

VERSLAG VAN DE GEMEENTERAAD VAN 21 DECEMBER 2020

Aanwezig: Jordi Boulet, voorzitter
Werner Raskin, burgemeester
Bert Vertessen, Yves Croux, Johan Schoefs, Linda Verjans, schepenen
Alfons Capiot, Serge Voncken, Michel Vanroy, Carine Moors, Wim Hellinx, Wendy Bollen,
Rudi Coenegrachts, Christiaan Hex, Mieke Claesen, Heidi Berx, Liesbeth Werelds, Marc
Bamps, Stanny Crommen, Eddy Vandecaetsbeek, Jasper Goffin, raadsleden
Geert Rouffa, algemeen directeur

De vergadering wordt geopend om 20u35

In openbare vergadering

1 Financiën (gemeente) - Kerkfabrieken: meerjarenplanwijziging - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt voorliggende meerjarenplanwijziging van Kerkfabriek Maria Middelaes (O.L.V.-parochie) unaniem goed.

De oorspronkelijke meerjarenplannen 2020-2025 van alle kerkfabrieken werden goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 26 september 2019. Voorafgaand aan de opmaak van een budgetwijziging 2020 heeft Kerkfabriek Maria Middelaes (O.L.V.-parochie) een meerjarenplanwijziging opgesteld. Deze meerjarenplanwijziging betreft een beperkte bijsturing van de exploitatie-uitgaven met als gevolg dat de gemeentelijke exploitatietoelage wijzigt en verhoogt met 1.000,00 EUR tot 14.780,00 EUR.

2 Financiën (gemeente) - Kerkfabrieken: budgetwijzigingen 2020 - Aktename

Kerkfabriek Maria Middelaes (O.L.V.-parochie) maakte op 19 november 2020 - via het centraal kerkbestuur - een budgetwijziging over voor het boekjaar 2020. De wijziging betreft een beperkte bijsturing van de exploitatie-uitgaven. De gemeentelijke exploitatietoelage voor 2020 wordt verhoogd met 1.000,00 EUR tot 14.780,00 EUR.

Kerkfabriek Sint-Lambertus (Alt-Hoeselt) maakte op 19 november 2020 - via het centraal kerkbestuur - een budgetwijziging over voor het boekjaar 2020. De wijziging betreft een beperkte verschuiving van de exploitatie-uitgaven. De gemeentelijke exploitatietoelage voor 2020 wordt niet gewijzigd en blijft behouden op 9.523,00 EUR.

Aangezien de gemeentelijke bijdragen binnen de grenzen blijven van de bedragen opgenomen in de eerder goedgekeurde meerjarenplannen, neemt de gemeenteraad enkel akte van deze budgetwijzigingen.

3 Financiën (gemeente) - Kerkfabrieken: budgetwijzigingen 2020 - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de budgetwijzigingen 2020 van Kerkfabriek Sint-Stefanus (Hoeselt) en Kerkfabriek Sint-Domitianus (Werm) unaniem goed.

Kerkfabriek Sint-Stefanus (Hoeselt) maakte op 19 november 2020 - via het centraal kerkbestuur - een budgetwijziging over voor het boekjaar 2020. De gemeentelijke exploitatietoelage voor 2020 wordt door de voorliggende budgetwijziging gewijzigd en verhoogd met 1.413,00 EUR tot 18.494,00 EUR.

Kerkfabriek Sint-Domitianus (Werm) maakte op 19 november 2020 - via het centraal kerkbestuur - een budgetwijziging over voor het boekjaar 2020. De gemeentelijke exploitatietoelage voor 2020 wordt door de voorliggende budgetwijziging gewijzigd en verhoogd met 1.800,00 EUR tot 2.468,00 EUR.

Aangezien de gemeentelijke bijdragen niet binnen de grenzen blijven van de bedragen opgenomen in de eerder goedgekeurde meerjarenplannen, moet de gemeenteraad deze budgetwijzigingen goedkeuren. Er zullen ambtelijke verschuivingen nodig zijn binnen het exploitatiebudget van de gemeente Hoeselt om deze bijkomende toelagen aan de kerkfabrieken te financieren.

4 Financiën (gemeente) - Kerkfabrieken: budgetten 2021 - Aktename

De gemeenteraad neemt akte van de budgetten 2021 van de Kerkfabrieken Sint-Stefanus (Hoeselt), Sint-Brixius (Schalkhoven), Sint-Hubertus (Sint-Huibrechts-Hern), Maria Middelaars (O.L.V.-parochie) en Sint-Domitianus (Werm).

De budgetten 2021 van de Hoeseltse kerkfabrieken werden door het centraal kerkbestuur gecoördineerd overgemaakt aan de gemeente Hoeselt op 19 november 2020.

Zowel de geraamde gemeentelijke exploitatietoelagen als de geraamde gemeentelijke investeringstoelagen van de Kerkfabriek Sint-Stefanus (Hoeselt), Sint-Brixius (Schalkhoven), Sint-Hubertus (Sint-Huibrechts-Hern), Maria Middelaars (O.L.V.-parochie) en Sint-Domitianus (Werm) blijven voor het jaar 2021 binnen de grenzen van de bedragen opgenomen in de goedgekeurde meerjarenplannen.

Het totaal aan geraamde gemeentelijke exploitatietoelagen voor deze kerkfabrieken m.b.t. boekjaar 2021 bedraagt 42.767,00 EUR.

Het totaal aan geraamde gemeentelijke investeringstoelagen voor deze kerkfabrieken m.b.t. boekjaar 2021 bedraagt 0,00 EUR.

Gezien de gemeentelijke bijdragen in de budgetten van deze kerkfabrieken binnen de grenzen blijven van de bedragen opgenomen in de eerder goedgekeurde meerjarenplannen, neemt de gemeenteraad enkel akte van de budgetten.

5 Financiën (gemeente) - Kerkfabrieken: budgetten 2021 - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de budgetten 2021 van de Kerkfabrieken Sint-Jan-Baptist (Romershoven) en Sint-Lambertus (Alt-Hoeselt) unaniem goed.

De budgetten 2021 van de Hoeseltse kerkfabrieken werden door het centraal kerkbestuur gecoördineerd overgemaakt aan de gemeente Hoeselt op 19 november 2020.

De geraamde gemeentelijke exploitatietoelagen van de Kerkfabriek Sint-Jan-Baptist (Romershoven) en Sint-Lambertus (Alt-Hoeselt) blijven voor het jaar 2021 niet binnen de grenzen van de bedragen opgenomen in de goedgekeurde meerjarenplannen.

Het totaal aan geraamde gemeentelijke exploitatietoelagen voor deze kerkfabrieken m.b.t. boekjaar 2021 bedraagt 46.382,00 EUR.

Het totaal aan geraamde gemeentelijke investeringstoelagen voor deze kerkfabrieken m.b.t. boekjaar 2021 bedraagt 0,00 EUR.

Indien de gemeentelijke bijdragen in de budgetten van de kerkfabrieken niet binnen de grenzen blijven van de bedragen opgenomen in de goedgekeurde meerjarenplannen, moet de gemeenteraad de budgetten goedkeuren.

De gemeenteraad keurt zijn deel van het geïntegreerde meerjarenplan 2020-2025 (rapporteringsperiode 2021) goed met 13 stemmen voor (Jordi Boulet, Werner Raskin, Bert Vertessen, Yves Croux, Johan Schoefs, Linda Verjans, Michel Vanroy, Wim Hellinx, Wendy Bollen, Rudi Coenegrachts, Heidi Berx, Liesbeth Werelds en Stanny Crommen), 8 stemmen tegen (Fons Capiot, Serge Voncken, Carine Moors, Christiaan Hex, Mieke Claesen, Marc Bamps, Eddy Vandecaetsbeek en Jasper Goffin) en 0 onthoudingen en neemt kennis van de verklarende 'documentatie' bij het meerjarenplan 2020-2025. De gemeenteraad keurt vervolgens het deel van het aangepast meerjarenplan 2020-2025 (rapporteringsperiode 2021) dat de OCMW-raad in zitting van heden heeft vastgesteld goed met 13 stemmen voor (Jordi Boulet, Werner Raskin, Bert Vertessen, Yves Croux, Johan Schoefs, Linda Verjans, Michel Vanroy, Wim Hellinx, Wendy Bollen, Rudi Coenegrachts, Heidi Berx, Liesbeth Werelds en Stanny Crommen), 8 stemmen tegen (Fons Capiot, Serge Voncken, Carine Moors, Christiaan Hex, Mieke Claesen, Marc Bamps, Eddy Vandecaetsbeek en Jasper Goffin) en 0 onthoudingen en stelt als dusdanig het geïntegreerde meerjarenplan definitief vast.

Conform de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur vormen de beleidsrapporten van de gemeente en het OCMW Hoeselt een geïntegreerd geheel.

Het meerjarenplan bestaat uit een gewijzigde strategische nota, een aangepaste financiële nota, een aangepaste toelichting en een motivering van de wijzigingen.

Het voorontwerp van het aangepast meerjarenplan 2020-2025 (2021) werd besproken in het managementteam op 26 november 2020 en toegelicht in de raadscommissie voor financiën op 14 december 2020.

Het voorliggend meerjarenplan bevat bijsturingen voor het lopende boekjaar 2020 en voor de toekomstige boekjaren 2021 tot en met 2025. Schema M2 toont aan dat het meerjarenplan 2020-2025 (2021) financieel in evenwicht is conform de voorwaarden van het besluit van de Vlaamse regering inzake de beleids- en beheerscyclus (BBC).

De gemeenteraad stelt zijn deel van het geïntegreerd aangepast meerjarenplan 2020-2025 (2021) vast. De saldi zijn als volgt:

beschikbaar budgettair resultaat 2020:	3.674.082 EUR
autofinancieringsmarge 2020:	721.641 EUR
beschikbaar budgettair resultaat 2021:	2.051.641 EUR
autofinancieringsmarge 2021:	- 416.591 EUR
beschikbaar budgettair resultaat 2022:	330.201 EUR
autofinancieringsmarge 2022:	92.260 EUR
beschikbaar budgettair resultaat 2023:	60.010 EUR
autofinancieringsmarge 2023:	6.159 EUR
beschikbaar budgettair resultaat 2024:	256.371 EUR
autofinancieringsmarge 2024:	- 29.839 EUR
beschikbaar budgettair resultaat 2025:	494.272 EUR
autofinancieringsmarge 2025:	68.151 EUR

Burgemeester Werner Raskin licht het agendapunt toe.

Raadslid Fons Capiot meent dat het managementteam van de gemeente Hoeselt slimmer is dan hem en benadrukt dat dat managementteam dit meerjarenplan 'problematisch' noemt. En dat is eigenlijk nog zachtjes uitgedrukt, want dat zijn heel brave mensen. Nochtans heeft Hoeselt de hoogste aanvullende personenbelasting

van gans het land. Hoeselt staat één keer eerste en dat is met de belastingen aan 8,5%. Als een managementteam zoiets zou schrijven of zoiets zou zeggen tegen raadslid Fons Capiot als bestuurder en in feite het rode licht opzet dan zou hij eens 3 keer nadenken en een beetje beginnen luisteren naar die mensen. Zoals reeds aangehaald tijdens de OCMW-raad moet Hoeselt in feite al 200.000,00 EUR van die bulletlening in mindering brengen van de 494.000,00 EUR die nog over is aan het einde van de legislatuur. De gemeente Hoeselt staat er zeer slecht voor.

Raadslid Fons Capiot wil het vervolgens hebben over de vele rioleringswerken die allemaal in het meerjarenplan staan. Hij gaat daarbij - als ouderdomsdeken in de gemeenteraad - terug in de geschiedenis om aan te tonen hoe het toch maar komt dat Hoeselt hier en nu zoveel geld moet uitgeven aan rioleringswerken. In 1998 al heeft het gemeentebestuur een overeenkomst afgesloten met Aquafin om de rioleringswerken in Romershoven uit te voeren. En daar stond - uiteraard - een kostprijs tegenover. In 2003 echter - aldus raadslid Fons Capiot - begonnen bepaalde mensen schrik te krijgen dat door dit rioleringsproject de weg in Romershoven open zou liggen bij de gemeenteraadsverkiezingen van 2006. En dat mocht in geen geval, want dat zou electoraal een ramp betekenen. Tegelijkertijd waren er inwoners van de Kruisstraat vragende partij om hun weg te maken. En wat heeft men dan gedaan? Twee maal electorale winst... Men heeft een gedeelte van de subsidies van het rioleringsproject Romershoven gebruikt om de Kruisstraat te maken, maar het grootste gedeelte van de subsidies was foetsie. Het gaat hier om een bedrag van 700.000,00 EUR. Maar daar blijft het niet bij. Oorspronkelijk was voorzien dat Aquafin langs de grote baan zou komen en zo de Romershovenstraat in zou gaan. Nu is Aquafin langs de Bruggestraat gekomen met het gevolg dat er 3 huizen in de Romershovenstraat en 6 huizen in de Goosstraat van riolering moesten voorzien worden via een pompstation. Dat is een extraatje van 500.000,00 EUR. Water loopt altijd bergaf en dat geldt ook voor afvalwater. Maar in Hoeselt steekt het hellend vlak van Ronquières onder de grond van Romershoven door de Goosstraat naar de Hombroekstraat. Dat systeem, dat oppompen, dat is in feite geen oppompsysteem, maar een zuigsysteem. En zoveel te hoger de ene straat ligt ten opzichte van de andere zoveel te harder dat die pompen moeten zuigen. Het gevolg daarvan is dat de mensen in de Hombroekstraat momenteel met een verschrikkelijke stankoverlast zitten. Heel logisch, want dat systeem werkt zo hard dat zelfs de sifons in hun huizen leeg getrokken worden met alle stank tot gevolg. In de straat zelf is het om kapot te gaan van de stank wanneer dit systeem werkt. En in de meerjarenplanning ziet raadslid Fons Capiot geen euro staan om die stankoverlast in de Hombroekstraat op te lossen. Hij zou het nochtans ook niet graag hebben moest het aan zijn deur zijn, moest het aan zijn huis zijn, die stank. Je vraagt daar niet om. En raadslid Fons Capiot vindt het de taak van het gemeentebestuur om contact te nemen met Fluvius en met Aquafin en vindt het de taak van het gemeentebestuur om een voortrekkersrol op te nemen om te zorgen dat dat probleem opgelost geraakt wat het ook moge kosten. Die bewoners hebben daar niet om gevraagd en de gemeente Hoeselt draagt de verantwoordelijkheid. En het gaat niet op om nu de roetpiet aan schepen Bert Vertessen te geven. Dat pakt bij raadslid Fons Capiot dus niet, zo geeft hij aan. Want dat is wat er aan het gebeuren is. De hele straat wordt afgelopen met de boodschap dat het schepen Bert Vertessen is die het niet wil oplossen. Dat is niet zo. Het komt maar zelden voor dat iemand van de oppositie een schepen verdedigt, maar dat is wat er aan het gebeuren is en dat is niet correct. En als raadslid Fons Capiot iets niet correct vindt dan komt hij daar - naar eigen zeggen - tegen uit. Het is - de geschiedenis kennende - helemaal niet de fout van schepen Bert Vertessen. Raadslid Fons Capiot benadrukt nogmaals dat de gemeente Hoeselt de verantwoordelijkheid draagt en dat het niet kan zijn dat die bewoners dit zelf moeten gaan oplossen. Er zijn in ieder huis apart misschien oplossingen mogelijk waarbij die mensen dat zelf moeten gaan betalen, maar de fout die het gemeentebestuur gemaakt heeft, moet ze zelf recht zetten. Maar nogmaals raadslid Fons Capiot ziet hiervoor geen euro in het meerjarenplan.

Vervolgens geeft raadslid Fons Capiot aan dat het managementteam ook terecht opmerkt dat er voor 4 miljoen euro aan geplande rioleringswerken nog steeds niet zijn opgenomen in het meerjarenplan 2020-2025. Heel veel mensen hebben de Pano-reportage gezien en hebben daar gezien hoe het afvalwater rechtstreeks de grond in loopt, rechtstreeks de rivieren in loopt, rechtstreeks naar de Demer toe gaat. In Bilzen is 97% aangesloten op een waterzuiveringsstation. Riemst - ook een landelijke gemeente nochtans - doet nog beter met 98%. En waar zit Hoeselt aan? Aan 70%. De rest van het afvalwater loopt allemaal vuil de beken in.

Aansluitend wijst raadslid Fons Capiot erop dat men nog steeds van plan is om de riolering langs de Gansterenstraat opnieuw aan te leggen. Dat betekent dat heel de Bergweide, het volledige woonzorgcentrum en het sportpark gaan aangesloten worden op de riolering in de Gansterenstraat. Raadslid Fons Capiot heeft dit al eerder aangekaart. De voorbije zomer heeft de Kerkstraat nog maar een keer onder water gestaan bij een onweer. En dat gaat in de toekomst alleen maar erger worden. Oorspronkelijk was voorzien om die afwatering langs de Netelstraat te doen. Water leid je altijd van je huis weg en dat zo ver mogelijk. En dan zou die straat ook

eindelijk gemaakt worden. De Netelstraat is een veldbaan met tarmac op waar heel veel zwaar verkeer door moet. En daarmee komt raadslid Fons Capiot in feite bij het mobiliteitsplan waar de raadsleden al 2 jaar op aan het wachten zijn. Hij hoopt maar dat het er ooit komt en wel zo snel mogelijk. Hij vertrouwt daarvoor uitdrukkelijk op voorzitter Jordi Boulet, als specialist terzake. Hij is benieuwd naar wat daarin gezegd zal worden over de Netelstraat. Of dit zomaar kan blijven liggen als veldbaantje voor alle zwaar verkeer. De gemeenteraad is wachtende, alweer 2 jaar. Raadslid Fons Capiot weet niet wanneer het nog te verwachten.

Wat raadslid Fons Capiot jammer vindt, is dat in dit meerjarenplan de gelden in feite naar het sportpark gaan. Voor hem liggen de prioriteiten bij riolering en moet men terug naar de basis. Want laat ons een kat een kat noemen, aldus raadslid Fons Capiot. De komende 2 jaar gaat 3 miljoen euro naar het sportpark. Dat is aardig veel geld. En daar heeft raadslid Fons Capiot toch wat vragen bij. Zijn alle gronden al eigendom van de gemeente Hoeselt? Hij kent het antwoord. Het is 'neen'. Andere vraag... De gemeente Hoeselt heeft al een ontwerper aangesteld voor de openbare infrastructuur zonder eigenaar te zijn van alle gronden. Kostprijs van die ontwerper is 80.000,00 EUR. Wat als de gemeente Hoeselt niet eigenaar wordt? Hoe gaat het dan verder? En ten derde... Er loopt een klein weggetje tegenover de notaris in de Parkstraat. Hoe ver staat het met de procedure van dit weggetje? Vervolgens hoort raadslid Fons Capiot altijd maar dat het gemeentebestuur afspraken heeft met dé tennis en dé voetbal. Hij praat ook al eens met de mensen van de voetbal en - voor zover hij die mensen kan geloven of het moet zijn dat ze allemaal liegen- dat hoofdbestuur is niet van plan om te gaan bouwen. Nochtans heeft het schepencollege alweer 25.000,00 EUR uitgegeven om door advocaten een overeenkomst te laten opstellen met die mensen over de overdracht van de gronden. Advocaten nota bene niet van Hoeselt, Bilzen of Tongeren, maar van Hechtel en Antwerpen. Het moet geld kosten. Alleszins, het gaat altijd maar over dé tennis en dé voetbal. Wat de tennis betreft... Raadslid Fons Capiot kent 2 privéclubs in Hoeselt. Gaat de gemeente Hoeselt dáár geld aan geven of hoe zit dat? Er ligt hier een meerjarenplan... Het ei moet gelegd worden. Aan wie gaat de gemeente Hoeselt dat geld geven? Wie is dé tennis? Wie is dé voetbal? Raadslid Fons Capiot zou daar klaarheid en duidelijkheid over willen hebben. Niet meer rond de pot draaien. Hoe gaat dit concreet gaan? Wat gaat er concreet gebeuren? Hij stelt zich hier echt vragen over en heeft nog geen enkel concreet plan gezien van dat sportpark. Er is niks concreet. Wie gaat het bouwen? Wie is dé tennis? Wie is dé voetbal?

En dan tot slot stelt raadslid Fons Capiot vast dat de bibliotheek al maanden marcheert met 1 personeelslid minder.

Raadslid Fons Capiot hoopt dat hij antwoord zal krijgen op al zijn vragen.

Schepen Bert Vertessen bevestigt dat de rioleringen een groot aandeel hebben in het meerjarenplan 2020-2025. Raadslid Fons Capiot heeft heel wat dingen aangehaald met daarbij ook zaken van lang geleden zoals het project in Romershoven. Het klopt dat er heel wat subsidies zijn weggevallen door het laattijdig uitvoeren of hernemen van dit dossier. En die rekening krijgt de gemeente Hoeselt nu gepresenteerd. Maar het kan nu niet anders. Ondertussen zijn de overige projecten wel al opgestart. Daarbij ook de fase Schalkhoven die via de Bruggestraat komt en die zal worden gekoppeld aan het pompstation in Romershoven. Het pompstation in Romershoven is zeer groot gedimensioneerd omdat het in de toekomst alles van Schalkhoven en Sint-Huibrechts-Hern zal moeten verpompen richting de Goosstraat en dan zo gravitair verder naar de Hombroekstraat. Schepen Bert Vertessen verduidelijkt dat het probleem op dit moment echter is dat er zeer weinig vuilvracht toe komt en dat die pompen dus zeer beperkt aan slaan. Vervolgens komt er gisting in de leidingen en in het pompstation met geurhinder in de Hombroekstraat tot gevolg. Fluvius is momenteel bezig met het plaatsen van een extra verluchting op die riolering om op die manier de geur in de straat weg te nemen. Er zijn ook huisbezoeken geweest waarbij advies is gegeven over wat op privé-eigendom kan worden gedaan tegen het leeg trekken van de sifons. Eénmaal het project Schalkhoven - in eerste instantie - zal gekoppeld worden aan het pompstation en - in een volgende fase - ook Sint-Huibrechts-Hern gekoppeld is, dan gaat dat probleem op termijn normaliseren.

Verder reageert schepen Bert Vertessen ook op de 4 miljoen euro aan rioleringsprojecten die nog niet zijn opgenomen in het meerjarenplan. Hij geeft aan dat het klopt dat er in het meerjarenplan 2020-2025 bepaalde rioleringsprojecten zijn opgenomen omdat die realistisch waren om uit te voeren en omdat deze projecten elkaar in een logische volgorde kunnen opvolgen. Er zijn echter nog heel wat deelgemeenten of stukken van deelgemeenten die in de toekomst afgekoppeld moeten worden. En die 4 miljoen euro is in feite nog zeer onderschat, want dat is enkel het aandeel van het sleufherstel. Van zodra de gemeente Hoeselt wil meegaan in heraanleg van de bermen of het volledige wegdek, zoals momenteel eigenlijk bij alle projecten gedaan wordt, zal

die kostprijs een veelvoud zijn van die 4 miljoen euro. Maar het is nodig... Hoeselt heeft - zoals gezegd - nog maar een zuiveringsrendement van 70% en om aan de doelstellingen te voldoen zal er een grote inhaalbeweging moeten gebeuren.

Schepen Bert Vertessen gaat ook in op het rioleringsproject in de Gansterenstraat. Hij verduidelijkt dat dit voorlopig een kleinschalig project is. Het budget dat momenteel voorzien is bedraagt 180.000,00 EUR voor de Oude Nederbaan en wat ereloonkosten. In de toekomst komt er ook nog een raming van de zijstraten zoals de Boomgaardstraat, de Kerkstraat en de Parkstraat. En dan komt er ook een afkoppeling van de Bergweide, want daar ligt momenteel geen gescheiden riolering. Die zal in de toekomst ook worden gekoppeld op de Gansterenstraat. Schepen Bert Vertessen erkent dat er op heden in de Gansterenstraat en zijstraten nog altijd een probleem van wateroverlast is bij hevige buien omdat de diameter van de leidingen te nipt is. Die zijn gewoon niet voorzien op het bovengenoemde gebied en dat kan maar opgelost worden als het rioleringsproject in de Gansterenstraat wordt uitgevoerd. Onder de rotonde op de gewestweg N730 en onder de spoorweg in de Droogbroekstraat is er al een onderpersing en diametervergroting geweest. Die leidingen liggen dus te wachten op het project van de Gansterenstraat en de zijstraten zodoende dat ze gekoppeld kunnen worden en er in de toekomst zeker geen wateroverlast meer kan zijn. Er is dus wel degelijk gedacht aan alles wat er nog aangekoppeld moet worden. Zo is er ook gedacht aan het woonzorgcentrum en de sportzone. Het is enkel een kwestie van wanneer de gemeente Hoeselt dit project op de rol kan zetten om uit te voeren. Het gemeentebestuur kan maar project per project opstarten en opvolgen.

Over het befaamde mobiliteitsplan - waar de raadsleden al enkele jaren op aan het wachten zijn - vertelt schepen Bert Vertessen dat dit is afgerond. Dit zal geagendeerd worden op de gemeenteraad van januari as. Dat zal voornamelijk een actielijst zijn en die actielijst zal dan nog verder uitgewerkt moeten worden. De verdere uitwerking gaat voornamelijk over de studies die het afgelopen jaar zijn afgerond zoals de studie Hoeselt centrum, de studie gewestweg N730 en de studie industriezone. Deze zullen vanaf januari as. ook worden voorgelegd op het burgerparticipatieplatform om de inwoners in te lichten over de mobiliteitsstudies die gedaan zijn en over de verschillende beleidskeuzes die gemaakt kunnen worden. Daarom is het budget voor een project in Hoeselt centrum ook verhoogd van 180.000,00 EUR naar 420.000,00 EUR. Uit de gemaakte studies blijkt immers al dat - net als de Dorpsstraat - ook de Lambrecht Lambrechtsstraat moet worden aangepakt om een leefbaarder en veiliger Hoeselt centrum te krijgen.

Raadslid Jasper Goffin merkt op dat door schepen Bert Vertessen wordt aangehaald dat er nog voor 4 miljoen euro aan rioleringsprojecten uitgevoerd moet worden en dat dat zelfs nog een onderschat bedrag is. Daar zal nog een veelvoud bij komen zei schepen Bert Vertessen. De Europese Kaderrichtlijn Water stelt nochtans een deadline voor riolering. De volledige riolering zou gezuiverd moeten zijn en aangesloten moeten zijn op een waterzuiveringsstation tegen 2027. Hoeselt loopt nog heel wat achterop. De aangehaalde 4 miljoen euro zal dus wél grotendeels gevonden moeten worden voor het einde van deze legislatuur in 2025. Maar ze is momenteel niet voorzien in het meerjarenplan 2020-2025. Hoe gaat die 4 miljoen euro gevonden worden? Van waar gaat die getoverd worden? Want raadslid Jasper Goffin heeft begrepen dat het door de autofinancieringsmarge niet mogelijk is om bijkomende leningen aan te gaan. Impliceert dat dan dat de gemeente Hoeselt de rioleringsprojecten op de lange baan gaat schuiven? Dat ze niet uitgevoerd gaan worden? Dat die deadline niet gehaald zal worden? En dat Hoeselt na 2027 misschien geen subsidies meer gaat krijgen hiervoor en het op termijn helemaal uit eigen zak zal moeten betalen?

Schepen Bert Vertessen antwoordt dat het gemeentebestuur niet meer kan doen dan datgene waar men voor bemand is. De gemeentelijke diensten kunnen maar 1 project per jaar opstarten en opvolgen. De rioleringsprojecten zijn bovendien ook een cascade. Je kan pas een nieuw project opstarten wanneer het vorige klaar is. Dat is bijvoorbeeld het geval van Schalkhoven naar Sint-Huibrechts-Hern toe. Het gedeelte met de hoofdcollector moet klaar zijn voor het volgende project kan worden aangekoppeld. Hier komen sowieso de nodige studies rond gelet op de tijd die dit nodig heeft. En 2027 is voor Hoeselt absoluut niet realistisch om al die projecten uit te voeren. Het huidige meerjarenplan is voorzien op de beschikbare capaciteit die de gemeente Hoeselt kan dragen. En ieder jaar wordt het meerjarenplan opnieuw aangepast en wordt er gekeken welke rioleringsprojecten prioriteit krijgen.

Raadslid Jasper Goffin onthoudt dat er eigenlijk geen budget voorzien is en dat het hele rioleringsverhaal wordt afgeschoven op de lange termijn.

Schepen Bert Vertessen reageert hierop met de stelling dat het momenteel niet anders kan.

Raadslid Christiaan Hex heeft een concrete vraag voor burgemeester Werner Raskin, bevoegd voor financiën, en in die rol verantwoordelijk om samen met de schepenen tot een meerjarenplan te komen. Hij stelt net als andere raadsleden vast dat de gemeente Hoeselt nog met die rioleringsprojecten zit die uitgevoerd moeten worden. Vorig jaar bij de opmaak van het initieel meerjarenplan was er nog ongeveer 1.400.000,00 EUR over. Nu is dat nog 490.000,00 EUR en dat komt omdat dit bestuur er grotendeels voor kiest om de investeringsuitgaven plots nog eens te verhogen met 1.600.000,00 EUR. Raadslid Christiaan Hex vraagt zich af waarom men zoiets doet als men weet dat je nog zoveel kosten hebt aan de rioleringsprojecten en je nog maar 1.400.000,00 EUR over hebt. Waarom ga je dan nog eens 1.600.000,00 EUR uitgeven aan van alles en nog wat in plaats van plannen te maken om de Hoeseltse riolering in orde te krijgen? Waarom die keuze?

Burgemeester Werner Raskin antwoordt dat in het meerjarenplan nog heel wat zit voor het budget 2020, allemaal bijstellingen - zoals de schepenen al heeft aangehaald - over de riolering. Dingen die niet voorzien waren in lopende projecten waarbij blijkt dat er tekorten zijn. En er wordt ook rekening gehouden met de studie van Het Belang van Limburg en de Universiteit Hasselt inzake de dienstverlening. De oppositie heeft daar heel hard op gehamerd en het bestuur komt hieraan tegemoet. De burgemeester geeft aan oren te hebben naar die kritiek. En trouwens, alle rioleringsprojecten die door Aquafin doorgegeven zijn, staan in het meerjarenplan 2020-2025. De mensen kunnen in het straatbeeld zien dat het gemeentebestuur op diverse plaatsen aan het werken is. Zo zijn de werken in Alt-Hoeselt klaar en wordt er nu gewerkt in Romershoven en Schalkhoven. De gemeente Hoeselt is op zoveel plaatsen bezig. Een gemeente die alles op 6 jaar kan realiseren, dat is overdreven. Deze legislatuur zijn de rioleringsprojecten een uitdaging. Burgemeester Werner Raskin vindt dat er al een grote stap vooruit is gezet de laatste jaren. De komende jaren zullen er ook weer inkomsten zijn en dan zal het sportpark of de zaal en het plein in Sint-Huibrechts-Hern klaar zijn waardoor er weer middelen vrij komen om op andere dingen in te zetten. Dus alles op z'n tijd. Als het lukt om alles wat in dit meerjarenplan staat uit te voeren dan zet Hoeselt een geweldige stap vooruit.

Raadslid Christiaan Hex vindt dit geen antwoord op zijn vraag waarom dit bestuur die keuze gemaakt heeft. Hij zal de vraag daarom zelf proberen te beantwoorden. Wat raadslid Christiaan Hex leest in de aanpassing van het meerjarenplan is dat er een enorm groot budget naar het sportpark gaat namelijk zo'n 6 miljoen euro. Dat is een megalomaan project, een paradepaardje van de VLD. En daartegenover staat natuurlijk dat de N-VA ook wat moet kunnen realiseren. Dan ziet hij de heraanleg van de Dorpsstraat, de verbouwingen aan Ter Kommen en een aantal andere dossiers die aan de N-VA gegeven worden. Dus om mekaar tevreden te houden worden er nog wat bijkomende investeringen gedaan en wat extra euro's uitgegeven. En wie wordt uiteindelijk de dupe: de Hoeselaar. Want die heeft dan wel een mooi sportpark, maar ook straten en rioleringen die niet in orde zijn. En dat is jammer. Dat is een slechte samenwerking.

Burgemeester Werner Raskin is van mening dat raadslid Christiaan Hex daar helemaal mis in is. De meerderheidspartijen houden rekening met wat er bij de verkiezingen beloofd is. Zowel de N-VA als de VLD voeren uit wat er in hun programma staat zodoende dat de inwoners krijgen waar ze voor gekozen hebben. Er is een groot verschil tussen wat de politieke meerderheid doet en niet doet, maar ze komen hun verkiezingsbeloften na. Weliswaar niet 100%, want dat kan niemand. Maar dat is ook niet zo in andere gemeenten. Zo maximaal mogelijk worden de gemaakte beloften jaarlijks bekeken en uitgevoerd. De bevolking heeft daarvoor gekozen en de meerderheid vindt dat ze dat dan ook moet doen.

Raadslid Christiaan Hex reageert hierop door te stellen dat dat dan uiteindelijk nog de kers op de taart is. De grootste verkiezingsbelofte van burgemeester Werner Raskin was geen gemeentefusie en met dit plan zal het niet anders kunnen dan dat het geld van een fusie nodig zal zijn. Dat is niet verkiezingsbeloften nakomen, maar dat is verkiezingsbedrog. En daar is alles mee gezegd.

Raadslid Serge Voncken pikt hierop in en stelt dat hij de burgemeester hoort spreken over een beleidsplan. Bij zijn weten heeft deze meerderheid echter nooit een beleidsplan opgemaakt hoewel de fractie Best-Groen en raadslid Serge Voncken zelf daar heel vaak naar gevraagd hebben. Schepen Yves Croux heeft op een bepaald moment gezegd dat het bestuur dat plan zou maken als het dat zelf beslist, als het dat wil doen. Raadslid Serge Voncken stelt vast dat dat tot nu toe nog steeds niet is gebeurd. Men gaat er blijkbaar vanuit dat de raadsleden de

verkiezingsfolders allemaal lezen. Zo staat de herinrichting van de Dorpsstraat blijkbaar in de folder van de N-VA. De gemeenteraadsleden moeten dus maar uit de verkiezingsfolders afleiden wat de meerderheid gaat realiseren. In dit meerjarenplan 2020-2025 ziet raadslid Serge Voncken in de laatste jaren van deze legislatuur telkens heel veel nulletjes staan. Er gaat nu dus blijkbaar heel veel op korte termijn moeten gebeuren, maar hij mist een visie van hoe het er op langere termijn aan toe zal gaan. Er staan heel veel plannen in. De VLD en de N-VA zijn sinds vorige legislatuur al de meerderheid van de 7 ruimtelijke uitvoeringsplannen (RUP's). Zo veel plannen o.a. mobiliteitsplan, De Mot, kerkenplan, Hoeselt centrum,... maar raadslid Serge Voncken ziet in verhouding weinig middelen om die plannen ook allemaal uit te voeren. En tegen dat ze uitgevoerd gaan kunnen worden, zullen heel wat van die plannen achterhaald en gedateerd zijn. Hij begrijpt dat men moet faseren, dat niet alles tegelijk mogelijk is en hij vindt dat het zeker niet megalomaan mag zijn. Maar plannen maken om ze daarna in de kast te leggen omdat je ze niet kan realiseren is ook geen goed teken. En daarom wil raadslid Serge Voncken vragen naar een aantal concrete data. Wat de ontwikkeling van de industriezone en het recyclagepark betreft... Wanneer gaat Limburg.net nu beginnen aan het nieuwe recyclagepark? Wanneer zullen inwoners naar dat nieuwe recyclagepark kunnen gaan? Qua sportpark... Raadslid Serge Voncken hoort van de ene kant dat de voetbalvelden de eerste jaren nog niet verkaveld zullen worden, maar het gemeentebestuur gaat binnenkort wel al de gebouwen afbreken. Wat is de concrete timing daarvan? Wanneer gaan de voetbalploegen nu eindelijk kunnen voetballen op die nieuwe sportinfrastructuur? Raadslid Serge Voncken geeft aan dat hij vorig jaar september tegen Yves Croux heeft gezegd dat hij gras moest beginnen inzaaien als hij de timing wilde aanhouden die aan de clubs werd beloofd. Er is intussen alweer meer dan een jaar verstreken en er is nog altijd niets te zien. Laat staan dat de gronden verworven zijn of dat er met iets begonnen kan worden. Het bestuur blijft maar alles voor zich uitschuiven. Op die manier is de legislatuur weer voorbij voor je het weet en staan dezelfde plannen nog altijd op de rol.

Schepen Yves Croux antwoordt eerst op de vraag van raadslid Fons Capiot of alle gronden in eigendom zijn. Het antwoord daarop is 'nog niet', maar het gemeentebestuur is heel ver gevorderd met de grondverwingen. Het is zelfs zo dat de gemeente Hoeselt voldoende gronden bezit om het gedeelte voetbal te kunnen realiseren. Schepen Yves Croux verwacht begin volgend jaar ook de laatste akkoorden inzake grondverwing voor de te bebouwen zone van het sportpark aan de gemeenteraad te kunnen voorleggen. Dat zit dus goed. Verder verwees raadslid Fons Capiot ook naar het dossier trage wegen en de afschaffing daarvan. Schepen Yves Croux geeft toe dat hij daar ook in het ongewisse is en aan het wachten is op een reactie van de hogere overheid. Hij engageert zich bij deze om de dienst Omgeving opdracht te geven zich te informeren bij de hogere overheid omtrent dit dossier. Verder wil raadslid Fons Capiot klaarheid over welke clubs gaan gehuisvest worden in het sportpark. Wie is de tennis? Wie is de voetbal? Schepen Yves Croux verduidelijkt dat de tennisclub TC Jus In en de voetbalclub KVV Hoeselt twee grotere sportclubs zijn in de gemeente Hoeselt - naast ook nog de tafeltennisclub - die met eigen huisvesting zitten waarbij de tennis en de voetbal ook met een huisvestingsproblematiek zitten. Dat hele dossier sportpark is destijds opgehangen aan de huisvestingsproblematiek van de voetbalclubs. Er waren vroeger op 5 verschillende locaties voetbalterreinen. Momenteel zijn dat er nog een 3-tal. De visie achter het nieuwe sportpark en de herlocalisatie was een beleidskeuze in die zin dat het gemeentebestuur denkt dat het veel beter is om op één plaats te investeren in nieuwe sport- en voetbalinfrastructuur dan dat te doen op 3, 4 of 5 plaatsen in Hoeselt. Dat is een beleidskeuze die jaren geleden gemaakt is en waar schepen Yves Croux nu vorm aan tracht te geven. Het is natuurlijk niet zo voor de hand liggend om zo maar even als gemeentebestuur te beslissen om die of die vereniging gronden in gebruik te geven en daarbij ook een subsidie te geven om te bouwen. In die zin heeft het schepencollege dan ook beslist om beroep te doen op gespecialiseerde advocaten die het gemeentebestuur kunnen begeleiden in hoe er volledig conform de wetgeving zowel gronden als financiële middelen gegeven kunnen worden aan die clubs. Clubs die toch wel noden hebben. De nood van de tennisclub bijvoorbeeld heeft betrekking op het overdekt tennissen. Op de locatie waar de tennisclub nu gelegen is in Romershoven is overdekt tennissen absoluut niet mogelijk. Dat laat het ruimtelijk uitvoeringsplan niet toe. En daarom wordt er voor TC Jus In gekeken om minstens het overdekt tennissen in het nieuwe sportpark te huisvesten. Schepen Yves Croux vindt het trouwens verkeerd om te durven stellen dat het sportpark enkel over tennis en over voetbal zal gaan. Het sportpark is veel meer dan dat. Het sportpark wordt een groot ontmoetingspark in Hoeselt centrum. Het is bij wijze van spreken gelegen op een steenworp van de kerk. Het zal een plek zijn waar jong en oud elkaar kunnen ontmoeten met ook nog het woonzorgcentrum dat er vlakbij ligt. Dat gaat voor Hoeselt iets zijn dat een grote beleving met zich mee gaat brengen en mensen bij elkaar gaat brengen. En dat is net iets wat de mensen nodig hebben en zeker in tijden van corona ook naar uitkijken.

Wat betreft de vraag van raadslid Serge Voncken inzake data erkent schepen Yves Croux dat de voetbal nu al heel lang aan het wachten is op die nieuwe sportinfrastructuur in het sportpark. Hij vindt dit zelf ook een moeilijk topic. Het verwerven van 51 verschillende percelen van nog meer verschillende eigenaars blijkt echter echt geen lachertje. Hij heeft dit als schepen ook zelf moeten ontdekken. En je kan zeggen 'als het onteigeningsplan in orde was geweest dan had je die gronden al lang gehad', maar de feiten zijn vandaag wat ze zijn. Bovendien is het bij een onteigeningsprocedure ook nog altijd koffiedik kijken naar hoe die afloopt en je verliest sowieso ook enkele jaren met procederen. Dat kost ook handenvol geld. En wanneer het dan mogelijk is om gronden te kopen van particulieren binnen en buiten Hoeselt via onderlinge overeenkomsten dan doet schepen Yves Croux dat veel liever omdat dat een ander gevoel geeft dan gronden afpakken van mensen om iets te realiseren. Schepen Yves Croux denkt dat het jaar 2023 een realistische datum is als doelstelling om die sportclubs aan het sporten te hebben in het sportpark. Hij wil zich er niet op vast pinnen, maar daar mikt hij op.

Tot slot wat betreft het recyclagepark verwijst schepen Yves Croux ook naar de verwerving van de gronden. Hij hoopt ook daar begin volgend jaar met een dossier naar de gemeenteraad te komen waarmee de gronden voor het recyclagepark eigendom van de gemeente Hoeselt worden. Vervolgens kunnen ze in opstal worden gegeven aan Limburg.net zodat zij aan de slag kunnen om dat moderne en up-to-date recyclagepark te ontwikkelen in Hoeselt.

Raadslid Fons Capiot komt terug op de regeling die er getroffen wordt met de voetbal. Het klopt inderdaad dat er in Hoeselt nog één voetbalvereniging is. Hij vraagt - heel concreet - of het waar is dat de infrastructuurwerken moeten gebeuren door de voetbal en dat de voetbal - en dan met name het hoofdbestuur - heeft laten weten dat zij dat niet gaan doen en dat het gemeentebestuur nu in zee wil gaan met het jeugdbestuur. En verder lijkt de tennis voor raadslid Fons Capiot toch iets anders te zijn dan de voetbal. Voor de voetbal en de mensen die zich daarvoor inzetten heeft hij heel veel appreciatie. Die mensen doen dat allemaal belangeloos en gratis. Hoed af hiervoor. Maar qua tennis... Er zijn 2 tennisclubs in Hoeselt en dat zijn in feite 2 privé-organisaties. Dat is wel onder het mom van een vzw, maar dat is toch niet te vergelijken met de voetbal. En daarom wil raadslid Fons Capiot graag weten wie wat gaat doen.

Raadslid Michel Vanroy geeft aan dat wat iemand van de voetbal tegen raadslid Fons Capiot gezegd zou hebben niet klopt omdat daar binnen de club op heden gewoon nog geen formeel standpunt over is ingenomen. Hij benadrukt dat er nog geen formele beslissing is genomen.

Raadslid Fons Capiot concludeert hieruit dat de gemeente Hoeselt dus nu - in december 2020 - gronden bezit, maar dat de voetbal nog geen beslissing heeft genomen. Als je dan de redenering omdraait, dan weet het schepencollege eigenlijk ook nog niet of de voetbal het wel gaat doen. Toch? Het schepencollege is dus bezig met het geven van een bedrag van 1 miljoen euro of meer, maar weet nog niet of de voetbal het gaat doen. Hij zou allereerst toch eens gaan praten en vragen of ze het willen doen of niet. Dat lijkt hem logisch.

Raadslid Michel Vanroy geeft aan dat het hem logisch lijkt dat de gronden toch eerst in bezit moeten zijn van het gemeentebestuur vooraleer je een formele beslissing neemt. Van zodra dat het geval is, zal de voetbal die beslissing wel nemen.

Raadslid Fons Capiot besluit dat er momenteel nog geen beslissing is genomen en dat het schepencollege ervan uit gaat dat de voetbal dat wel gaat doen.

Schepen Yves Croux pikt hierop in en stelt dat het niet gemakkelijk was en is in coronatijden om met dat bestuur gaan samen te zitten. Hij begrijpt dat er verschillende meningen zijn. De gemeente Hoeselt zal de mensen van het voetbalbestuur opnieuw uitnodigen en klaarheid brengen in hoe dit aangepakt zal worden. En de vrees dat de gemeente Hoeselt in zee zou gaan met het jeugdbestuur is gewoon gestoeld op een meeting die dat jeugdbestuur met de schepen van sport gehad heeft omdat dat jeugdbestuur zich gereorganiseerd heeft en zeer ambitieus is om met de jeugdvoetbal terug een mooi verhaal te schrijven. Hij juicht dit heel erg toe. Ze zijn dit enkel uit de doeken komen doen. En natuurlijk hebben die mensen even geïnformeerd naar de stand van zaken van het sportpark. En natuurlijk zouden die daar liever dit jaar al gaan voetballen. Maar meer is daar absoluut niet aan de hand. Hij engageert zich om klaarheid te scheppen samen met het bestuur van KVV Hoeselt.

Raadslid Michel Vanroy geeft voor alle duidelijkheid mee dat er maar één formeel bestuur is binnen de vzw KVV Hoeselt.

Wat de tennis betreft geeft schepen Yves Croux aan het verhaal van raadslid Fons Capiot te kunnen volgen. Dat is een beetje een andere structuur en met een privaat karakter misschien zelfs. Daar is een broodwinning van privé-personen aan verbonden en gaat het dus niet om vrijwilligers die dat allemaal in hun vrije tijd doen. Net daarom is het belangrijk dat dit juridisch goed onderzocht wordt en dat er bepaalde voorwaarden gekoppeld worden aan eventuele toelagen aan die club. Dat is niets nieuw wat de gemeente Hoeselt hier gaat uitvinden. Ook in buurgemeente Bilzen bestaat dat soort samenwerking. En dus moet het voor Hoeselt ook haalbaar zijn om op een juridisch correcte manier een stukje mee te financieren in een zware investering in infrastructuur om overdekt te tennissen onder andere.

Volgens raadslid Fons Capiot is het in Bilzen net andersom. Daar heeft de privé-sector alles gefinancierd. Hier gaat de gemeente Hoeselt alles financieren. Dat is dag en nacht verschil.

Schepen Yves Croux meent dat dit niet klopt en raadt raadslid Fons Capiot aan om zich toch eens opnieuw te informeren in Bilzen over het gegeven of de stad Bilzen daar niet tussen hangt.

Raadslid Marc Bamps geeft aan dat er intussen al heel veel verteld is van wat hij wou zeggen. Hij wil enkel nog verwijzen naar het rapport van het managementteam van 26 november jl. Burgemeester Werner Raskin heeft dit rapport ook ondertekend, maar als raadslid Marc Bamps dat leest dan ziet en hoort hij een heel ander verhaal dan wat de burgemeester vertelt. Raadslid Marc Bamps erkent dat de burgemeester er niets aan kan doen als er minder inkomsten zijn. Hij kan er ook niets aan doen als de uitgaven stijgen. Maar om dan te zeggen als gemeentebestuur dat je heel veel gaat investeren? Het zou eerder normaal zijn om dan - bij minder inkomsten en meer uitgaven - eens extra goed te bekijken aan wat je nog iets gaat uitgeven. En dat wordt hier niet gedaan. En wat het sportpark betreft... Raadslid Marc Bamps stelt vast dat aan dat dossier tot nu toe ongeveer 1 miljoen euro is uitgegeven. Dat gaat oplopen tot 6 miljoen euro. En er zullen nog wat meerwerken aan te pas komen. Dat gaat nog verder oplopen. Hij benadrukt dat dit gaat om een kwart miljard Belgische frank dat naar het sportpark zal gaan. Raadslid Marc Bamps wil niet verkeerd begrepen worden. Hij is ook voorstander van een sportpark, maar als hij een huis bouwt dan bouwt hij een huis met een dak erop en met ramen zodat hij erin kan wonen. Hij gaat niet eerst - voor het dak erop ligt - het zwembad aanleggen. Hij is geen tegenstander van een sportpark, maar hij hoopt dat de toekomst zal uitwijzen dat het gemeentebestuur een aantal dingen van het sportpark kan realiseren, maar dat niet alles haalbaar zal zijn. Er moet toch vooral gekeken worden naar wat de gemeente Hoeselt echt nodig heeft en de rioleringen gaan toch echt heel belangrijk zijn naar de toekomst toe.

Raadslid Marc Bamps leest vervolgens nog 2 dingen voor uit het rapport van het managementteam. Hij geeft aan dat in die nota staat 'dat al deze bijkomende investeringsuitgaven plus de enerzijds noodzakelijke en anderzijds gekozen structurele verhogingen van de exploitatieuitgaven een ongunstige invloed hebben op de staat van het financieel evenwicht en dat dat op z'n minst een verontrustende evolutie is' en wat verderop kan men lezen 'dat het beperkt resultaat in het voorliggend aangepast meerjarenplan betekent dat er nog zeer weinig ruimte is in de komende jaren om nieuwe investeringsprojecten toe te voegen of bestaande uit te voeren'. Raadslid Marc Bamps vindt dat er rekening gehouden mag en moet worden met het feit dat er altijd meerwerken zijn op alle projecten die nu lopende zijn. Hij wil niettemin met een positieve noot eindigen. Een meerjarenplan is een prognose, dat is een inschatting. Iedereen heeft z'n wensen en maakt deze bekend, maar zoals iedereen weet zijn wensen in dromenland meestal bedrog. Hij is er gerust in dat het allemaal niet zal uitgevoerd kunnen worden. De fractie Best-Groen zou andere keuzes gemaakt hebben dan degene die nu voorliggen.

Burgemeester Werner Raskin is van mening dat de meerderheidspartijen goed geluisterd hebben naar wat er afgelopen jaar is aangegeven qua verlangens. Er is geluisterd naar de tevredenheidsstudie. Dat is allemaal in kaart gebracht en het meerjarenplan is ook in die zin aangepast. Van de eerste tot de laatste euro zijn het investeringen op alle gebied en in de breedte. Een beetje milieu, een beetje riolering,... Er is in de breedte gedacht aan jan en alleman. Burgemeester Werner Raskin deelt de bezorgdheid van raadslid Marc Bamps. Hij heeft het rapport van het managementteam gelezen en ondertekend. Maar dit is in alle gemeenten zo. In Bilzen werden ook niet met alle plezier 4 mensen ontslagen om de begroting rond te krijgen. Iedere gemeente heeft op dit moment wel zorgen. Er komt zoveel op de gemeenten af van de Vlaamse overheid. Meer verplichtingen, minder inkomsten. En dat geldt niet alleen voor Hoeselt. En wie denkt dat we als Hoeselaren minder gaan betalen voor een betere

dienstverlening... Dat zal moeten blijken uit de studie naar een fusie. Maar dit bestuur doet zijn best voor iedereen in de breedte. Als iedere schepen kan uitvoeren wat er in de begroting staat dan zit het goed. Daarom is die begroting ook aangepast en voorzien van voldoende middelen om uit te voeren wat gepland is. Dat is heel belangrijk. En wat na 2025 komt, weet geen enkel raadslid, schepen of burgemeester. Het enige wat belangrijk is, is dat dat meerjarenplan klopt navenant de normen van de Vlaamse overheid. En daar voldoet Hoeselt nog altijd fantastisch goed aan. Er zijn in het begin tegenslagen geweest komende van de vorige legislatuur zoals minder inkomsten of projecten die duurder bleken. Maar dat zijn dingen die gebeuren iedere dag en in iedere gemeente. Er wordt gewerkt in de breedte en dat is het belangrijkste.

Raadslid Marc Bamps antwoordt dat hij burgemeester Werner Raskin hierover zal spreken binnen een paar jaar.

Raadslid Fons Capiot rondt af met te benadrukken dat het Hoeseltse gemeentebestuur niet de juiste prioriteiten legt. Zoals raadslid Marc Bamps heeft gezegd zou er nu gekeken moeten worden waar er bespaard kan worden. Dat is hier echter niet gebeurd. De fractie Wij Hoeselt vraagt dan ook een stemming over dit meerjarenplan en raadslid Fons Capiot blijft op z'n honger zitten wat betreft de inwoners van de Hombroekstraat die te kampen hebben met geuroverlast. Daar wordt vandaag geen oplossing voor geboden. Er is daarvoor geen geld voorzien.

Raadslid Jasper Goffin tot slot heeft allereerst een bemerking bij wat schepen Yves Croux zojuist zei over de financiering van de tennis in Bilzen. Hij weet uit goede bron dat er voor dat project een financiering was van 3.500.000,00 EUR waarbij 10 lokale ondernemers allen 300.000,00 EUR hebben ingebracht en de stad Bilzen de overige 500.000,00 EUR heeft voorzien. Wat hij verder nog wil opmerken is dat de gemeente Hoeselt vorig jaar nog een relatief grote buffer had en dat die 1 jaar verder nagenoeg volledig is weggesmolten. Die resterende buffer zal niet voldoende zijn om allerhande meerwerken of toekomstige projecten te financieren. Verder is in de bevraging van Het Belang van Limburg bijvoorbeeld ook mobiliteit en omgeving/natuur één van de belangrijke aandachtspunten. Tot zijn verbazing vindt raadslid Jasper Goffin in dit meerjarenplan niets terug voor het klimaatplan. Er moet tegen 2030 50% CO2 bespaard worden. Daar zullen heel wat investeringen mee gemoeid zijn, maar in dit meerjarenplan is daar helemaal niets voor opgenomen. En een ander punt zijn de fietspaden. Ook een heel belangrijk werkpunt voor de gemeente Hoeselt. Raadslid Jasper Goffin meent dat dit in iedere verkiezingsfolder heeft gestaan. Er zouden meer fietspaden gerealiseerd worden. Maar hij ziet daarvan ook niets terug in het meerjarenplan. Zo ook het Mottepark. Er is wel geld voorzien voor een studie, maar er staat niets in het meerjarenplan om dit uit te voeren. Nochtans is al op verschillende gemeenteraden gezegd dat daar bij budgetwijzigingen geld voor zou worden voorzien. Hij ziet hier niets van. Naar wegenis toe hetzelfde. Wat met de Netelstraat? De Hombroekstraat? Voor die laatste is nu wel wat geld voorzien, maar raadslid Jasper Goffin gelooft dat er de komende 4 jaar nog wel eens een straat zal zijn die moet worden aangepakt. Daar is geen budget voor voorzien. En zo zijn er nog wel heel wat andere punten. Er zullen ook nog wel externe beleidskeuzes zijn van de Vlaamse overheid die ervoor gaan zorgen dat de gemeenten bijkomende budgetten zullen moeten voorzien. En als raadslid Jasper Goffin dan ziet wat er allemaal wel in de lijst van investeringen is opgenomen dan zijn daar zaken bij waar volgens hem toch eens goed moet over nagedacht worden. Hij ziet daar 80.000,00 EUR staan voor een klepelmaaier voor het maaien van bermen. De gemeente Hoeselt heeft daarvoor toch een raamcontract met de firma Schots uit Tongeren? Waarom dan zelf een klepelmaaier kopen? Is dit trouwens conform het Bermdecreet dat stelt dat het maaisel afgevoerd moet worden? Volgens raadslid Jasper Goffin zijn hier bovendien goedkopere initiatieven voor. Een ander punt is de 40.000,00 EUR voor de bomeninventaris. Goed dat dit budget er is, maar volgens raadslid Jasper Goffin wordt dit beter gebruikt voor het effectief aanplanten van bomen. En nog een ander punt - wat hij ook al op een eerdere gemeenteraad heeft aangehaald - is dat er 95.000,00 EUR bijkomend wordt voorzien voor een top-of-the-bill loop piste. Dit is ongezien. In heel Limburg ligt er nergens zo eentje. Daarvoor moet je al naar Brussel. Zelfs op het sportkot in Leuven hebben ze niet zo'n piste. En dat terwijl er in het budget al voorzien is om een Finse piste aan te leggen. Er gaan dus 2 loop pistes aangelegd worden, maar voor versleten of kapotte speeltoestellen aan Ter Kommen is geen bedrag voorzien. Raadslid Jasper Goffin dringt erop aan om die lijst van investeringen toch nog eens heel goed te bekijken, daar de knip op de beurs te houden en een aantal niet noodzakelijke investeringen uit te stellen. Hij vraagt om met die investeringen te wachten, te bekijken hoe het meerjarenplan zal evolueren en ze dan eventueel op het einde van de legislatuur te doen.

Schepen Bert Vertessen pikt in op de opmerkingen van raadslid Jasper Goffin en verduidelijkt - om te beginnen - dat voor de Hombroekstraat 110.000,00 EUR voorzien is in het meerjarenplan, maar dat dat bedrag niet zaligmakend zal zijn. Enkele jaren geleden is er een studie gemaakt met betrekking tot de Hombroekstraat en het zou de gemeente Hoeselt 800 à 850.000,00 EUR kosten om de Hombroekstraat volledig op te breken en volledig

opnieuw te voorzien van asfalt. Toen is de keuze gemaakt om - gezien het project voornamelijk in de berm gerealiseerd kon worden - niet voluit te investeren in de wegenis. De 110.000,00 EUR die nu voorzien is, dient louter om de betonplaten op te pompen, om enkele betonplaten op te frezen, om hier en daar wat voegvulling aan te brengen en om enkele zijsprongen te voorzien om kruisend verkeer te laten passeren. Dat is dus 110.000,00 EUR om een tijdelijke ingreep te doen om er de komende 5 à 10 jaar vanaf te zijn zonder herstellingen. Betonplaten zijn immers een kostelijke onderneming. In de Industrielaan, in de Goosstraat en in Werm is het gemeentebestuur om de zoveel tijd betonplaten aan het oppersen om die wegen te kunnen onderhouden. Idealiter zouden deze worden opgebroken en vernieuwd, maar die kostprijs is te hoog. Daarom wordt er telkens gewacht tot er een rioleringsproject passeert. In de Hombroekstraat is het rioleringsproject intussen echter gepasseerd en dan had die keuze toen gemaakt moeten worden, maar dan zou het budget van een volledige legislatuur opgesoupeerd zijn voor het aanpakken van een weinig bevolkte straat. Dan wat de klepelmaaier betreft... Schepen Bert Vertessen erkent dat 80.000,00 EUR inderdaad veel geld is, maar deze klepelmaaier wordt niet gebruikt om de bermen te maaien, wel om gemeentelijke weilanden te klepelen zonder opzuigen. Je kan dat werk uitbesteden of je kan dat in eigen beheer doen. Maar de Technische Dienst heeft de machinerie en de tractoren ervoor. Vandaar de keuze om de aankoop te doen en de tractoren hiervoor in te zetten in plaats van ze stil te laten staan. En dan tenslotte het bomenplan. Schepen Bert Vertessen antwoordt wat dat betreft dat het blijkbaar toch nooit goed is. Er wordt - naar analogie met de buurgemeenten - 35.000,00 EUR voorzien voor een bomenplan waarbij het volledige bomenpatrimonium in kaart gebracht zal worden, een opvolgingsplan gemaakt zal worden om te weten in welke periode en in welke jaren welke bomen gesnoeid moeten worden en waarbij gekeken kan worden wat de huidige staat is van de bomen om eventueel opnieuw aan te planten of bij aan te planten. Dat lijkt schepen Bert Vertessen een leuk gegeven en een startbasis om te kijken waar het bomenpatrimonium van de gemeente Hoeselt uitgebreid kan worden en hoe het best onderhouden kan worden. Maar het is oppositie tegen meerderheid en het zal nooit genoeg zijn.

Als slotwoord wijst burgemeester Werner Raskin erop dat - ondanks de vermindering van de overschotten - het meerjarenplan 2020-2025 in evenwicht blijft en in orde is met de beleids- en beheerscyclus (BBC) van de Vlaamse overheid. De Vlaamse overheid schrijft normen voor en Hoeselt voldoet hieraan net als andere gemeenten. Dit is voor alle gemeenten hetzelfde. Hij bevestigt dat het gemeentebestuur zich strikt zal houden aan dit meerjarenplan. Dat geldt ook voor elke andere gemeente of stad. Ondanks alle tegenslagen wordt geen enkele belasting verhoogd. Voor de oppositie is het - zoals de schepen al heeft aangegeven - nooit goed. Als er overschotten zijn, wordt er niets gedaan. En als er meer gedaan wordt, is het ook niet goed. Maar hij begrijpt dat het de taak is van de oppositie om de meerderheid, zoals in elke andere gemeente, attent te maken op een aantal dingen en hun mening te geven. Het bestuur heeft met dit meerjarenplan geprobeerd om naar de mening van de oppositie te luisteren en heeft geprobeerd om hun de hand te reiken in de breedte. Burgemeester Werner Raskin bedankt uitdrukkelijk de financieel directeur die in een kleine gemeente heel veel uren moet maken en zich een zeer harde werker toont. Wanneer dit meerjarenplan uitgevoerd zal zijn, zet de gemeente Hoeselt opnieuw een degelijke, mooie stap vooruit. Hij benadrukt ook een luisterend oor gehad te hebben voor de kritiek die er was en dan met name in de tevredenheidsstudie van Het Belang van Limburg. Ook al ging het niet om veel mensen, er werd rekening mee gehouden en er wordt met deze begroting getracht om hier een antwoord op te bieden. Want een betere dienstverlening - laat ons eerlijk zijn - kost nu eenmaal ook meer geld. Koken kost geld. Dat is in een huisgezin ook zo. Burgemeester Werner Raskin is - bevoegd zijnde voor financiën - dan ook blij en tevreden dat de gemeente Hoeselt ondanks verminderde inkomsten en verplichte meeruitgaven er toch in slaagt om 1,6 miljoen euro bijkomende investeringen te doen zonder dat de belastingen verhoogd worden.

7 Personeelszaken - Aanpassing attentieregeling - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de aanpassing van de attentieregeling unaniem goed. De aangepaste regeling treedt in werking vanaf 1 januari 2021.

De attentieregeling heeft tot doel om voor de meest voorkomende sociale gebeurtenissen in het leven van personeelsleden en mandatarissen een eenvormige benaderingswijze tot stand te brengen. Tot op heden was er nog een aparte - zij het op elkaar afgestemde - attentieregeling voor de gemeente en het OCMW Hoeselt. In het kader van een verdere uniformisering en vereenvoudiging werd één document voor beide organisaties opgesteld. De aangebrachte wijzigingen betreffen voornamelijk formele aanpassingen en slechts in beperkte mate inhoudelijk andere accenten.

Burgemeester Werner Raskin licht het agendapunt toe.

Raadslid Marc Bamps verwijst in de marge van dit agendapunt naar de regeling die het college van burgemeester en schepenen trof ter compensatie van het geannuleerde nieuwjaarsbanket voor personeelsleden en mandatarissen. Het schepencollege besloot daarbij om ieder personeelslid en iedere mandataris een eindejaarsgeschenk van 40,00 EUR te geven in de vorm van 4 Hoeselt Kadobonnen. Raadslid Marc Bamps stelt voor dat de gemeenteraadsleden hun 4 Hoeselt Kadobonnen collectief schenken aan een goed doel en dan meer bepaald armoedevereniging Sint-Vincentius Hoeselt.

Burgemeester Werner Raskin vindt dit een goed voorstel, maar geeft aan dat hij niet kan spreken of beslissen voor alle raadsleden. Dit voorstel zal besproken worden binnen het college van burgemeester en schepenen.

8 Omgeving - Minnelijke onteigening van innemingen 3 en 4 uit het RUP Centrumontwikkeling - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de minnelijke onteigeningen van onderstaande innemingen voor de realisatie van het RUP Centrumontwikkeling en de bijhorende overeenkomsten (erfdienstbaarheden) goed met 13 stemmen voor (Jordi Boulet, Werner Raskin, Bert Vertessen, Yves Croux, Johan Schoefs, Linda Verjans, Michel Vanroy, Wim Hellinx, Wendy Bollen, Rudi Coenegrachts, Heidi Berx, Liesbeth Werelds en Stanny Crommen), 8 stemmen tegen (Fons Capiot, Serge Voncken, Carine Moors, Christiaan Hex, Mieke Claesen, Marc Bamps, Eddy Vandecaetsbeek en Jasper Goffin) en 0 onthoudingen. Het betreft:

- inneming 3 kadastraal gekend als Hoeselt 1ste afdeling sectie G 405 E met een oppervlakte van 4.020 m² in eigendom van L. Hertogen en J. Claus. De aankoopprijs bedraagt 85.000,00 EUR. De voorlopige overeenkomst werd afgesloten onder opschortende voorwaarde dat de verkoop wordt goedgekeurd door de gemeenteraad en dat dhr. J. Claus bij de ontwikkeling van de zorgcampus een recht van uitweg zal bekomen vanaf zijn achtertuin tot aan het openbaar domein van de Gansterenstraat;

- inneming 4 kadastraal gekend als deel van Hoeselt 1ste afdeling sectie G 389 B met een oppervlakte van 1.227 m² in eigendom van Grebaco bvba. De aankoopprijs bedraagt 15.622,15 EUR. De voorlopige overeenkomst werd afgesloten onder opschortende voorwaarde dat de verkoop wordt goedgekeurd door de gemeenteraad en dat de bvba Grebaco bij de ontwikkeling van de zorgcampus een recht van uitweg zal bekomen vanaf het restant van het perceel naar het te ontwikkelen RUP Sportpark.

Om te voldoen aan de opschortende voorwaarden, die verbonden zijn aan de verwerving van innemingen 3 & 4 keurt de gemeenteraad - zoals bovenvermeld - de vestiging van volgende erfdienstbaarheden goed:

- (inneming 3) de vestiging van een recht van doorgang lastens de gemeentelijke percelen Hoeselt, 1ste afdeling sectie G 409 W, 409 X, 412 G en het te verwerven perceel Hoeselt 1ste afdeling sectie G 405 E, ten voordele van perceel Hoeselt, 1ste afdeling sectie G 408 R, teneinde een toegang te waarborgen vanaf de Gansterenstraat tot de achterzijde van het heersend erf 408 R;

- (inneming 4) de vestiging van een recht van doorgang lastens de te verwerven percelen Hoeselt, 1ste afdeling sectie G 389 B (noordelijke deel - achterzijde) en 405 E, ten voordele van de voorzijde van perceel Hoeselt, 1ste afdeling sectie G 389 B, teneinde een toegang te waarborgen vanaf het restant van het perceel 389 B (zuidelijke voorste deel) naar het te ontwikkelen Sportpark.

Aangezien ook de eigenaar van perceel Hoeselt, 1ste afdeling sectie G 412 F toelating geeft voor de vestiging van een recht van doorgang ten voordele van de percelen 408 R en 389 B, kunnen de opschortende voorwaarden vervuld worden en de overeenkomsten hun uitwerking krijgen.

Schepen Yves Croux licht het agendapunt toe.

Raadslid Marc Bamps vraagt of alle gronden voor de realisatie van een woonzorgcentrum zijn aangekocht.

Schepen Yves Croux antwoordt dat niet álle gronden zijn aangekocht door de gemeente Hoeselt. Wel zijn alle gronden die nodig zijn voor de realisatie van een woonzorgcentrum nu in het bezit van de gemeente Hoeselt

en/of de mensen die in de mogelijkheid zijn om daar een woonzorgcentrum te bouwen en te exploiteren waardoor het woonzorgcentrum in uitvoering kan gaan.

Raadslid Eddy Vandecaetsbeek denkt dat het project woonzorgcentrum aan de Gansterenstraat in het jaar 2025 zal landen en een 150-tal kamers zal omvatten. De fractie Wij Hoeselt vindt dit voor Hoeselt een megarusthuis en stelt zich daar dan ook vragen bij. Zo is het grootste deel van rusthuis Ter Hulst vrij recent gebouwd. De raadsleden van Wij Hoeselt kunnen zich nauwelijks voorstellen dat dat rusthuis niet voldoet aan de normen van de Vlaamse overheid. Daarnaast vindt Wij Hoeselt dat massale appartementsbouw, grote rusthuizen, opvangcentra, etc. niet past in het beeld van een landelijke gemeente, maar meer in een grootstad. In Hoeselt woon je in landelijk gebied en zij opteren daarom voor kleinschalige, kwalitatieve opvang voor ouderen dicht bij hun kinderen en familie. De Hoeseltse bejaarden worden al opgevangen in 2 rusthuizen. Wij Hoeselt vindt een nieuw rusthuis dan ook geen prioriteit in het project dat de gemeente Hoeselt voor ogen heeft. De huidige rusthuizen aangevuld met kleinschalige projecten zijn volgens de fractie Wij Hoeselt een veel beter alternatief. Bovendien stellen de raadsleden van Wij Hoeselt zich ook vragen bij wat er gaat gebeuren met de huidige sites.

Burgemeester Werner Raskin geeft aan dat hij de man is die dit dossier van in het begin heeft opgevolgd. Hij weet wat de situatie van het Bormanshof vandaag is. Dat kan niet open blijven. Dat voldoet helemaal niet meer aan de nieuwe normeringen van de Vlaamse overheid. En dit geldt ook voor Ter Hulst 1. Dat is voorbijgestreefd. De normen liggen hoger. Het enige wat overblijft is Ter Hulst 2. Dat voldoet momenteel aan de wetgeving. De 2 eerstgenoemden gaan verdwijnen. Die moeten verdwijnen omdat ze niet meer voldoen. Dat moet uitdoven en stoppen. En wat de aantallen betreft, mag men de helft overdrijven. Het zijn namelijk geen 150 kamers, maar 80. Men moet hier niet met spek schieten. Maar deze situatie is wat ze is. Dit gemeentebestuur laat haar senioren niet op straat staan. De Hoeseltse senioren hebben recht om opgevangen te worden en het is tijd om te investeren in nieuwe seniorenhuisvesting. En het gaat meer zijn dan enkel seniorenhuisvesting. Iedereen zal op deze site kunnen gaan eten of zijn benodigde zorg kunnen gaan halen. Het wordt iets speciaal waar iedere senior met zijn problemen terecht kan en ook aanleunend kan gaan wonen. Hierdoor zal de overstap trouwens kleiner worden. Het is volgens burgemeester Werner Raskin een fantastisch project dat iedere gemeente graag op zijn grondgebied zou willen hebben.

Raadslid Eddy Vandecaetsbeek verduidelijkt hoe hij aan het aantal van 150 kamers komt. Allereerst stelt raadslid Eddy Vandecaetsbeek dat vzw Foyer De Lork de overige gronden heeft gekocht en dat zij dit project zullen realiseren. In de dossiers staat dat Ter Hulst 1 en 2 samen 50 kamers hebben, uitbreidbaar met respectievelijk 4 + 23 kamers in Ter Hulst 1 en 16 kamers in Ter Hulst 2. Met het Bormanshof daarbij opgeteld - 36 kamers - komt hij aan een totaal van 136 kamers. Bovendien zouden er door vzw Foyer De Lork nog wat kamers overgenomen worden uit een andere gemeente. Dus die 150 kamers zijn zomaar niet uit de lucht gegrepen. Raadslid Eddy Vandecaetsbeek beaamt dat er voor de senioren gezorgd moet worden, maar hij vindt dat kwalitatieve, kleinschalige zorg beter is voor de ouderen en hun familie. Die grootse projecten zijn niet besteed aan de raadsleden van de fractie Wij Hoeselt.

Burgemeester Werner Raskin benadrukt dat iedereen weet dat woonzorgprojecten van 10 of 20 senioren niet meer gerealiseerd worden. Dit is financieel gewoon niet betaalbaar voor de zorg waarop die mensen recht hebben. Dat gaat niet meer en nergens zie je dat nog. Het is door het aantal bedden dat het mogelijk is om die senioren op te vangen. Het gemeentebestuur moet zorgen dat iedereen de mogelijkheid heeft om opgevangen te worden op een deftige en kwaliteitsvolle manier met voldoende gezamenlijke ruimte. En als raadslid Eddy Vandecaetsbeek zegt dat groter niet beter is, dan moet hij ook niet voor een gemeentefusie stemmen.

Raadslid Eddy Vandecaetsbeek geeft aan dat hij dat antwoord verwacht had. Maar volgens hem neemt een fusie het landelijk karakter van een gemeente niet weg. Een fusie versterkt de financiële kracht en de bestuurskracht van een gemeente, maar het landelijke gaat niet weg. Als je het volstouwt met appartementen en grote projecten gaat het landelijk karakter en de eigenheid natuurlijk wel verdwijnen. Daarom is Wij Hoeselt voor een gemeentefusie, maar ook voor een kleinschalige ouderenopvang.

Schepen Yves Croux verduidelijkt dat er een rekenfout gemaakt wordt. Hij benadrukt dat Ter Hulst 2 autonoom blijft bestaan. Het aantal bedden moet berekend worden op het aantal bedden dat erkend wordt plus het aantal bedden van het Bormanshof en Ter Hulst 1. In werkelijkheid zullen het 101 bedden zijn. Schepen Yves Croux geeft verder aan dat hij de ongerustheid over een zeer groot rusthuis en het bij elkaar brengen van al die mensen

begrijpt. Hij snapt ook het mooie en het romantische achter kleine seniorenhuisvesting in de deelgemeenten, maar hij moet de burgemeester bijtreden als die stelt dat Hoeselt kwalitatieve seniorenzorg en -opvang nodig heeft op maat van de gemeente. De achterliggende cijfers zijn ook niet uit de lucht gegrepen. Het Vlaams Agentschap Zorg & Gezondheid maakt berekeningen. Het is niet zo dat iedereen zomaar een rusthuis kan bouwen in een gemeente. Dat werkt met erkenningen en bedden die toegewezen zijn. En ze gaan absoluut geen overaanbod aan bedden toewijzen aan een gemeente als het aantal senioren er niet zou zijn. Schepen Yves Croux vermoedt dat de vraag naar kleinschalige woonzorgcentra er ook gekomen is naar aanleiding van de coronacrisis en door de angst dat er een zeer grote besmetting gaat komen. Maar de woonzorgcentra spelen hier wel degelijk goed op in. Die bouwen op zo'n manier dat die woonzorgcentra kunnen worden ingedeeld in leefgroepen of cohortes. Zij kunnen met veel afzonderlijke ingangen het grote gebouw opdelen in kleine minirusthuizen. Maar ze zorgen er wel voor dat alle faciliteiten gebundeld zijn op één locatie. In die zin wordt dit goed aangepakt.

9 Omgeving - Verkoop percelen langs de Gansterenstraat - Goedkeuring

De gemeenteraad keurt de verkoop van volgende percelen aan vzw Foyer de Lork Hoeselt goed met 13 stemmen voor (Jordi Boulet, Werner Raskin, Bert Vertessen, Yves Croux, Johan Schoefs, Linda Verjans, Michel Vanroy, Wim Hellinx, Wendy Bollen, Rudi Coenegrachts, Heidi Berx, Liesbeth Werelds en Stanny Crommen), 2 stemmen tegen (Fons Capiot en Eddy Vandecaetsbeek) en 6 onthoudingen (Serge Voncken, Carine Moors, Christiaan Hex, Mieke Claesen, Marc Bamps en Jasper Goffin):

- perceel Hoeselt, 1ste afdeling sectie G 409 X, 409 W en 412 G met een oppervlakte van respectievelijk 1.786 m², 170 m² en 61 m² samen 2.017 m² tegen een verkoopprijs van 450.000,00 EUR;
- perceel Hoeselt, 1ste afdeling sectie G 405 E met een oppervlakte van 4.020 m² tegen een verkoopprijs van 281.400,00 EUR;
- een deel van perceel Hoeselt, 1ste afdeling sectie G 389 B (lot 1 van bijgevoegd verdelingsplan d.d. 03-07-2019) met een oppervlakte van 1.227 m² tegen een verkoopprijs van 85.890,00 EUR.

Aan deze verkoop worden volgende bijkomende voorwaarden gekoppeld:

- De verkochte percelen dienen aangewend te worden voor de bouw van een nieuw woonzorgcentrum (centrum kort verblijf en eventueel assistentiewoningen).
- Binnen 6 maanden na het verlijden van de akte dient een omgevingsvergunning aangevraagd te worden voor het bouwen van een woonzorgcentrum.
- Ten laatste 1 jaar na het bekomen van een omgevingsvergunning dienen de werken aangevangen te worden.
- De werken dienen voltooid te zijn +/- 30 maanden na aanvang van de werken.
- Het woonzorgcentrum dient geëxploiteerd te worden door de vzw Foyer de Lork.
- De personen die verblijven in de woonzorgcentra 'Ter Hulst' en 'Bormanshof' dienen mee te kunnen verhuizen naar het nieuwe woonzorgcentrum.
- Het gevestigde recht van doorgang ten voordele van de percelen Hoeselt, 1ste afdeling sectie G 408 R (Dhr. J. Claus) en deel van 389 B (bvba Grebaco) (cf. inplantingsplan erfdiensbaarheden d.d. 19-11-2020) dient overgenomen te worden.

Indien niet voldaan wordt aan één (of meerdere) van de voorgaande voorwaarden, heeft de gemeente Hoeselt het recht de verkochte percelen terug te kopen tegen de in de akte bepaalde prijs.

Een publiekrechtelijk recht van doorgang wordt gevestigd lastens de te verkopen percelen en de percelen Hoeselt, 1ste afdeling sectie G 412 C en 412 F, waarvan de vennootschap WZC Foyer de Lork Hoeselt eigenaar is, teneinde een toegang voor zwakke weggebruikers te waarborgen vanaf de Gansterenstraat tot het te ontwikkelen sportpark.

De infrastructuur van de woonzorgcentra 'Ter Hulst' en 'Bormanshof' voldoet volgens het Agentschap Zorg & Gezondheid niet meer aan de vigerende wetgeving. Hierdoor kampen de woonzorgcentra al enige tijd met erkenningsproblemen. De problemen zijn van die aard dat enkel herlocalisatie een oplossing kan bieden. Aangezien er langs de Gansterenstraat een RUP Centrumontwikkeling met een deelgebied woonzorgcampus werd opgemaakt en goedgekeurd, bestaat de mogelijkheid deze site te ontwikkelen zodat de bewoners van de bestaande woonzorgcentra terecht kunnen op deze nieuwe locatie. Om de realisatie van het nieuwe woonzorgcentrum langs de Gansterenstraat mogelijk te maken, heeft de gemeente Hoeselt ondertussen de

nodige gronden ter plaatse verworven. Vermits de gemeente Hoeselt zelf niet wenst in te staan voor de bouw en exploitatie van het woonzorgcentrum wordt overgegaan tot de verkoop van de percelen.

Aangezien woonzorgcentra in Vlaanderen erkend dienen te zijn door het Agentschap Zorg & Gezondheid kan niet eenieder overgaan tot de oprichting ervan. Na onderzoek blijkt dat enkel de vzw Foyer de Lork beschikt over een licentie om vóór 31 december 2025 een woonzorgcentrum binnen de gemeente Hoeselt te exploiteren. Vzw Foyer de Lork zal de bestaande erkende bedden van 'Ter Hulst' en 'Bormanshof' alsook de nieuwe bedden integreren in de nieuwe site.

Schepen Yves Croux licht het agendapunt toe.

Raadslid Jasper Goffin geeft aan dat er percelen zijn aangekocht en dat er nadien percelen worden verkocht en stelt hierbij vast dat het perceel waarover hij enkele gemeenteraden geleden een opmerking maakte inzake de hoge aankoopprijs van 400.000,00 EUR nu verkocht wordt voor 450.000,00 EUR. Daar wordt dus een meerwaarde van 12,50% op gerealiseerd. Maar op de andere eigendommen, de kleinere percelen, wordt een veelvoud van die meerwaarde gerealiseerd. Is bovenvermelde grond dan - zoals raadslid Jasper Goffin beweerde in die tijd - te duur aangekocht of wordt die nu te goedkoop verkocht?

Schepen Yves Croux antwoordt dat er een verschil is in de types van gronden die de gemeente Hoeselt koopt en verkoopt. De grond die gekocht werd voor 403.000,00 EUR - het perceel waarvan destijds trouwens gezegd werd dat het gemeentebestuur een 'wegje' van 403.000,00 EUR kocht - wordt nu verkocht voor 450.000,00 EUR. Dat is dus een meerwaarde van 47.000,00 EUR voor de gemeente Hoeselt. Deze grond heeft de bestemming 'woonzone'. En dat is ook de reden waarom die grond toen al zoveel waarde had en waarom die nu met een stuk winst verkocht wordt. Schepen Yves Croux meent dat het gemeentebestuur een goede deal gedaan heeft met een grond te kopen en die met meerwaarde te verkopen. De andere percelen die de gemeente Hoeselt gekocht heeft zijn gronden die volgens het gewestplan in agrarisch gebied lagen. Het gemeentebestuur heeft dan het RUP Centrumontwikkeling gemaakt en zo agrarisch gebied omgezet naar gebied voor algemeen nut, de zogenaamde 'blauwe zone'. En dat is net wat overheden kunnen natuurlijk. De gemeente Hoeselt koopt in deze landbouwgrond aan 10,00 EUR/m² plus opstanden (bvb. stallingen, omheiningen,...) en vormt die grond om naar de bestemming 'algemeen nut'. Zo krijg je die meerwaarde. Dit is heel correct verlopen. Die grond is destijds geschat aan 10,00 EUR/m² als landbouwgrond en nu is die opnieuw geschat aan 60,00 EUR/m² als grond voor algemeen nut en diezelfde grond is door de gemeente Hoeselt verkocht aan 70,00 EUR/m². Dus ook daar heeft het gemeentebestuur volgens schepen Yves Croux goed gehandeld. De bestemming van die gronden en hoe ze ingekleurd zijn in het gewestplan maakt het verschil.

Raadslid Jasper Goffin antwoordt dat het hem duidelijk is. Hij vindt het een goede zaak dat er eindelijk een dossier waar de gemeente Hoeselt winst op ging maken ook correct is uitgevoerd. En dat effectief de winst is gerealiseerd die men zich had voorgenomen. Chapeau daarvoor aan de mensen die dit dossier hebben begeleid.

Schepen Yves Croux apprecieert het feit dat er ook eens een schouderklopje komt vanuit de oppositie. Heel gemakkelijk zijn die dossiers allemaal niet. Hij wil bij deze zeker ook het personeel van dienst Omgeving en de dienst Financiën bedanken. Die mensen hebben hier hard aan gewerkt.

Raadslid Fons Capiot vraagt of er in dit dossier toevallig ook een perceel landbouwgrond is dat vzw Foyer De Lork als landbouwgrond heeft kunnen kopen maar waar ze nu mogen op bouwen.

Schepen Yves Croux bevestigt dat vzw Foyer De Lork daar landbouwgrond gekocht heeft zijnde perceel 412F. En door die herbestemming kunnen zij daar nu inderdaad op bouwen.

Raadslid Fons Capiot geeft aan dat schepen Yves Croux dan moet begrijpen dat hij hem geen proficiat kan wensen. Het gemeentebestuur had dit moeten onteigenen en had dit moeten doorverkopen net zoals die andere grond. Dat is de taak van het bestuur.

Schepen Yves Croux meent dat hij naar omstandigheden zeer goed gehandeld heeft in het belang van de gemeente Hoeselt en hij is blij dat daar straks een mooi woonzorgcentrum kan gebouwd worden waarin een honderdtal senioren de beste zorgen zullen krijgen. Daar gaat het om in een gemeente.

Raadslid Fons Capiot benadrukt dat het gemeentebestuur geld weggeeft van de Hoeseltse gemeenschap aan een private vzw. En dat gaat om 100.000,00 EUR.

Burgemeester Werner Raskin geeft mee dat het algemeen geweten is dat investeerders zich inkopen in alle RUP's en in alle herbestemmingen. Dat is niet alleen in Hoeselt zo, maar overal. De Vlaamse regering heeft de wetgeving ook zo gemaakt dat investeerders zelf mogen ontwikkelen. Het is niet meer alleen een gemeente die dit mag. Dat was vroeger anders, maar dat is voorbij. Ook investeerders kunnen en mogen nu doen wat de gemeente vroeger deed als ze bewijzen dat ze ertoe in staat zijn. Burgemeester Werner Raskin benadrukt dat hij heel blij is dat het gemeentebestuur het grootste deel van deze gronden heeft kunnen bemachtigen en omzetten in een meerwaarde. Dat is een fantastisch gegeven. Hij vraagt zich af of raadslid Fons Capiot dan nooit gelukkig is. Hoe hoog ligt de lat eigenlijk? Burgemeester Werner Raskin vraagt raadslid Fons Capiot om voor één keer in z'n leven tevreden te zijn. Dat gaat hem gelukkiger maken. Hij gaat gelukkig zijn als hij ziet hoe een mooi project daar gaat komen. Laat ons positief zijn.

Volgens raadslid Fons Capiot heeft dit niets te maken met gelukkig zijn. Daar gaat het helemaal niet over. Er wordt hier landbouwgrond cadeau gedaan aan een derde persoon. Het gemeentebestuur had de taak om die landbouwgrond te onteigenen en te verkopen als bouwgrond. Dit gaat om heel veel geld.

Schepen Yves Croux geeft aan dat hij raadslid Fons Capiot begrijpt. En deze discussie kan nog een paar keer gevoerd worden. Het gemeentebestuur heeft gehandeld om ter plekke een woonzorgcentrum te kunnen realiseren. Ondanks de mening van raadslid Fons Capiot dat het bestuur beter had kunnen handelen, vindt schepen Yves Croux dat het bestuur in deze zeer goed gehandeld heeft.

Burgemeester Werner Raskin sluit af met de stelling dat ook andere dossiers zo afgehandeld zullen worden. Dat is nu eenmaal nodig om iets te bereiken.

10 Jeugd - Jeugdhuis X vzw - Begroting 2021 - Goedkeuring

De begroting 2021 van Jeugdhuis X vzw zoals vastgesteld door de algemene vergadering op 25 november 2020 wordt unaniem goedgekeurd. De gemeentelijke werkingstoelage bedraagt 5.000,00 EUR.

11 Cultuur - GC Ter Kommen vzw - Begroting 2021 - Goedkeuring

De begroting 2021 van GC Ter Kommen vzw zoals vastgesteld door de algemene vergadering op 7 december 2020 wordt unaniem goedgekeurd. De gemeentelijke werkingstoelage bedraagt 87.270,00 EUR en wordt aangevuld met een bijkomende corona-noodfondstoelage van 50.000,00 EUR.

12 Sport - Sport Hoeselt vzw - Begroting 2021 - Goedkeuring

De begroting 2021 van Sport Hoeselt vzw zoals vastgesteld door de algemene vergadering op 17 november 2020 wordt unaniem goedgekeurd. De gemeentelijke werkingstoelage bedraagt 100.000,00 EUR en wordt aangevuld met een bijkomende corona-noodfondstoelage van 50.000,00 EUR.

13 Secretariaat (gemeente) - Bekrachtiging burgemeestersbesluit tot het organiseren van de OCMW- en gemeenteraad van 26 november 2020 via videoconferentie - Goedkeuring

Op vraag van burgemeester Werner Raskin bekrachtigt de gemeenteraad het burgemeestersbesluit van 17 november 2020 waarin werd beslist om de zitting van de gemeenteraad van 26 november 2020 op digitale wijze te organiseren, namelijk via videoconferentie. De digitale vergadering is openbaar en kan via audiovisuele livestream door publiek en pers gevolgd worden.

14 Secretariaat (gemeente) - Notulen en zittingsverslag gemeenteraad van 26 november 2020 - Goedkeuring

De notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de gemeenteraad van 26 november 2020, opgemaakt onder verantwoordelijkheid van de algemeen directeur, worden unaniem goedgekeurd.

Bijkomende punten:

15 Secretariaat (gemeente) - Verkeersveiligheid en gezondheid schoolomgevingen - Kennisgeving

Raadslid Marc Bamps heeft in toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur van de mogelijkheid gebruik gemaakt om namens de fractie Best Groen een punt toe te voegen aan de agenda van de gemeenteraad van maandag 21 december 2020. Meer bepaald wenst hij het volgende punt behandeld te zien:

Verkeersveiligheid en gezondheid schoolomgevingen

Naar aanleiding van de gebeurtenissen aan de school gelegen aan de Beukenlaan, wensen we nogmaals met aandring te vragen actie te ondernemen.

Op de gemeenteraad van 25 maart 2019, 25 april 2019 en 25 juni 2020 werd door onze fractie gewezen op de onveilige toestanden aan de meeste van de scholen op Hoeselts grondgebied. Telkens werden onze, nochtans constructieve, voorstellen afgewezen.

Niettegenstaande blijven we als fractie Best-Groen aandringen om werk te maken van concrete oplossingen. Uit de meerdere mailtjes die ik kon inkijken blijkt er een grote bezorgdheid bij de ouders, ouderraden en schooldirecteurs.

Ondertussen laat men subsidies voor de verbetering van de schoolomgevingen gewoon schieten:

Minister Ben Weyts op 19 maart 2019: 50 % subsidies voor alle verbeteringswerken aan de schoolomgevingen.

Minister Lydia Peters kondigde in augustus 2020 subsidies aan voor veiligere fietsroutes naar school. Laat dit aub niet liggen.

Schoolstraten zijn een zegen voor de verkeersveiligheid én voor de gezondheid van de kinderen. Dat blijkt uit een onderzoek waarover de media onlangs nog berichtten. Naast de verkeersveiligheid neemt de luchtkwaliteit significant toe.

Het Provinciaal Instituut voor Hygiëne (PIH), de Vlaamse Instelling voor Technologisch Onderzoek (Vito) en het Vlaams Instituut Gezond Leven hielden metingen in vijf straten: net voor de schoolstraat er van kracht werd en drie weken later. Ze zagen een positief effect op de luchtkwaliteit aan de poort, en dan vooral op de hoeveelheden ultrafijnstof, roet en stikstofoxides. Dat zorgt voor een positief effect op de luchtwegen van de kinderen. Zo verkleint het risico op luchtweginfecties en ademhalingsproblemen.

Als gevolg komen ook meer kinderen met de fiets of te voet naar school. Hoe ouder de leerlingen, hoe groter die verschuiving is: 2 procent meer fietsers en wandelaars in de eerste graad, 4 procent meer in de tweede graad, 6 procent meer in de derde graad. Daardoor nam tijdens de periodes waarin de straat afgesloten is het aantal auto's in de ruimere schoolomgeving met een derde af. Naarmate een schoolstraat langer bestaat, wordt die verschuiving groter. Voor een maximaal effect maakt de schoolstraat best deel uit van een breder mobiliteitsbeleid.

Tot slot groeit het draagvlak. In het begin is er vaak wat weerstand, maar na verloop van tijd groeit het aantal uitgesproken voorstanders bij de ouders van een kwart tot drie kwart.

Fractie Best-Groen vraagt rond de (virtuele) tafel te gaan zitten met vertegenwoordigers van de ouderraden en met de schooldirecteurs en te zoeken naar oplossingen op korte termijn.

Raadslid Marc Bamps licht het agendapunt toe.

Schepen Bert Vertessen merkt op dat raadslid Marc Bamps verwijst naar meerdere mails die hij kon inkijken en waaruit een grote bezorgdheid zou blijken bij ouders, ouderraden en schooldirecteurs. Hij vindt het frappant dat noch hij, als schepen van mobiliteit, noch andere schepenen, noch iemand van de gemeentelijke diensten weet heeft van deze mails.

Raadslid Marc Bamps wijst erop dat ook burgemeester Werner Raskin deze mails heeft gehad.

Als het gaat om mails van één bepaalde dame met de initialen P.K. - komende uit de rangen van de fractie Best-Groen bovendien - dan kan schepen Bert Vertessen inderdaad bevestigen dat hij deze heeft toe gekregen. Hij geeft aan dat er telkens is geantwoord op deze mails en ook burgemeester Werner Raskin kan daar nog wat toelichting bij geven.

Schepen Bert Vertessen herhaalt vervolgens wat hij in het verleden al heeft geantwoord en wat de gemeentelijke verkeerscommissie ook beaamt nl. dat de natuurlijke chaos aan de school in de Dorpsstraat momenteel de enige manier is. Burgemeester Werner Raskin heeft hier wat cijfers van opgevraagd. Daarnaast zal de school in de toekomst ook verhuizen naar de Beukenlaan. Als raadslid Marc Bamps de recente ruzie aan de school over een parkeervak aangrijpt om terug de verkeersveiligheid aan de scholen erbij te sleuren dan laat schepen Bert Vertessen dat voor zijn rekening. En wat de subsidies betreft, die gelden nog steeds.

Schepen Bert Vertessen verduidelijkt ook dat hij van plan was om de schoolomgevingen te voorzien van een gele slemlaag en van thermoplasten met de vermelding 'Schoolzone' ervoor en erna. Wat is er vorige zomer echter gebeurd? De ingediende offertes bij de overheidsopdracht waren - voor een keer - te laag. Meestal wordt er gezegd dat het gemeentebestuur te veel geld uitgeeft. Dit keer was de offerte abnormaal laag. Daardoor is aan de aannemer gevraagd om een prijsverantwoordingsnota te maken en zijn offerte te herbekijken. Tegen dat er gestart kon worden met de werken heeft de aannemer er de voorkeur aan gegeven om te beginnen met de traditionele slemlaag omdat de okerkleurige slemlaag maar uitgevoerd kan worden als aan zeer specifieke voorwaarden voldaan is. Dit heeft te maken met temperatuur, vochtigheid en herstellingen van de ondergrond. Van zodra de weersomstandigheden in maart/april geschikt zijn, zal dit worden uitgevoerd. Vervolgens zullen ook de thermoplasten bij het begin en het einde van iedere schoolzone aangebracht worden. Inzake de schoolstraten wijst schepen Bert Vertessen erop dat er een schoolstraat getest wordt in Werm. Het slagen hiervan valt en staat met de inzet van vrijwilligers, de schooldirectie die daar zijn schouders onder zet en ook de ouderverenigingen. Financieel gezien kost dit absoluut niet veel. Met wat nadarhekken en verkeersborden kom je al ver. Het gaat echter om het vinden van vrijwilligers die alle dagen dat bord en dat hek daar gaan plaatsen en weer weghalen en om degene die de regeling daaromtrent maakt. De school in Werm is daar heel intensief mee bezig. En het werkt ook. Er is echter nog geen finale evaluatie van gemaakt kunnen worden. In Werm komen en gaan de schoolkinderen omwille van corona momenteel ook op verschillende tijdstippen waardoor de grote rush uitblijft. Hierdoor is het effect van een schoolstraat nog niet bevraagd kunnen worden via een enquête. Schepen Bert Vertessen is er echter wel zeker van dat zoiets helpt. Het is natuurlijk ook aan de school, aan de directie en aan de vrijwilligers van de ouderraden om zich hiervoor te engageren. Schepen Bert Vertessen is bereid om met deze mensen aan tafel te gaan voor overleg als daar - zoals uit de aangehaalde mails zou blijken - nood aan is. De mails mogen aan hem overgemaakt worden. Hij zal dan met de betrokkenen in overleg gaan om schoolstraten in te voeren waar dat mogelijk is. En wat de verdere veiligheid rond scholen betreft geeft schepen Bert Vertessen graag even het woord aan burgemeester Werner Raskin.

Burgemeester Werner Raskin geeft aan dat hij ter zake cijfers heeft opgevraagd bij de politie Bilzen-Hoeselt-Riemst, maar dat men hem deze nog niet heeft kunnen bezorgen. Men heeft hem wel verteld dat er door de chaos erg weinig incidenten zijn en dat Hoeselt in Limburg bij de beste leerlingen van de klas is. Hoeselt staat op de eerste of tweede plaats in de lijst van het minste ongevallen met letsels. De politie wil momenteel hebben dat het door de chaos veilig is tot er eventueel een alternatief is uitgewerkt. Sommige mensen hebben echter niet graag dat ze moeten aanschuiven, dat ze wat moeten wachten. Iedereen is 's ochtends of 's avonds al eens gejaagd. De mevrouw die schepen Bert Vertessen aanhaalde is ook uitgebreid geantwoord in deze zin. Burgemeester Werner Raskin heeft ook de politie - de eigen wijkagenten - gevraagd om aanwezig te zijn bij de scholen. Deze proberen de mensen wegwijs te maken. Iedereen wil vlak voor de school parkeren. Iedereen wil zijn kind afzetten aan de deur. Het kan natuurlijk ook anders. Schepen Bert Vertessen geeft hier veel aandacht aan en is hier intensief mee bezig. Het is niet omdat we in Hoeselt bijna geen ongevallen hebben aan de scholen dat het niet meer beter kan. Geef dit even de tijd. Het komt in orde.

Raadslid Marc Bamps stelt vast dat men in Hoeselt heel anders denkt over de dingen dan in 100 of 150 andere gemeenten. Hij neemt daar akte van.

Burgemeester Werner Raskin wijst erop dat raadslid Marc Bamps akte neemt van iets dat niet gezegd is. Er is niet gezegd dat burgemeester en schepen hier anders over denken. Het gemeentebestuur is hiermee bezig en is zich hier heel bewust van.

Raadslid Marc Bamps antwoordt dat dat altijd gezegd wordt.

Burgemeester Werner Raskin vindt dat raadslid Marc Bamps niet moet komen aandraven met 100den mails van mensen. Hij kent de persoon die raadslid Marc Bamps mailt. Hij heeft haar - als burgemeester - ook al geantwoord dat het bestuur haar best doet. En ook nu er bijkomend ook nog eens bouwwerken waren boven in Hoeselt centrum. Die mevrouw heeft burgemeester Werner Raskin wel 10 maal gemaïld, maar hij heeft haar ook 10 maal geantwoord. Ze heeft ook aangegeven dat ze tevreden is.

Raadslid Marc Bamps antwoordt dat het daar niet over gaat.

Schepen Bert Vertessen vult nog aan dat de bijhorende subsidies er ook nog aankomen. Deze kunnen nog steeds aangevraagd worden. De helft van de kosten kan gerecupereerd worden en daar zal ook gebruik van gemaakt worden.

16 Secretariaat (gemeente) - Lokaal energie- en klimaatpact - Goedkeuring

Raadslid Jasper Goffin heeft in toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur van de mogelijkheid gebruik gemaakt om namens de fractie Best Groen een punt toe te voegen aan de agenda van de gemeenteraad van maandag 21 december 2020. Meer bepaald wenst hij het volgende punt behandeld te zien:

Lokaal energie- en klimaatpact

Ministers Somers en Demir lanceren een voorstel voor een lokaal energie- en klimaatpact die ze willen afsluiten met de lokale besturen. Dit voorstel bestaat uit een aantal engagementen van lokale besturen en een aantal gemeenschappelijke doelstellingen waar Vlaanderen samen met de lokale besturen wil aan werken via vier concrete werven. Op korte termijn wil de Vlaamse Regering komen tot een concreet voorstel van lokaal energie- en klimaatpact die door de gemeentebesturen kan worden onderschreven. De regering zet meer dan 300 miljoen euro opzij om de lokale besturen te ondersteunen in het bereiken van die doelen.

Eerste speerpunt: meer natuur door het aanplanten van bomen, hagen, groenperken en geveltuinen.

Het tweede speerpunt zijn de energetische renovaties maar ook het opzetten van participatieve energieprojecten.

Derde speerpunt: duurzame mobiliteit met meer fietspaden, deelmobiliteit en elektrische laadpalen.

Het vierde speerpunt is ontharding + aanleg van infiltratie en buffervoorzieningen.

Concreet wordt van onze gemeente geacht dat er o.a. 10.000 bomen, 5 km hagen, 10 extra natuurgroenperken, 1 ha ontharding, 10.000 m³ bufferbekken, 10 km fietspad, 20 extra coöperatief/participatief hernieuwbare energieprojecten en 100 laadpalen moeten bijkomen tegen 2030.

Daarnaast heeft Europa deze maand beslist om de klimaatambitie voor 2030 op te drijven naar een reductie van 55% in de uitstoot van broeikasgassen vergeleken met 1990. Via de Green Deal zullen ook hiervoor heel wat middelen vrijgemaakt worden.

Vanuit de hogere overheid worden er allemaal nobele plannen gesmeed, maar het is aan de lokale besturen om deze tot uitvoering te brengen.

Voor de gemeenten die willen, zullen er dus heel wat financiële middelen vrijgemaakt worden. Gezien de preciaire meerjarenbegroting zullen deze middelen voor onze gemeente essentieel zijn om de opgelegde doelstellingen te kunnen realiseren.

Fractie Best-Groen roept daarom de gemeente Hoeselt op om in 2021 het lokaal energie- en klimaatpact te ondertekenen maar in de tussentijd alvast aan de slag te gaan: We mogen als gemeente niet op onze lauweren blijven rusten en moeten pro-actief initiatieven nemen om met een dossier klaar te staan als de projectoproepen gelanceerd worden: Er moet een inventarisatie komen op welke manier we deze maatregelen kunnen implementeren. Waar is er plaats voor het aanplanten van bomen, welke gronden komen in aanmerking voor bosuitbreiding, waar kunnen er hagen aangeplant worden, waar liggen de prioriteiten voor het uitbreiden van het fietspadennetwerk, waar moeten er laadpunten geïnstalleerd worden, etc.

Best-Groen vraagt aan het bestuur de goedkeuring om het lokaal energie- en klimaatpact te ondersteunen en daarnaast om tegen de gemeenteraad van februari 2021 met een plan van aanpak te komen om te bekijken op welke manier we bovengenoemde doelstellingen kunnen realiseren. Het is aan te bevelen om nadien een werkgroep samen te stellen die zich over deze doelstellingen kan buigen.

Raadslid Jasper Goffin licht het agendapunt toe.

Schepen Bert Vertessen merkt op dat raadslid Jasper Goffin goed naar het nieuws heeft gekeken en ook de krant heeft gelezen op 8 december jongstleden. Daar hebben ministers Demir en Somers inderdaad dat energie- en klimaatpact voorgesteld en er ook een bedrag op geplakt. Wat raadslid Jasper Goffin echter heeft vergeten op te zoeken is dat dit een voorlopig voorstel is en dat de Vlaamse Vereniging van Steden & Gemeenten (VVSG) is gecontacteerd om dit samen met de Vlaamse regering uit te werken. Het VVSG heeft intussen de vraag gekregen te bekijken op welke manier de steden en de gemeenten hier iets realistisch rond kunnen doen en zij hebben op hun beurt dan aan de steden en gemeenten gevraagd dit te bekijken, dit op te lijsten en hierover tijdens een online vergadering op 5 januari 2021 samen met de VVSG verder in dialoog te gaan. De VVSG zal daarna oordelen op welke manier die 300 miljoen EUR het beste kan worden ingezet, hoe ze verdeeld zal worden en waar de accenten gelegd gaan worden. Hetgeen hier in dit agendapunt opgesomd wordt m.n. de 10.000 bomen, de 5km hagen, de 100 laadpalen, etc. komt louter uit de perstekst waarin die onderwerpen als voorbeeld worden aangehaald. De enkele laadpalen die er nu zijn in Hoeselt bijvoorbeeld, worden niet of nauwelijks gebruikt.

Schepen Bert Vertessen wijst er verder op dat hier in grote lijnen ook wordt gevraagd om in februari 2021 een charter te gaan ondertekenen. Een charter dat momenteel zelfs nog niet op tafel ligt. Een charter dat nog niet is gecommuniceerd met de steden en gemeenten. Een charter dat nog moet worden opgemaakt met de steden en gemeenten. Hijzelf, als schepen van leefmilieu, en de dienst Omgeving zullen hierover trouwens nog gaan samen zitten. Schepen Bert Vertessen stelt dan ook voor om dit agendapunt af te voeren en in eerste instantie de burgemeesterconvenant uit te werken. Er is bovendien ook nog het klimaatplan waar momenteel aan gewerkt wordt en waarover recent een burgerbevraging is gedaan. De data die hierbij is binnen gekomen is de dienst Omgeving aan het verwerken. Het klimaatplan zal in februari 2021 op de gemeenteraad komen en daarin zal het gemeentebestuur zijn doelstellingen inzake klimaat verwoorden. Dit klimaatplan zal nadien kunnen worden ingeschoven in een klimaatpact. Die doelstellingen zullen in grote lijnen immers hetzelfde zijn. Het voorstel om een werkgroep op te richten vindt schepen Bert Vertessen wel gepast. Dit zal echter mede afhangen van de manier van werken die de VVSG zal voorstellen. In die context kunnen dan ook de voorstellen uit de burgerparticipatie aan bod komen en zullen in overleg met de raadsleden en de gemeentelijke milieuraad de doelstellingen uit het klimaatplan naar voren geschoven worden. Hoe dit precies zal verlopen, zal blijken eens het zo ver is. In ieder geval wordt hier nu op een perstekst gesprongen en is het veel te voorbarig voor dit item. Schepen Bert Vertessen stelt voor om dit weg te stemmen en het ten gepaste tijde terug op de agenda te plaatsen.

Raadslid Jasper Goffin vindt het frappant dat het schepencollege hier gewoon de poten onder het voorstel van haar eigen ministers weg zaagt. Hij heeft ook niet voorgesteld om in februari 2021 het pact te ondertekenen. Hij weet dat het pact nog niet bestaat. Hij vraagt enkel het pact te ondertekenen van zodra het een officieel pact

wordt. En anderzijds stelt raadslid Jasper Goffin voor dat de oppositie en/of de burgers mee willen denken. Hij vindt het frappant dat ook dat wordt geblokkeerd. Hij ziet het al aankomen dat wanneer dat pact en de bijhorende middelen worden gelanceerd de gemeente Hoeselt weer uit de boot zal vallen, weer te laat zal zijn met dossiers of zelfs helemaal geen dossiers zal indienen. Als hij kijkt naar het meerjarenplan en ziet wat het percentage is van subsidies waarmee Hoeselt werkt dan is dat bijna nihil. Dat moet wel een van de laagste percentages in Vlaanderen zijn. Raadslid Jasper Goffin vraagt om proactief te zijn en een beetje na te denken over hoe Hoeselt eindelijk eens een beetje middelen vast kan krijgen van die grote pot. Een pot die nota bene door VLD en N-VA wordt gepresenteerd. Dat dat hier weer wordt afgeschoten is een heel triestige zaak. Je kan constructief zijn, maar het is de vraag hoe je dat kan blijven als je telkens opnieuw op zoiets botst.

Het voorstel van raadslid Jasper Goffin om als gemeente Hoeselt het lokaal energie- en klimaatpact te ondersteunen, om tegen de gemeenteraad van februari 2021 met een plan van aanpak te komen om te bekijken op welke manier de bovengenoemde doelstellingen gerealiseerd kunnen worden en om nadien een werkgroep samen te stellen die zich over deze doelstellingen kan buigen wordt niet goedgekeurd met 6 stemmen voor (Serge Voncken, Carine Moors, Christiaan Hex, Mieke Claesen, Marc Bamps en Jasper Goffin), 13 stemmen tegen (Jordi Boulet, Werner Raskin, Bert Vertessen, Yves Croux, Johan Schoefs, Linda Verjans, Michel Vanroy, Wim Hellinx, Wendy Bollen, Rudi Coenegrachts, Heidi Berx, Liesbeth Werelds en Stanny Crommen) en 2 onthoudingen (Fons Capiot en Eddy Vandecaetsbeek).

17 Secretariaat (gemeente) - Bosuitbreiding Hoeselt - Goedkeuring

Raadslid Jasper Goffin heeft in toepassing van artikel 21 van het decreet lokaal bestuur van de mogelijkheid gebruik gemaakt om namens de fractie Best Groen een punt toe te voegen aan de agenda van de gemeenteraad van maandag 21 december 2020. Meer bepaald wenst hij het volgende punt behandeld te zien:

Bosuitbreiding Hoeselt

Dit jaar heeft Minister Zuhal Demir lokale besturen opgeroepen om 4.000 hectare bos extra te realiseren in de periode 2021-2024.

Om de minister te steunen in haar oproep stelt de fractie Best-Groen 1 concreet bosuitbreidingsproject voor. Op de hoek van de Nederstraat en de Industrielaan ligt een perceel in eigendom van de gemeente Hoeselt dat jaarlijks wordt ingezaaid met een eenjarig bloemenmengsel. Naast het feit dat dit jaarlijks heel wat onderhoudskosten met zich meebrengt (bodembewerking, zaden, maaien etc) is de ecologische meerwaarde van het gevoerde beheer zeer beperkt tot mogelijks zelfs nefast door het opzetten van een ecologische val (in de zomer worden immers heel wat insecten aangetrokken tot het perceel om deze dan in het najaar vakkundig te verhakselen, in het voorjaar wordt de volledige bodem omgeploegd met desastreuze gevolgen voor het bodemleven).

Het voorstel is om dit plantseizoen (tot maart 2021) dit perceel met een oppervlakte van 4093m² nog op te planten met inheems bosgoed.

Het bosplantsoen wordt in een plantverband aangeplant van 2x2 meter of 1 boom per 4m². In totaal komt dit neer op 1.000 boompjes. De gemiddelde kostprijs voor een boompje is 0,75€ of 750€ voor het bosplantsoen voor het volledige perceel. Het aanplanten kan bij voorkeur kostenloos door burgerparticipatie, ofwel via sociale tewerkstelling tegen een geraamd bedrag van 1€/st of 1.000€.

Best-Groen stelt voor over te gaan tot de bebossing van het hierboven vernoemde perceel in het plantseizoen 2020-2021.

Raadslid Jasper Goffin licht het agendapunt toe.

Schepen Bert Vertessen geeft aan dat wanneer een voorstel constructief is, en goed is en niet voor is op z'n tijd dit ook gezegd mag worden. Hij erkent ook de mening van raadslid Jasper Goffin dat de kosten, het onderhoud en de meerwaarde van de éénjarige die telkens op dit perceel worden ingezaaid om het op termijn naar

meerjarigen te laten overgaan niet op punt komt. Het is wel mooi, maar het is intensief. Het idee van het gemeentebestuur was bovendien ook om een volledige groenbuffer rond de industriezone te trekken. Het lijkt schepen Bert Vertessen inderdaad beter om dit als een bosplantsoen aan te planten. Vooral naar doorkijk toe heeft dit ook voordelen. Hagen en hoogstam zijn mooi om naar te kijken, maar als je er tussen door kijkt en op de achtergrond nog steeds industrie ziet, kan je beter de buffering opvullen met een bosplantsoen. En er zal - op vraag van schepen Yves Croux - ook ruimte gelaten worden om een veilige fietsverbinding te realiseren in het kader van het sportpark.

Schepen Bert Vertessen pikt verder in op het voorstel van raadslid Jasper Goffin om de boompjes aan te kopen tegen 0,75 EUR/stuk. In de meest recente editie van Hoeselt Mag Gezien staat de boomplantactie van Orchis. Schepen Bert Vertessen stelt voor om hier als gemeente Hoeselt in te participeren en de aankoop van die 1.000 boompjes te doen via de boomplantactie van Orchis. Dat kost 1,30 EUR per boompje, maar zo wordt ook Orchis gesteund. De aanplant kan dan via sociale tewerkstelling of via wijkwerkers gebeuren. Indien de gelegenheid er is, kunnen die werken ook met burgers of verenigingen gedaan worden, maar daarvoor is het even afwachten op de verdere evolutie van de coronapandemie. In ieder geval wil schepen Bert Vertessen hier snel werk van maken en dit nog dit plantseizoen uitvoeren. Als een voorstel goed is, wil hij dit zeker steunen. Na overleg met de milieudeskundige stelt schepen Bert Vertessen zelfs voor dat raadslid Jasper Goffin mee bepaalt welke soorten bomen hier geplant worden om tot een mooi gemengd bos te komen.

Raadslid Jasper Goffin toont zich zeker bereid om dit te bekijken. Raadslid Serge Voncken waarschuwt om zeker rekening te houden met een eventueel droog voorjaar.

Het voorstel van raadslid Jasper Goffin om in het plantseizoen 2020-2021 over te gaan tot de bebossing van het vernoemde perceel wordt unaniem goedgekeurd.

De zitting wordt voor gesloten verklaard om 23u05.