). De verkoop zal geschieden nadat kandidaat-kopers een toewijzings- en verkoopsprocedure hebben doorlopen.' Op 19 december 2019 keurde de gemeenteraad de meerjarenplanning 2020-2025 goed. Plotseling gaat het gemeentebestuur de uitbreiding van de industriezone niet meer realiseren in eigen beheer! Particuliere eigenaars mogen zelf de gronden ontwikkelen. Dit volledig in strijd met de inhoud van het goedgekeurde RUP. De wegeniswerken en nutsvoorzieningen naar het recyclagepark zullen wel door de gemeente Hoeselt betaald worden met recht van doorgang...

Voor wie koopt Landexplo Hoeselt deze gronden en met welk doel? Is het toeval dat deze bvba in 2019 wordt opgericht? Is het de bedoeling dat Brusselse speculanten zich rijk maken op kap van de Hoeseltse belastingbetaler? Wat met de brave Hoeselaren die niet wetende dat ze industriegrond verkochten aan weliswaar dure landbouwgrondprijs?

Raadslid Fons Capiot licht het agendapunt toe.

Schepen Yves Croux antwoordt dat hij denkt dat raadslid Fons Capiot zich vergist, want de firma Landexplo heeft in het RUP Industriezone 4 helemaal geen gronden. Hij benadrukt dat dat laatste niet het geval is.

Raadslid Fons Capiot repliceert dat dat volgens hem heel zeker wel zo is.

Schepen Yves Croux geeft aan dat hij niet weet waar raadslid Fons Capiot die informatie dan vandaan heeft, maar ze klopt niet.

Raadslid Fons Capiot verduidelijkt dat hij die informatie heeft gekregen van de betrokken mensen zelf.

Schepen Yves Croux antwoordt dat hij dan denkt dat deze mensen verkeerd zijn. Hij garandeert dat de firma waar raadslid Fons Capiot naar verwijst geen enkel perceel grond heeft in het RUP Industriezone 4. Hij herhaalt en benadrukt 'geen enkel perceel grond'.

Raadslid Alfons Capiot blijft overtuigd van zijn zaak en wil zelfs meedelen tegen welke prijs die mensen dat verkocht hebben. Hij vertelt dat ze dat gedaan hebben - en hij blijft hierbij naar eigen zeggen heel neutraal - nadat ze naar de gemeente Hoeselt waren geweest waar hun gezegd werd dat wanneer de gemeente dat moet kopen of onteigenen - iets wat de gemeente Hoeselt trouwens nooit van plan was zo wordt op de gemeenteraad toch altijd verteld - men maar 6,00 EUR per vierkante meter zou geven. Deze mensen hebben die grond dan verkocht aan 15,00 EUR per vierkante meter. Raadslid Fons Capiot vraagt vervolgens om volgende bedenking of de berekening te maken. Als men over 5.000 m² spreekt, dan heeft die industriegrond een waarde van 500.000,00 EUR. Als men het heeft over de prijs die men dan betaalt, komt men in het fictief voorbeeld tot 75.000,00 EUR. Dat zou betekenen dat die firma plotsklaps 425.000,00 EUR verdient. Hij kan zich toch niet voorstellen dat dat de bedoeling is. En verder komt hij terug op de opmerking van schepen Yves Croux dat die firma daar geen eigendommen heeft. Hij merkt op dat het schepencollege dat blijkbaar dan toch weet, maar dat de raadsleden het dus niet mogen weten. Hij kent nochtans de mensen die daar grond verkocht hebben. Die mensen hebben hem aangesproken.

Schepen Yves Croux onderbreekt raadslid Fons Capiot en herhaalt nogmaals dat in het RUP Industriezone 4, de firma waar raadslid Fons Capiot over spreekt, geen eigendommen heeft.

Raadslid Fons Capiot repliceert dat hij deze zaak dan zal overmaken aan de gouverneur van de provincie Limburg, waarna deze daarover zal mogen oordelen. Hij deelt mee dat die mensen trouwens ook schepen Heidi Berx, raadslid Stany Crommen en raadslid Wendy Bollen goed kennen en dat deze mensen hier niet over te spreken zijn. Hij maakt het dossier over aan de gouverneur. Hij heeft een dossier rond.

Schepen Yves Croux accepteert dit.

Raadslid Fons Capiot voegt er nog aan toe dat hij van mening is dat er in Hoeselt een grondzwendel bezig is. Daar trekt hij geen woord van terug. Hij stelt dat daar dringend een onderzoek naar nodig is.

Burgemeester Werner Raskin haalt aan dat hij al vaker gezegd heeft dat een raadslid zich eerst heel goed en wit op zwart dient te informeren alvorens dit soort dingen op de gemeenteraad te brengen. Hij merkt op dat de stellingname van raadslid Fons Capiot weer maar eens opnieuw larie en apekool is.

Raadslid Fons Capiot vraagt hierop aan burgemeester Werner Raskin of die firma dan zomaar opgericht is volgens hem?

Burgemeester Werner Raskin vraagt om uitdrukkelijk in het verslag op te nemen dat hij gezegd heeft dat het larie en apekool is.

Raadslid Fons Capiot geeft aan dat hij hier geen probleem mee heeft.

Raadslid Mieke Claesen spreekt burgemeester Werner Raskin aan met te zeggen dat zij zich goed geïnformeerd heeft aangezien hij haar vorige maand nog gecomplimenteerd heeft met het feit dat ze haar huiswerk goed gemaakt had. Raadslid Mieke Claesen heeft vastgesteld dat er in 2015-2016 heel wat fouten gemaakt zijn op het moment dat het RUP Industriezone opgemaakt werd. Zoals zij gelezen heeft, had men op het moment dat dat het RUP gemaakt werd een register moeten hebben waarop de percelen waarvoor planschade of planbaten van toepassing waren aangeduid moesten worden. Een tweede fout die naar haar mening op dat moment gemaakt is, is dat na publicatie van dat RUP in het Belgisch Staatsblad op 8 april 2016 men het RUP niet heeft ingevoerd in de databank van de Vlaamse overheid. De gemeente Hoeselt had dat RUP toen moeten invoeren in een geodatabank. Dan zouden die verschillende percelen in een vergunningsregister terecht gekomen zijn en op basis van dat vergunningsregister had Vlabel dan bij eigenaarswijzigingen automatisch planbaten kunnen heffen. Ze zegt dat dit ook niet gebeurd is. Dat is - volgens raadslid Mieke Claesen - een tweede fout die toen, op dat moment, gemaakt is. En ze stelt vast dat - naar haar mening - nog een derde fout gemaakt is. Bij het officiële RUP op de website van de gemeente Hoeselt zit er geen onteigeningsplan. Nochtans is er wel een onteigeningsplan. Dat is terug te vinden op de website van de Vlaamse overheid.

Raadslid Mieke Claesen concludeert dat er dus eigenlijk heel wat fouten gemaakt zijn en dat hierdoor de gemeente Hoeselt, de inwoners van Hoeselt, een bedrag van 3.000.000,00 EUR mislopen. Ze stelt vervolgens dat die fouten gemaakt werden omdat er een incompetent bestuur is ofwel dat deze fouten bewust gemaakt werden. En dat laatste vindt ze eigenlijk nog veel erger omdat er dan sprake is van fraude. Ze haalt aan dat dit de conclusie is die men haar gezegd heeft. Als je de fouten bekijkt die er gemaakt zijn is het ofwel incompetentie ofwel fraude.

Schepen Yves Croux antwoordt dat hij niet goed weet wat hij hierop moet zeggen. Hij haalt aan dat de discussie over die planbaten al 2 of 3 keer gevoerd werd binnen de gemeenteraad. Hij merkt op dat raadslid Fons Capiot reeds een aantal maanden of een jaar geleden heeft aangehaald dat dat RUP voor het einde van het jaar nadien opgeladen moest zijn in het DSI-loket, zoals dat heette. Hij bevestigt dat dit inderdaad niet gebeurd is. Hij weet dat de gemeentelijke diensten daar ondertussen mee bezig geweest zijn en dat dit ondertussen wel opgeladen is. Hij kan niet zeggen of het ondertussen volledig in orde is voor alle dossiers, maar hij is zeker dat de gemeentelijke diensten ermee bezig geweest zijn.

Verder verwijst schepen Yves Croux naar de discussie over miljoenen of duizenden euro's. Hij denkt dat het geen zin heeft om opnieuw te discussiëren over 3.000.000,00 EUR dan wel 300.000,00 EUR planbaten. Deze discussie wenst hij niet opnieuw te voeren. Het is inderdaad iets dat toen gebeurd is en het is natuurlijk een groot verschil, maar hij herhaalt dat het weinig zin heeft om daarover te discussiëren. Hij wenst enkel nog hieraan toe te voegen dat hij, naar aanleiding van de discussie met raadslid Fons Capiot destijds, de dienst Omgeving gevraagd heeft om het RUP in het DSI-loket op te laden. En wat de beschuldiging van fraude betreft, dat doet hem erg veel pijn. Hij benadrukt dat hij al 9 jaar keihard zijn best doet om voor Hoeselt goeie dingen te realiseren. Deze beschuldiging kwetst hem enorm en het stemt hem droevig.

Raadslid Mieke verduidelijkt dat ze schepen Yves Croux niet beschuldigt van fraude. Ze herhaalt dat het ofwel incompetentie is ofwel bewust gebeurd is. En ze benadrukt dat ze niet zegt dat schepen Yves Croux dat gedaan heeft. Ze weet niet bij wie de fout ligt. Maar volgens hetgeen haar gezegd werd, is het op basis van de fouten die gemaakt zijn één van de twee: incompetentie of bewust gedaan.

Burgemeester Werner Raskin stelt dat hij weet dat als het RUP ingegeven geweest was de gemeente Hoeselt dan een percentage zou krijgen vanuit Vlaanderen. De Vlaamse overheid zou dan eigenlijk die planbaten krijgen en het bedrag zou dan variëren naargelang de grootte van het perceel. Burgemeester Werner Raskin haalt aan dat er nooit echt berekend is hoeveel dat geweest zou zijn of hoeveel de gemeente Hoeselt daar misgelopen zou zijn. Hij meent ook dat er in die periode een wetswijziging was waardoor de privé-sector hetzelfde kon als een gemeente. De gemeente moest dan bewijzen dat zij het beter kon dan de privé. Er is ondertussen een wetswijziging gebeurd. Hij bevestigt nogmaals dat het RUP niet werd ingegeven. Hij vermoedt echter dat raadslid Fons Capiot het waarschijnlijk heeft over de 3.000.000,00 EUR inkomsten die in de begroting stonden als de gemeente Hoeselt het allemaal zelf kocht en alle wegenis aanlegde e.d. Maar als dat berekend werd, was dat een nuloperatie.

Raadslid Mieke Claesen gaat verder in op het punt van burgemeester Werner Raskin. Ze haalt aan dat in de begroting voorzien was dat de verkoop 6.000.000,00 EUR zou opbrengen en dat de uitgaven ongeveer 3.000.000,00 EUR zouden bedragen, zijnde 1.500.000,00 EUR voor de aankoop van die gronden aan de prijs van

landbouwgrond en 1.500.000,00 EUR aan de aanleg van de infrastructuur. Ze meent dat de gemeente Hoeselt er niet goed genoeg voorstaat om eigenlijk 3.000.000,00 EUR te laten schieten.

Burgemeester Werner Raskin betwist dit. Hij stelt dat er heel gemakkelijk bedragen in de mond worden genomen. Of er nu gesproken wordt van 3.000.000,00 EUR, 300.000,00 EUR of 3.000,00 EUR, dat is allemaal gemakkelijk uitgesproken. Hij zegt dat de bedragen allemaal uit de lucht gegrepen zijn.

Raadslid Mieke Claesen onderbreekt burgemeester Werner Raskin door erop te wijzen dat deze bedragen in de begroting staan.

Burgemeester Werner Raskin verduidelijkt dat in die tijd de landbouwgrond aan 5,00 à 6,00 EUR per vierkante meter geschat werd. Daarna werd dit 10,00 tot 15,00 EUR per vierkante meter. Dat ging in stijgende lijn. Niemand verkoopt nog landbouwgrond aan 5,00 à 6,00 EUR. Daarenboven verwijst hij naar de vonnissen van de vrederechters die altijd veel hogere prijzen uitspreken. Hij gaat verder door te stellen dat het schepencollege beslist heeft ...

Raadslid Mieke Claesen onderbreekt burgemeester Werner Raskin opnieuw met te stellen dat de gemeente Hoeselt had kunnen onteigenen aan 6,00 EUR.

Burgemeester Werner Raskin vervolgt zijn uiteenzetting met de boodschap dat er door het college van burgemeester en schepenen beslist is om de uitbreiding van de industriezone niet zelf te ontwikkelen. Dit omdat het schepencollege duidelijk zag dat er geen einde aan zou komen met alle mogelijke klachten. En ondertussen veranderde de wet waardoor de privé-sector het zelfs beter kan. Eens de private bedrijven de grond in handen hadden en zij dit konden ontwikkelen, kon de gemeente Hoeselt de gronden die daar lagen zelfs niet meer in handen krijgen.

Raadslid Mieke Claesen verwijst naar het onteigeningsplan. Zij stelt dat de gemeente Hoeselt dit nog altijd kan onteigenen.

Voorzitter Jordi Boulet komt tussenbeide en laat weten dat hij raadslid Jasper Goffin als laatste het woord geeft waarna hij de discussie zal afsluiten omdat het punt dan voldoende behandeld is.

Raadslid Jasper Goffin verwijst naar een document dat collega-raadslid Marc Bamps hem voor de gemeenteraad liet zien nl. een overzicht van de vermoede meerwaarde per bestemmingswijziging. Het gaat om een document uit de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van de Vlaamse overheid. Daar staat dat een wijziging naar bestemmingscategorie bedrijvigheid - wat hier van toepassing is - als het van landbouwgrond overgaat naar industriegebied een meerwaarde geeft van 83,81 EUR per vierkante meter. Als je dan de oppervlakte waar het om gaat zijnde 5 ha oftewel 50.000 m² maal die 83,81 EUR doet, kom je op 4.150.000,00 EUR.

Burgemeester Werner Raskin betwist dit. Hij meent dat dit niet klopt.

Raadslid Jasper Goffin stelt dat het nochtans zo eenvoudig is.

Schepen Yves Croux antwoordt dat het toch wel niet zo eenvoudig is. Hij benadrukt dat er ook nog een bufferzone, wegenis e.d. aangelegd zouden moeten worden.

Raadslid Jasper Goffin is van mening dat dat fracties hiervan zijn. Hij gaat uit van pakweg 10,00 % daarvan en rondt af op 4.000.000,00 EUR. Hij blijft erbij dat het effectief om een bedrag van die grootteorde gaat. En dat is gemist.

Raadslid Fons Capiot merkt op dat de gemeente Hoeselt de wegenis nu ook gaat aanleggen.

Burgemeester Werner Raskin antwoordt dat het over een percentage daarvan gaat.

Voorzitter Jordi Boulet komt tussenbeide en deelt mee dat het punt hiermee afgerond wordt.

Raadslid Fons Capiot benadrukt dat de gemeente Hoeselt de wegenis nu ook aanlegt. Hij verwijst naar de goedkeuring in de vorige gemeenteraad inzake de aanleg van de wegenis en de nutsvoorzieningen naar het containerpark mét een recht van doorgang, iets wat - volgens hem - totaal niet nodig was. Dat is alleen maar om...

Burgemeester Werner Raskin vraagt aan raadslid Fons Capiot om zijn punt te maken en te zeggen wat hij te zeggen heeft.

Raadslid Fons Capiot antwoordt dat hij het beu is gezegd. Hij vindt het erg voor de Hoeseltse belastingbetaler.

12 Secretariaat (gemeente) - Toegankelijkheid containerpark - Goedkeuring

Raadslid Christiaan Hex heeft in toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur van de mogelijkheid gebruik gemaakt om namens de fractie Best-Groen een punt toe te voegen aan de agenda van de gemeenteraad van 25 november 2021. Meer bepaald wenst hij het volgende punt behandeld te zien:

Toegankelijkheid containerpark

De toegankelijkheid van het containerpark werd bij de uitbraak van de coronapandemie beperkt tot 'op afspraak'. Op dat moment een zeer goede en nuttige beslissing van het schepencollege. Er volgden veel steden en gemeenten die hun recyclagepark ook enkel op afspraak toegankelijk maakten. Nu we al een tijdje uit de periode van lockdowns en hamsteren zijn, is deze werking echter achterhaald.

Andere steden en gemeenten in de buurt hebben hun recyclagepark voltijds vrij toegankelijk gemaakt. In Hoeselt werd de werking 'op afspraak' als positief geëvalueerd. Nu, deze evaluatie is enkel gebaseerd op interne bevindingen, zonder toetsing bij de gebruikers. Er werd ondertussen op de gemeenteraad van juni 2021 en september 2021 gevraagd wat ondertussen de stand van zaken is. Tot op heden nog steeds geen wijziging. Bij deze een voorstel:

1. Monitor de drukte op het recyclagepark aan de hand van lege blokken in de agenda of het aantal personen dat niet kwam opdagen.
2. Maak de momenten/blokken/(halve) dagen in de week die het minst druk zijn vrij toegankelijk zonder afspraak. Dit bevordert op zijn minst al het gebruiksgemak voor gepensioneerd Hoeselaren en stimuleert hen om op die momenten naar het recyclagepark te gaan.
3. Werk enkel op de meest drukke momenten met afspraken.
4. Maak het afsprakensysteem flexibel toegankelijk. Concreet: zorg ervoor dat Hoeselaren op de dag zelf nog een afspraak kunnen inplannen indien er nog vrije momenten zijn.
5. Doe een oproep gericht aan zelfstandige Hoeselaren in bijvoorbeeld de sectoren bouw en tuinonderhoud en zorg ervoor dat zij steeds zonder afspraak toegang krijgen tot het recyclagepark.

De fractie Best-Groen vraagt de gemeenteraad om bovenvermelde aanpassingen aan het afsprakensysteem van het recyclagepark goed te keuren.

Raadslid Christiaan Hex licht het agendapunt toe.

Schepen Bert Vertessen bevestigt dat er inderdaad al een paar keer gezegd geweest is dat het systeem herbekeken gaat worden. Hij geeft aan dat er bij eerdere navraag bij de Technische Dienst blijkbaar nood was aan een tablet en een registratiesysteem om de afspraken te kunnen opvolgen. Schepen Bert Vertessen erkent dat er inderdaad veel blokken vrij zijn gekomen. Vorig jaar tijdens de lockdown viel op dat iedereen enorm in zijn tuin werkte en veel heeft opgeruimd in huis of op zolder. Hij benadrukt dat toen alle afspraken mooi ingevuld raakten en dat er zelfs nog wachtlijsten waren. Voor morgen bijvoorbeeld echter staan er op dit moment nog 18 blokken vrij. Hij benadrukt dat deze in principe niet meer konden worden geregistreerd omdat dat 24 uur op voorhand moest gebeuren. Intussen werd er echter samen gezeten met de parkwachters en werd hun computer aangepast zodat ze in realtime in de gaten kunnen houden of er afspraken zouden kunnen bijkomen. Er werd afgesproken dat vanaf morgen de website aangepast wordt zodat je binnen het uur nog kunt reserveren op die lege blokken. Evenzeer kan men de afspraak nog annuleren, en dit tot een uur op voorhand, waar het voorheen tot een dag op

voorhand was. Met andere woorden, als men plotseling toch niet zou kunnen, dan kan men nog altijd annuleren, waardoor dat blok dan dezelfde dag nog vrijkomt om dat uur in te vullen.

Op de vraag om zelfstandigen of tuinaannemers zonder afspraak te laten langs gaan, antwoordt schepen Bert Vertessen dat het containerpark ook voor hen enkel en alleen voor huishoudelijk afval dient. Met andere woorden, KMO's en zelfstandigen die in Hoeselt wonen, mogen in principe enkel hun huishoudelijke fracties brengen. Voor andere fracties zoals bvb. snoeiafval kunnen ze terecht bij firma's als Roosen Borgh of bij Bionerga en voor bvb. bouwpuin kan een aannemer terecht bij een Coopmans of dergelijke. Het is dus eigenlijk enkel het huishoudelijk afval van die zelfstandigen of KMO's dat men mag aanleveren aan het containerpark. Schepen Bert Vertessen concludeert dan ook dat er met deze vraag geen rekening gehouden kan worden. Vervolgens verwijst hij nogmaals naar de al vermelde aanpassing waardoor men tot een uur op voorhand kan reserveren. Hiermee wordt er toch al redelijk tegemoet gekomen aan de vraag zodat er ook voor mensen die nog graag à la minute willen langs gaan een oplossing geboden wordt. En dit is bijvoorbeeld ook handig wanneer blijkt dat het aan te leveren afval toch meer is dan er in de wagen gaat. Dan kan men later op de dag toch nog een blok extra nemen zodat men op de dag dat men vrij is, de werken kan afronden. Schepen Bert Vertessen vraagt of raadslid Christiaan Hex akkoord is met de tegemoetkomingen die het schepencollege besproken heeft met de diensten. Deze aangepaste regeling zal, mits het akkoord van de gemeenteraad, doorgevoerd worden vanaf morgen.

Raadslid Christiaan Hex verklaart zich akkoord, maar vraagt verduidelijking omtrent de vrije blokken die het minst druk zijn. Kunnen deze blokken - na een maand monitoren wanneer het het minst druk is - vrij komen voor gepensioneerde Hoeselaren? Daar voegt hij aan toe dat hij zich kan voorstellen dat gepensioneerden misschien niet even vlot zijn met het online inplannen van een afspraak.

Schepen Bert Vertessen antwoordt hierop dat degene die niet gewend is online afspraken te maken altijd telefonisch terecht kan bij de Technische Dienst of het Secretariaat. Beide diensten zijn telefonisch bereikbaar voor afspraken en boeken ze in voor de mensen.

Burgemeester Werner Raskin voegt hieraan toe dat dat afsprakensysteem tevens een fantastisch voordeel geeft qua veiligheid. Dat kan niet ontkend worden. Hij verwijst hierbij naar de rijen auto's die voorheen stonden aan te schuiven aan het containerpark. Hij haalt aan dat hij zich altijd heeft verwonderd over het feit dat daar nooit zware ongevallen gebeurd zijn omdat men het containerpark moest uitrijden zonder voldoende zicht. Hij benadrukt dat het vandaag met die afspraken heel veilig is en dat mensen dadelijk aan de beurt komen waar men voorheen een half uur tot langer moest wachten. Burgemeester Werner Raskin concludeert dan ook dat in totaliteit, mits wat meer toegang te geven op de vrije blokken zoals gevraagd, het zeker een geweldige stap vooruit is voor iedereen.

Schepen Bert Vertessen vraagt of hij het toegevoegd agendapunt in deze zin mag aanpassen en laten goedkeuren en of raadslid Christiaan Hex daarmee akkoord kan gaan.

Raadslid Serge Voncken stelt voor om het te doen zoals aangehaald en het dan te evalueren.

Raadslid Christiaan Hex vindt het goed om het een tijdje op deze manier te proberen. Hij beaamt dat de verklaring van burgemeester Werner Raskin qua verkeersveiligheid klopt. Het lijkt hem logisch om op die momenten - bv. op zaterdag - op afspraak te werken in plaats van in rijen aan te schuiven. En hij voegt hier aan toe om mensen die niet moeten gaan werken zoveel mogelijk te stimuleren om bv. op een maandagnamiddag te gaan als men daar geen afspraak voor moet maken. Hij meent dat dit het gebruiksgemak zou bevorderen.

Schepen Bert Vertessen beklemtoont nogmaals dat er vanaf nu tot een uur op voorhand een afspraak gemaakt kan worden. Burgemeester Werner Raskin voegt hieraan toe dat er met een andere regeling op de vrije uren weer moet opgepast worden. Hij verwijst hiervoor naar Hasselt waar men met corona had bedacht om een camera te zetten. Als de mensen zagen dat er niemand aan het aanschuiven was, kon men langskomen. Maar dit had natuurlijk tot gevolg dat het dan net heel druk werd omdat dan iedereen kwam. Hij concludeert dat het voorstel dat hier voorligt heel mooi is en dat het ook nog wel geëvalueerd gaat worden. De senioren kunnen bovendien telefonisch verder geholpen worden hoewel men ze niet moet onderschatten. Hij heeft immers vastgesteld dat, door covid-19, de senioren handiger geworden zijn met internet of dat ze hun kinderen dit laten doen.

Voorzitter Jordi Boulet vat samen dat er goedkeuring gegeven kan worden door de gemeenteraad voor een gedeelte van het agendapunt zijnde deelvragen 1 en 4 en haalt deze opnieuw aan als volgt:

1. De drukte op het recyclagepark aan de hand van lege blokken in de agenda of het aantal personen dat niet kwam opdagen monitoren
4. Een flexibel toegankelijk systeem maken met andere woorden ervoor zorgen dat Hoeselaren op dezelfde dag een afspraak kunnen inplannen, indien er nog vrije momenten zijn.

De voorstellen bij de punten 2, 3 en 5 worden uit het voorstel geschrapt.

Het voorstel van raadslid Christiaan Hex namens de fractie Best Groen om het afsprakensysteem van het containerpark bij te sturen wordt gedeeltelijk unaniem goedgekeurd conform bovenvermelde aanpassing van voorzitter Jordi Boulet.

13 Secretariaat (gemeente) - Nieuwe locatie 'Nacht der Nachten' - Kennisgeving

Raadslid Christiaan Hex heeft in toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur van de mogelijkheid gebruik gemaakt om namens de fractie Best Groen een punt toe te voegen aan de agenda van de gemeenteraad van donderdag 25 november 2021. Meer bepaald wenst hij het volgende punt behandeld te zien:

Nieuwe locatie 'Nacht der Nachten'

Zijn er op heden 18/11/2021 al afspraken inzake de nieuwe locatie voor 'Nacht der Nachten' editie 2022 of nog steeds niet?

Raadslid Christiaan Hex licht het agendapunt toe.

Schepen Yves Croux geeft aan dat het de bedoeling was om eind september samen te zitten met de jeugdverenigingen. Die vergadering is op zijn vraag echter uitgesteld omwille van uitzonderlijke privé-omstandigheden. Nadat een tweede vergadermoment terug geannuleerd moest worden omwille van gebeurtenissen in de privé-sfeer is het vervolgens wel gelukt om afgelopen maandag samen te zitten met de betrokken jongeren. Tijdens deze vergadering was er vrij snel unanimititeit.

In de voorbereiding op het overleg kwamen 3 locaties ter sprake, aldus schepen Yves Croux. De eerste was een site langs de Oude Nederbaan en de Industrielaan in casu een weide ter hoogte van de firma Tuinaanleg Sacha Houben. Daar zou een grote tent gezet kunnen worden. Daarnaast werd ook even de parking van het OCMW Hoeselt tegenover GC Ter Kommen overwogen. Deze locatie heeft als voordeel dat er een verharde ondergrond aanwezig is waarop je een kadertent zou kunnen zetten. Deze site werd echter als wat te klein ingeschat. En uiteindelijk is er - en dit met best veel enthousiasme bij de jongeren - consensus ontstaan over de site Ter Kommen zelf. Het gaat dan om de zaal Ter Kommen, de sporthal en een kadertent op 't Fabriekspein. Daarbij dient wel de nuance gemaakt dat de capaciteit van de sporthal afgestemd dient te worden op de beschikbare nooduitgangen wat maakt dat ze beperkt is tot een 1000-tal jongeren. Maar er komen dus 3 fuifruimten met een totale capaciteit die in principe zal volstaan om de verwachte 2.500 jongeren te ontvangen. Schepen Yves Croux geeft aan dat zowel de Chiro-jongens als de Chiro-meisjes daarbij zeer enthousiast en ook erg tevreden waren dat de 'Nacht der Nachten' nog steeds in en om Hoeselt centrum kan doorgaan. Het nadeel is natuurlijk dat een en ander qua logistiek en organisatie herbekeken moet worden, maar er zijn ook een aantal voordelen naar kostprijs en hoeveelheid werk toe. Schepen Yves Croux keek vroeger immers wel vaker bewonderend naar de energie en de tijd die er gestoken werd in een hele week opbouwen en een hele week afbreken. Dit weliswaar met de garantie dat er 2.500 jongeren kwamen fuiven en de zekerheid dat ze er goed uit kwamen, maar het was toch heel veel werk. Schepen Yves Croux meent echter dat het belangrijkste nu is dat er eindelijk is uitgeklaard op welke locatie de 'Nacht der Nachten' kan doorgaan zodat de jeugdverenigingen aan de organisatie kunnen beginnen. En hij hoopt dat het coronavirus de pret nu niet opnieuw gaat bederven en dat de fuif in april 2022 effectief kan doorgaan.

De zitting wordt voor gesloten verklaard om 21u05.